



ROMANIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
CONSILIUL LOCAL CRISTIAN

[www.uatcristian.ro](http://www.uatcristian.ro)

str. Piața Libertății nr. 1, 507055 Cristian, jud. Brașov  
tel.: 0268/257001, tel./fax: 0268/257733 e-mail: [secretar@uatcristian.ro](mailto:secretar@uatcristian.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 30/2020**

*privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului situat în Cristian, str. Lungă, nr.28, jud. Brașov familiei Dăneț Manuela*

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2020;  
Analizând temeiurile juridic:

- art.1 și art.2 din OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația locuință, cu modificările și completările ulterioare;
- art.32 alin 2 din Hotărârea nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- art.108, lit.c), art.129 alin. (2) ,lit.c) coroborat cu alin. (6), lit. b), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Tinând cont de:

- solicitarea d-nei Dăneț Manuela, înregistrată la sediul instituției sub nr. 717/20.01.2020 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 299/30.12.2016 pentru imobilul apartament de pe str. Lungă, nr. 28, localitatea Cristian;
- referatul de specialitate nr.1178/30.01.2020, întocmit de Compartimentul Juridic, prin care se propune prelungirea contractului de închiriere nr. 299/30.12.2016;
- Amendamentul propus în ședința de Consiliu Local de către d-nul consilier local Murza Gheorghe cu privire la prelungirea spațiului situat în loc. Cristian, str. Lungă, nr. 28, către familia Dăneț Manuela, pe o perioadă de doar 1 an de zile, până la data de 01.03.2021;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr.11 de pe ordinea de zi prin care se propune prelungirea contractului de închiriere a imobilului apartament situat în Cristian, str. Lungă, nr. 28, jud. Brașov, familiei d-nei Dăneț Manuela, înregistrate sub nr. 35/26.02.2020, nr. 35/27.02.2020 și nr. 35/28.02.2020;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) ,lit. a) OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Începând cu data de **01.03.2020** se aproba prelungirea contractului de închiriere nr. **299/30.12.2016** pentru imobilului apartament situat în loc. Cristian, str.Lungă, nr.28, jud. Brașov, familiei d-nei Dăneț Manuela, pe o perioadă de 1(un) an, până la data de **01.03.2021**.

**Art.2.** Chiria lunară va fi de **33,00 lei/Lună**.

**Art.3.** Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea prevederilor din actele normative în materie

Adoptată la Cristian, în data de 28.02.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Jan Florin COȘULEȚ



CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR GENERAL

Anca NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi "pentru", 0 „împotriva” și 0 „abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Contract; 1 ex. Comp. Juridic, AN/AN/6 ex.