



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL CRISTIAN
www.uatcristian.ro

str. Piața Libertății nr. 1, 507055 Cristian, jud. Brașov
tel.: 0268/257001, tel./fax: 0268/257733 e-mail: secretar@uatcristian.ro

HOTĂRÂREA NR. 39/2020

*privind aprobarea dezmembrării terenului înscris în CF nr. 101172 a localității Cristian,
nr. cad. 101172 în două loturi cu suprafețe diferite*

Consiliul local al comunei Cristian întrunit în sesiune ordinară în data de 28.02.2020;
Analizând temeiurile juridice:

- prevederile art. 121, alin. 2 din Constituția României, republicată; art. 9, pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și retificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 553, alin. 1, alin.4, art.555 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, actualizat și republicat,
- Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Art.108, art.129, alin (2) , lit. c), alin (6) lit. b),) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere referatul de specialitate întocmit de Compartimentul Registru Agricol cu nr. 2137/18.02.2020 privind aprobarea dezlipirii în două loturi a imobilului teren, cu categoria de folosință arabil înscris în CF Cristian nr. 101172, nr. cad. 101172, proprietar Comuna Cristian, domeniul privat;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea dezlipirii în două loturi a imobilului teren, înscris în CF Cristian nr. 101172, nr. cad. 101172, proprietar Comuna Cristian, înregistrate sub nr. 53/27.02.2020, nr. 44/27.02.2020;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) ,lit. a) OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) ,lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezlipirea terenului cu categoria de folosință arabil, înscris CF Cristian nr. 101172, nr. cad.101172 proprietatea Comunei Cristian, cu suprafața totală de 8324 mp în două loturi, după cum urmează:

- **LOT 1**, cu suprafața de 5000 mp, având categoria de folosință arabil;
- **LOT 2**, cu suprafața de 3324 mp, având categoria de folosință arabil;

cum rezultă din măsurătorile topografice conform documentației cadastrale întocmită de SC RAMAL TOP DESIGN SRL.

Art.2. Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale de Fond Funciar a comunei Cristian, **LOTUL I, imobilul teren cu nr. cadastral 106511 cu suprafața de 5000 mp.**

Art.3. Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale de Fond Funciar a comunei Cristian, **LOTUL II, imobilul teren cu nr. cadastral 106512 cu suprafața de 3324 mp.**