



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL CRISTIAN

www.uatcristian.ro

str. Piața Libertății nr. 1, 507055 Cristian, jud. Brașov
tel.: 0268/257001, tel./fax: 0268/257733 e-mail: secretar@uatcristian.ro

HOTĂRÂREA NR. 180/2018

privind aprobare PUZ – Plan Urbanistic Zonal – pentru construire hale industriale și anexe tehnice, amenajări alei, platforme, parcaje și rețele în incinta fabricii Schaeffler România SRL, str. Aleea Schaeffler, nr. 3, comuna Cristian, jud. Brașov

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 17.12.2018;

Analizând referatul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 11266/13.12.2018 privind aprobarea PUZ pentru construire hale industriale și anexe tehnice, amenajări alei, platforme, parcaje și rețele în incinta fabricii Schaeffler România SRL, str. Aleea Schaeffler, nr. 3, comuna Cristian, jud. Brașov, beneficiară SC SCHAEFFLER ROMÂNIA SRL;

Având în vedere Avizul Consiliului Județean Brașov nr. 53/20.11.2018;

Având în vedere discuțiile purtate în cadrul ședințelor de Consiliu Local, precum și avizele Comisiilor de specialitate nr. 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobare PUZ pentru construire hale industriale și anexe tehnice, amenajări alei, platforme, parcaje și rețele în incinta fabricii Schaeffler România SRL, str. Aleea Schaeffler, nr. 3, comuna Cristian, jud. Brașov, înregistrate sub nr. 209/14.12.2018, 205/14.12.2018 și 204/13.12.2018;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, actualizată, precum și art. 25, 26 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

În temeiul prevederilor art. 36, alin.5, lit."c" și art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată,

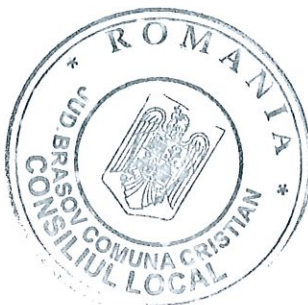
HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația „*PUZ – pentru construire hale industriale și anexe tehnice, amenajări alei, platforme, parcaje și rețele în incinta fabricii Schaeffler România SRL, str. Aleea Schaeffler, nr. 3, comuna Cristian, jud. Brașov*”, inițiată de către **SC SCHAEFFLER ROMÂNIA SRL**, în calitate de proprietară a terenurilor situate în comuna Cristian, înscrise în CF nr. 100922 Cristian, nr. top. 2015/4/1, în suprafață de 47.100 mp, CF nr. 101146 Cristian, nr. cad. 101146, în suprafață de 138.200 mp, CF nr. 101959, nr. cad. 101959, în suprafață de 186.907 mp, CF nr. 109887 Brașov, nr. cad. 109887, în suprafață de 603 mp, CF nr. 106077 Cristian, nr. cad. 106077, în suprafață de 6.497 mp, CF nr. 109888 Brașov, nr. cad. 109888 în suprafață de 6.497 mp, CF nr. 106078 Cristian nr. cad. 106078 în suprafață de 9.500 mp, CF nr. 108893 Brașov, nr. cad. 108893, în suprafață de 9.500 mp, CF nr. 106070 Cristian, nr. cad. 106070, în suprafață de 3.700 mp, Cf nr. 141626 Brașov, nr. cad. 141626 în suprafață de 3.700 mp, CF nr. 106075 Cristian, nr. cad. 106075 în suprafață de 15.000 mp, CF nr. 109271 Brașov, nr. cad. 109271 în suprafață de 15.000 mp, CF nr. 101960 Brașov, nr. cad. 101960 în suprafață de 21.232 mp, CF nr. 101961 Cristian, nr. cad. 101961 în suprafață de 3.538 mp și CF nr. 105073 Cristian, nr. cad. 105073 în suprafață de 5.564 mp, întocmită de către **SC PROARH SRL – ARH. IULIA LAURA BOGDAN**.

Art.2. Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Adoptată la Cristian, în data de 17.12.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NAN JENIȚA**



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
ANTONIA NAGY**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar; 1 ex. Beneficiar; 1 ex. Urbanism;
AR/AR/6 ex