



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 2/28.01.2022

privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 15.12.2021

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 28.01.2022;
Analizând temeurile juridice:

- a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) prevederile art. 123 alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
 - f) art.138, alin.(15) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 15.12.2021, înregistrate sub nr.1/26.01.2022, nr. 3/26.01.2022 și nr. 3/26.01.2022;
- În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.unic. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Cristian din data de 15.12.2021, anexă la prezenta hotărâre.

Adoptată la Cristian, în data de 28.01.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu-Silviu BUZOIANU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca-Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 1 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Instituția Prefectului; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex.

Afișare;

Red:AN/AN/5 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



PROCES – VERBAL

Încheiat azi 15 decembrie 2021

În ședința ordinară a Consiliului Local Cristian

Ședința începe la ora 13:00

D-na Secretar general Ședința a fost convocată de către primarul comunei Cristian, Cojocaru Gicu, prin dispoziția nr. 305/2021. Ședința se desfășoară online prin intermediul platformei zoom. La ședință sunt prezenți 13 consilieri locali, din cei 14 aflați în funcție, lipsind d-na consilier Anuțoiu Elena.
- Au fost respectate prevederile legale în legătură cu publicitatea.
- Sunt observații? Constat că nu.

Dl. Buzoianu Supune la vot proiectul Ordinii de Zi.
Ordinea de Zi este aprobată cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.1. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 25.11.2021

Dl. Coticiu precizează necesitatea efectuării unei corecturi la pagina 6 a procesului-verbal iar la Diverse VII aduce adăugări la ceea ce a spus dânsul.

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 2. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2022

Dl. Grapă Vroiam să vă întreb dacă sunt modificări legate de valorile pe anul trecut și dacă s-a aplicat indicele de 2,8 % de inflație de la nivelul anului 2020. Și aș mai dori să știu care este gradul de colectare procentual.

Dl. Primar Probabil în ianuarie vi-l putem aduce la cunoștință. Atunci putem veni și cu niște detalii pe partea de efecte ale încasărilor, în urma scutirii de majorări și penalități.

Dl. Grapă Ar fi fost interesant dacă am fi avut amendamente la acest proiect să știm aceste date înainte.

- Dl. Primar** Practic sfârșitul anului bugetar este în 31 decembrie, aceste date trebuiesc raportate în fiecare an către Prefectură și către Consiliul Județean.
- Dl. Grapă** Deci dumneavoastră, ca și reprezentant al instituției nu știți în momentul de față să îmi spuneți cam care ar fi gradul de colectare al taxelor și al impozitelor până la sfârșitul lunii noiembrie.
- Dl. Primar** Nu îmi doresc să raportez valori care să nu fie reale și să fiu după aceea interpretat greșit. Există totuși o creștere pe partea aceasta de colectare, față de anul trecut.
- Dl. Grapă** Aș dori să menționez faptul că o administrație locală modernă ar trebui să se focuseze pe creșterea atragerii de fonduri externe nerambursabile și a creării unui mediu pentru dezvoltarea economică locală, care să genereze venituri la bugetul local, iar acest lucru nu cred că se poate face decât prin atragerea finanțărilor nerambursabile, am văzut foarte multe proiecte, vă felicit, sper să le și realizăm iar anul viitor să fie un an bun.
- Dl. Primar** Și noi ne bazăm pe atragerea de fonduri, cunoașteți acest aspect și ați fost în instituție și ați văzut că suntem deschiși către acest lucru.
- Dl. Grapă** Știm cu toții că doar bugetul pe care îl avem din colectarea taxelor și impozitelor, în procentul pe care nu îl cunoaștem în momentul de față, se dovedește a fi insuficient pentru planurile de dezvoltare ale localității.
- Până la sfârșitul ședinței domnul primar îi răspunde d-lui consilier Grapă referitor la întrebarea dânsului despre gradul de colectare procentual și îl informează că acesta a fost de 99,31%.

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 3. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al d-lui Crețu Rareș Alexandru și declararea vacant a locului acestuia

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.4. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea rețelei școlare a localității Cristian ce va funcționa în anul 2022-2023

Consiliul Local a luat la cunoștință acest proiect de hotărâre. A fost trimisă o adresă către Inspectoratul Școlar Județean Brașov, urmând ca după primirea avizului de la aceștia proiectul de hotărâre să reintre într-o ședință ulterioară, în vederea adoptării hotărârii.

