



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN**



**HOTĂRÂREA NR. 121/28.10.2021**

*privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.96 din 01.11.2001 având ca obiect închirierea terenului în suprafață de 32 mp, către SC ORANGE ROMÂNIA SA*

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință la data de 28.10.2021;

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 129, alin. (2), lit. c) și d), punctul (6), lit. a), punctul (7) lit. n) și s) art.139, alin.(1) și alin. (3), lit, a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 3 din Contractul de închiriere nr. 96/01.11.2021, împreună cu actul adițional nr. 1 din data de 10.11.2021;

Având în vedere:

- a) referatul de specialitate nr. 18080/18.10.2021 privind solicitarea de prelungire cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 96/01.11.2001 încheiat între comuna Cristian și SC Orange România SA, întocmit de compartimentul Juridic din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Cristian;
- b) adresa SC Orange România SA înregistrată sub nr. 24/TD/9202/20689, înregistrată la sediul instituției sub nr. 11299/16.06.2021 prin care solicită prelungirea cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 96/01.11.2001 încheiat între comuna Cristian și SC Orange România SA, spațiu necesar funcționării unei stații fixe de telefonie mobilă;
- c) referatul de aprobare nr. 18088/18.10.2021 la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 96/01.11.2001 încheiat între comuna Cristian și SC Orange România SA, spațiu necesar funcționării unei stații fixe de telefonie mobilă întocmit de Viceprimarul comunei Cristian;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 96/01.11.2001 încheiat între comuna Cristian și SC Orange România SA, înregistrate sub nr. 199/27.10.2021 și nr. 203/27.10.2021;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Începând cu data de **01.11.2021** se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. **96 din data de 01.11.2021** pentru imobilul teren în suprafață de 32 mp, situat pe strada Gării, comuna Cristian, beneficiar SC Orange România SA , pe o perioadă de 5 (cinci) ani, până la data de **01.11.2026**.

**Art.2.** Chiria anuală va fi de **500,00 USD**, plătită în lei la cursul BNR din ziua emiterii facturii, plus 4 pachete de servicii abonament FUN 12 Tehnic (minute în rețea nelimitate, minute naționale nelimitate, SMS-uri nelimitate, trafic date național 40GB, 400 minute internaționale UE\*) și 4 terminale GSM.

**Art.3.** Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

*Adoptată la Cristian, în data de 28.10.2021*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Octavian BUTA*

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL**  
**COMUNEI CRISTIAN**  
*Anca Delia NECULA*

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 „împotriva” și 0 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție ;*

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectura; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 2 ex. Comp. Juridic.  
AN/AN/6 ex.