



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN**



**HOTĂRÂREA NR. 119/28.10.2021**

*privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului situat în Cristian, str.Morii, nr.3, jud. Brașov familiei d-nei Irina Elena Grigoraș*

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 28.10.2021;  
Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.1 și art.2 din OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația locuință, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art.32 alin 2 din Hotărârea nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- h) art.108, lit.c), art.129 alin. (2), lit.c) coroborat cu alin. (6), lit. b), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) solicitarea d-nei Irina Elena Grigoraș la sediul instituției sub nr. 16314/16.09.2021 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 77/13.11.2009 pentru imobilul apartament de pe str.Morii, nr. 3, localitatea Cristian, în incinta curții Sala Mare;
- b) referatul de specialitate nr.16609/22.09.2021 întocmit de inspector Parpală Monica, prin care se propune prelungirea contractului de închiriere nr.77/13.11.2009;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe ordinea de zi prin care se propune prelungirea contractului de închiriere a imobilului apartament situat în Cristian, str. Morii, nr. 3, jud. Brașov, familiei d-nei Irina Elena Grigoraș, înregistrate sub nr. 197/27.10.2021, nr. 201/27.10.2021 ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

***HOTĂRĂȘTE:***

**Art.1.** Începând cu data de **01.11.2021** se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 77 din **13.11.2009** pentru imobilul apartament situat în loc. Cristian, str. Morii, nr.3, jud. Brașov, familiei d-nei Irina Elena Grigoraș, pe o perioadă de 1(un) an, până la data de **01.11.2022**.

**Art.2.** Chiria lunară va fi de **22,00 lei/lună**.

**Art.3.** Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

*Adoptată la Cristian, în data de 28.10.2021*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Octavian BUTA*

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL**  
**COMUNEI CRISTIAN**  
*Anca Delia NECULA*

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție ;*  
Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Contract; 1 ex. Comp. Juridic;  
Red.AN/AN/6 ex.