



ROMANIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
CONSILIUL LOCAL CRISTIAN  
[www.uatcristian.ro](http://www.uatcristian.ro)

str. Piața Libertății nr. 1, 507055 Cristian, jud. Brașov  
tel.: 0268/257001, tel./fax: 0268/257733 e-mail: [secretar@uatcristian.ro](mailto:secretar@uatcristian.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 28/2020**

*privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului situat în Cristian, str. Lungă, nr.28, jud. Brașov d-lui Filip Ilie Alin*

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2020;  
Analizând temeiurile juridic:

- art.1 și art.2 din OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația locuință, cu modificările și completările ulterioare;
- art.32 alin 2 din Hotărârea nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- art.108, lit.c), art.129 alin. (2) ,lit.c) coroborat cu alin. (6), lit. b), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Tinând cont de:

- solicitarea d-lui Filip Ilie Alin , înregistrată la sediul instituției sub nr. 1438/04.02.2020 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 15/2018 pentru imobilul apartament de pe str. Lungă, nr. 28, localitatea Cristian;
- referatul de specialitate nr.1798/11.02.2020, întocmit de Compartimentul Juridic, prin care se propune prelungirea contractului de închiriere nr. 118/29.12.2008;
- Amendamentul propus în ședința de Consiliu local de către d-na consilier local Anuțoiu Elena cu privire la prelungire a spațiului situat în loc. Cristian, str. Lungă , nr. 28, către d-nul Filip Ilie Alin, pe o perioadă de doar 1 an de zile, până la data de 01.04.2021;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe ordinea de zi prin care se propune prelungirea contractului de închiriere a imobilului apartament situat în Cristian, str. Lungă, nr. 28, jud. Brașov, d-lui Filip Ilie Alin , înregistrate sub nr.33/26.02.2020, nr. 33/26.02.2020 și nr. 33/28.02.2020;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) ,lit. a) OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Începând cu data de **01.03.2020** se aproba prelungirea contractului de închiriere nr. **118/29.12.2008**, pentru imobilului apartament situat în loc. Cristian, str.Lungă, nr.28, jud. Brașov, d-lui Filip Ilie Alin, pe o perioadă de 1(un) an, până la data de **01.04.2021**.

**Art.2.** Chiria lunară va fi de **86,00 lei/lună**.

**Art.3.** Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Adoptată la Cristian, în data de 28.02.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

*Jan Florin COȘULEȚ*

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi "pentru", 0 ,,abțineri" din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1ex. Prefectură; 1 ex.Dosar ședință; 1ex. Primar, 1ex.Contract; 1ex.Comp. Juridic; AN/AN/6 ex.



CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR GENERAL ,  
*Anca NECULA*