



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA CRISTIAN

www.uatcristian.ro

str. Piața Libertății nr. 1, 507055 Cristian, jud. Brașov
tel.: 0268/257001, tel./fax: 0268/257733 e-mail: secretar@uatcristian.ro

HOTĂRÂREA NR. 161/2018

privind rezilierea contractului de concesiune nr. 15/10.01.2011

Consiliul Local al comunei Cristian întrunit în ședință ordinară la data de 26.11.2018;
Analizând referatul de specialitate al Compartimentului Registru Agricol înregistrat sub nr. 10115/06.11.2018 privind propunerea de reziliere unilaterală a contractului de concesiune nr. 15/10.01.2011 din motive de forță majoră, a nerespectării clauzelor contractuale, precum și a necesității terenului pentru utilitate publică;

Văzând HCL nr. 49/23.07.2009 privind suprafața minimă pentru eliberarea autorizațiilor de construire la nivelul comunei Cristian, jud. Brașov, notificările de reziliere cu nr. 10115/06.11.2018 a contractului nr. 15/10.01.2011 pentru motive de forță majoră și pentru necesitatea terenului ca și utilitate publică, precum și contractul de concesiune nr. 15/10.01.2011 încheiat între Comuna Cristian și Barjac Valentin și Nica Elena, având ca obiect cedarea și preluarea în concesiune a terenului situat în comuna Cristian, jud. Brașov, înscris în CF nr. 102673, nr. cad. 102673 în suprafață de 683 mp;

Având în vedere prevederile art. 3, alin. 1 și art. 8 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;

Potrivit prevederilor cap. VII, art. 8, lit. d și e, cap. VIII, art. 9 din contractul de concesiune încheiat, precum și ale art. 861, art. 871, art. 1321 și art. 1553 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,

Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe ordinea de zi prin care se propune reziliere unilaterală a contractului de concesiune nr. 15/10.01.2011 din motive de forță majoră, precum și a necesității terenului pentru utilitate publică, înregistrate sub nr. 186/23.11.2018, 181/23.11.2018 și 181/22.11.2018;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.2, lit."c", alin. 9 și art. 45, alin. 1 și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, actualizată și republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rezilierea contractului de concesiune cu nr. 15/10.01.2011 încheiat cu Barjac Valentin și Nica Elena, având ca obiect concesionarea unui teren în suprafață de 683 mp identificat în CF nr. 102673, nr. cad. 102673.

Art.2. Se aprobă întocmirea unei documentații tehnice de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF nr. 102673 Cristian, nr. cad. 102673.

Art.3. Prezenta hotărâre se poate contesta în termenul și potrivit Legii nr. 554/2004 contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul comunei Cristian prin Compartimentul Juridic, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Adoptată la Cristian, în data de 26.11.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NAN JENIȚA



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
ANTONIA NAGY

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ; 1 ex. Primar, 2 ex. Compartiment Registru Agricol AN/AN/6 ex.