



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL CRISTIAN

www.primariacristian.ro

str. Piața Libertății nr. 1, 507055 Cristian, jud. Brașov
tel.: 0268/257001, tel./fax: 0268/257733 e-mail: secretargeneral@comunacristian.ro

HOTĂRÂREA NR. 75/2020

pentru achiziționarea de servicii de asistență și reprezentare avocațială în vederea promovării unei acțiuni în instanță având ca obiect radierea dreptului de suprafață înscris în CF nr. 103681 Cristian, nr. cad. 103681, în favoarea SC Olmeda Peisage Green SRL

Consiliul Local al Comunei Cristian întrunit în ședință ordinară la data de 29.05.2020;
Analizând temeiurile juridice:

- art. I, alin. (2), lit. b) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1) și alin.(14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 7004/18.05.2020 prin care Compartimentul Juridic solicită achiziționarea de servicii de reprezentare juridică în instanță, pentru formularea unei acțiuni civile având ca obiect radierea dreptului de suprafață înscris în CF nr. 103681 Cristian, nr. Cad. 103681 în favoarea SC Olmeda Peisage Green SRL și anularea contractului de vânzare-cumpărare nr. 24/09.01.2015 încheiat între Direcția Silvică Brașov și SC Olmeda Peisage Green SRL;

- Oferta de servicii de asistență juridică, înregistrată la sediul instituției sub nr. 7651/27.05.2020, a avocaților Vladimir Ciolacu și Alexandru G. Dudău prin care își oferă disponibilitatea în vederea încheierii unui contract de asistență juridică privitor la rezolvarea situației juridice a terenului și clădirii de la Fructe de Pădure;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe ordinea de zi prin care se propune achiziționarea de servicii de reprezentare juridică în instanță, pentru formularea unei acțiuni civile având ca obiect radierea dreptului de suprafață înscris în CF nr. 103681 Cristian, nr. Cad. 103681, în favoarea SC Olmeda Peisage Green SRL și anularea contractului de vânzare-cumpărare nr. 24/09.01.2015 încheiat între Direcția Silvică Brașov și SC Olmeda Peisage Green SRL, înregistrate sub nr. 104/27.05.2020, nr. 109/27.05.2020 și nr. 101/27.05.2020;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare în instanță, pentru toate căile de atac și alte forme de executare, mediere, precum și orice alte activități prevăzute de Legea nr. 51/1995, în vederea promovării unei acțiuni având ca obiect radierea dreptului de suprafață înscris în CF nr. 103681 Cristian, nr. cad. 103681,

în favoarea SC Olmeda Peisage Green SRL și anularea contractului de vânzare-cumpărare nr. 24/09.01.2015 încheiat între Direcția Silvică Brașov și SC Olmeda Peisage Green SRL.

Art. 2. Se aprobă onorariul de succes în valoare de 130.000 lei ce se va datora doar în măsura în care se desființează de către instanță în tot sau în parte contractul de vânzare-cumpărare autentificat de BNP Victor Sârbu prin încheierea de autentificare nr. 24/09.01.2015, cu consecința reintroducerii folosinței terenului în patrimoniul Comunei Cristian.

Art. 3. Cheltuielile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri vor fi suportate din bugetul local de venituri și cheltuieli al Comunei Cristian.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Comunei Cristian cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și cu încheierea, în condițiile legii, a contractului de consultanță, asistență juridică și reprezentare.

Adoptată la Cristian, în data de 29.05.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin – Mihail MATCAȘ**



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL ,
Anca NECULA**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi "pentru", 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție
Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ; 1 ex. Primar, 1 ex. Cabinet Avocat ; 1 ex. Comp. Juridic AN/AN/6 ex.*