Punctul nr. 5. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local pe anul 2022 ce vor fi executate de către beneficiarii de ajutor social, conform Legii nr. 416/2001 pentru venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 6. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind premiarea elevilor și sportivilor din comuna Cristian care au obținut rezultate deosebite în anul 2021

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 7. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea numărului de asistenți personali pentru persoanele cu handicap și a indemnizațiilor lunare pe anul 2022

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 8. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Cristian, județul Brașov pentru anul 2021

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 9. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2021

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 10. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 126/08.08.2019 încheiat de Comuna Cristian cu Serviciul Public de Salubritate Cristian

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 11. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 13/27.01.2020 încheiat de Comuna Cristian cu Serviciul Public de Salubritate Cristian

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*, cu amendamentul să se menționeze și chiria semestrială.

Punctul nr. 12. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere nr. 14/27.01.2020 și nr. 12/27.01.2020 încheiate de Comuna Cristian cu Serviciul Public de Salubritate Cristian

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 13. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobare PUZ-Plan Urbanistic Zonal-pentru construire locuințe și funcțiuni complementare, intravilan, comuna Cristian, județul Brașov, beneficiari REHHAHN CARMEN IOANA și REHHAHN JENS REINE

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 14. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind declararea de interes public local/utilitate publică a unor imobile aflate în extravilanul comunei Cristian având ca destinație stradă, stație autobuz și zonă spații plantate, agrement și sport

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse I. Referatul nr. 21048/07.12.2021 al Biroului Financiar, Buget-Contabilitate privind acordarea unui ajutor de urgență în vederea decontării cheltuielilor privind investigații medicale și decontarea tratamentului

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse II. *Raportul de specialitate nr. 21037/06.12.2021 al Compartimentului Juridic privind modificarea titularului contractului de închiriere nr. 12/28.02.2013 pentru locuința situată în Cristian, județul Brașov, strada Lungă, nr. 182, apartament 14, în urma decesului titulariei Nitu Silviea*

Dl. Buzoianu Supune la vot aprobarea raportului de specialitate, în vederea emiterii unui aviz favorabil pentru modificarea titularului contractului de închiriere nr. 12/28.02.2013 pentru locuința situată în Cristian, județul Brașov, strada Lungă, nr. 182, apartament 14, în urma decesului titulariei Nitu Silviea.

Se emite *aviz favorabil* pentru modificarea titularului contractului de închiriere nr. 12/28.02.2013 pentru locuința situată în Cristian, județul Brașov, strada Lungă, nr. 182, apartament 14, în urma decesului titulariei Nitu Silviea. Conform actelor depuse, beneficiarii contractului de închiriere nr. 12/28.02.2013 sunt următorii: Nitu Mihai-Laurențiu (soț), Nitu Andreea-Cristina(soție), Nitu Bogdan-Tudor(fiu), Nitu Miruna-Andreea(fiică), Nitu Silviu(frate al titularului), Nitu Cătălin(frate al titularului). Se aprobă cu *unanimitate de voturi*.

Informare I. *Informarea nr. 56/15.11.2021, înregistrată la sediul Primăriei Cristian sub nr. 19857/15.11.2021, a Filialei Organizația Națională Cercetașii României Centrul Local Ion Soiu Cristian privind propunerea de a da noi dimensiuni educației non-formale din comuna Cristian*

Dl. Buzoianu Consiliul local a luat la cunoștință.

Informare II. *Informarea nr. 21080/07.12.2021 a Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului referitoare la adresa 6827/24.11.2021 înregistrată la Primăria Cristian sub nr. 20648/26.11.2021 a SC Goscom Cetatea Râșnov SA prin care solicită aprobare pentru racordarea la rețelele de apă și canalizare aflate în proprietatea comunei, gestionate de SC Dorobeiul SRL*

Dl. Buzoianu Eu cred că aici trebuie să avem un punct de vedere de la societatea Dorobeiul, dacă se poate face sau nu acest bransament și dacă se poate da acest aviz deși demult au tot venit și au solicitat un ajutor din partea noastră până când vor face ei acea rețea de la Râșnov și până în capătul la Virgil Pop. Este la Virgil Pop acest PUZ.

