



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL CRISTIAN

www.uatcristian.ro

str. Piața Libertății nr. 1, 507055 Cristian, jud. Brașov
tel.: 0268/257001, tel./fax: 0268/257733 e-mail: secretar@uatcristian.ro

HOTĂRÂREA NR. 9/2020

privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului situat în Cristian, str. Lungă, nr.96, jud. Brașov familiei Bălan Nicolae

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2020;
Analizând temeiurile juridic:

- art.1 și art.2 din OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația locuință, cu modificările și completările ulterioare;
- art.32 alin 2 din Hotărârea nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- art.108, lit.c), art.129 alin. (2), lit.c) coroborat cu alin. (6), lit. b), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Tinând cont de:

- solicitarea d-lui Bălan Nicolae înregistrată la sediul instituției sub nr. 11/06.01.2020 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 3/01.02.2013 pentru imobilul apartament de pe str. Lungă, nr. 96, localitatea Cristian;
- referatul de specialitate nr.124/08.01.2020, întocmit de Compartimentul Juridic, prin care se propune prelungirea contractului de închiriere nr. 3/01.02.2013;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe ordinea de zi prin care se propune prelungirea contractului de închiriere a imobilului apartament situat în Cristian, str.Lungă, nr. 96, jud. Brașov, familiei d-nei Bălan Nicolae, înregistrate sub nr.9/29.01.2020, nr. 9/29.01.2020 și nr. 9/31.01.2020;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Începând cu data de **01.01.2020** se aproba prelungirea contractului de închiriere nr. **3/08.02.2013**, pentru imobilului apartament situat în loc. Cristian, str.Lungă, nr. 96, jud. Brașov, familiei d-lui Bălan Nicolae, pe o perioadă de 3(trei) ani, până la data de **01.01.2023**.

Art.2. Chiria lunară va fi de **37,00 lei/lună**.

Art.3. Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Adoptată la Cristian, în data de 31.01.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Octavian BUTA

[Signature]



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL ,
Anca NECULA

[Signature]

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție,

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Contract; 1 ex. Comp. Juridic, AN/AN/6 ex.