



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
COMUNA CRISTIAN

www.uatcristian.ro

str. Piața Libertății nr. 1, 507055 Cristian, jud. Brașov
tel.: 0268/257001, tel./fax: 0268/257733 e-mail: secretar@uatcristian.ro

HOTĂRÂREA NR. 196/2017

privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren înscris în CF nr. 104915, nr. top. 1110/6/1/37 în suprafață de 300 mp

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 19.12.2017;

Având în vedere referatul nr. 11391/R/07.12.2017, întocmit de Compartimentul Registru Agricol prin care se solicită aprobarea dezmembrării imobilului teren identificat în CF nr. 104915, nr. top. 1110/6/1/37 în suprafață de 300 mp și atribuirea celor două loturi rezultate;

Potrivit prevederilor art. 36, alin. 5, lit. b, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, actualizată și republicată; OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007, art. 15 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; HG nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică; art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și comolețările ulterioare;

Având în vedere HCL nr. 49/23.07.2009, precum și avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a terenului identificat în CF nr. 104915, nr. top. 1110/6/1/37, în suprafață de 300 mp și atribuirea celor două loturi rezultate, înregistrate sub nr. 238/15.12.2017, 233/15.12.2017 și 245/19.12.2017;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.2, lit."c", alin. 6, lit. a, pct. 11 și art. 45, alin. 1 și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, actualizată și republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Documentația cadastrală – dezlipire imobil – cu nr. 42/2017, întocmită de ing. Dobrescu Oana, privind dezmembrarea terenului înscris în CF nr. 104915, nr. top. 1110/6/1/37 în suprafață de 300 mp, în două loturi de 100 mp și respectiv 200 mp.

Art.2. Se aprobă concesiunea prin încredințare directă a lotului nr. 1 în suprafață de 200 mp cu nr. cad. 105077 d-lui Geangu Sorin Vasile.

Art.3. Se aprobă concesiunea prin încredințare directă a lotului nr. 2 în suprafață de 100 mp, cu nr. cad. 105078 d-lui Cenușe Ioan-Cristinel.

Art.4. Concesiunea terenului se va face pentru o perioadă de 25 de ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional.

Art.5. Redevența va fi de **213 euro/an** pentru terenul identificat cu nr. cad. 105077, iar pentru terenul identificat cu nr. cad. 105078, redevența va fi de **107 euro/an**. Tariful va fi actualizat anual prin Hotărâre a Consiliului Local Cristian, în funcție de indicele de inflație.

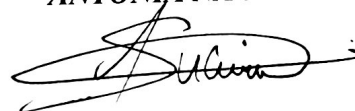
Art.6. Se împuternicește primarul Comunei Cristian să semneze contractul de concesiune în numele Comunei Cristian, jud. Brașov.

Adoptată la Cristian, în data de 19.12.2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRAPĂ MIHAI**



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
ANTONIA NAGY**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 2 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar; 1 ex. Primar, 2 ex. Comp. Registru Agricol;
AR/AR/6 ex.