Dl. Buta Dacă îmi permiteți. Cred că ar trebui să avem și un punct de vedere al reprezentanților societății Dorobeiul căci practic dâșii gestionează rețelele de distribuție cât și capacitățile de alimentare cu apă. Probabil că și în Consiliul lor de administrație ar trebui discutat, este o chestiune care din punctul nostru de vedere, ca să luăm o decizie finală, ar trebui să avem și un punct de vedere al celor de la Dorobeiul.

Dl. Buzoianu Decizia trebuie luată prin consiliu, d-le primar?

Dl. Primar O direcționăm către Dorobeiul iar dâșii decid probabil în Consiliul de administrație.

Dl. Grapă Aș dori să pun niște întrebări. Anexat la această informare avem o convocare în vederea unei întâlniri la primărie și aici sunt aduse o serie de argumente, convocarea aceasta din câte văd este semnată de domnul primar și de d-na arhitect șef iar concluzia desprinsă este că nu putem asigura sursa de apă deoarece rețelele existente sunt subdimensionate și bănuiesc că acest răspuns vine pe baza unor informații primite de la Dorobeiul. Vroiam să știu dacă întâlnirea a avut loc, care au fost concluziile acelei întâlniri și care este punctul de vedere, dacă este similar cu adresa lansată către partenerii de la Râșnov.

- Dl. Buzoianu** A fost o discuție de principiu cu cei de la Râșnov, noi știm că acolo avem rețele de apă care sunt subdimensionate și tocmai de aceea deocamdată considerăm că ar fi necesar să cerem un punct de vedere al SC. Dorobeiul. Acesta în momentul de față este punctul de vedere al administrației.
- Dl. Grapă** Eu asta întreb, punctul de vedere al administrației nu se bazează pe niște informații venite de la Dorobeiul sau sunt niște presupuneri ale noastre?
- Dl. Buzoianu** Se bazează pe fapte. Ceea ce se întâmplă în cartierul Tineretului de fapt.
- Dl. Grapă** Și atunci ce punct de vedere mai așteptăm de la Dorobeiul. Chiar dumneavoastră ați spus, domnule președinte, că din câte știm noi rețeaua de acolo este subdimensionată. De unde aveți informațiile acestea, bănuiesc că de la Dorobeiul.
- Dl. Buzoianu** Avem nevoie de un document clar de la cei ce se ocupă de treaba aceasta.
- Dl. Grapă** În sensul acesta avem nevoie de un document oficial.
- Dl. Buzoianu** Așa este.
- Dl. Grapă** Dar asta înseamnă că nu putem să răspundem pozitiv cererii vecinilor de la Râșnov, în lumina informațiilor pe care le deținem în momentul de față.
- Dl. Primar** Au avut loc discuții multiple între Dorobeiul și Goscom și au mai dezvoltat unele soluții tehnice. În urma acestor discuții am dorit să se vină cu un punct de vedere oficial pentru a putea și noi să știm și să avem o soluție finală.
- Dl. Grapă** În cazul acesta domnule primar, mi se pare că această informare nu își are locul aici. Ar trebui ca ea să revină pe masa Consiliului local în secunda în care avem un punct de vedere din partea celor 2 societăți.
- Dl. Primar** Cu siguranță. Noi o vom direcționa către Dorobeiul dar am considerat că trebuie să fie informat și Consiliul local. Cel mai probabil vor convoca AGA. În funcție de soluția care o vor da sau poziția dâșnilor, vom avea o discuție ulterioară.
- Dl. Buzoianu** Consiliul local a luat la cunoștință.
- Informare III. Raportul nr. 21215/08.12.2021 privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap raport semestrul II- 2021**
- Dl. Buzoianu** Consiliul local a luat la cunoștință.
- Dl. Buzoianu** Mai sunt intervenții?
Constat că nu.
În aceste condiții declar ședința închisă.

Ședința s-a încheiat la ora 13:30

***Președinte de ședință,
Ovidiu-Silviu BUZOIANU***

***Secretarul general al comunei Cristian,
Anca-Delia NECULA***