



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 15/28.01.2022

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cristian a imobilului teren identificat în CF nr. 103305 sub nr. top 886/66, în vederea înscrierii dreptului de suprafață d-nei Nechita Mirela în calitate de moștenitoare a defunctului Stanciu Dumitru conform HCL nr. 145/25.11.2021

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 28.01.2022;
Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- g) art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) coroborat art. 354, alin. (1), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- h) raportul de specialitate al compartimentului Registrul Agricol înregistrat sub nr. 244/10.01.2022 prin care solicită atestarea la domeniul privat al comunei Cristian a terenului identificat în CF nr. 103305 sub nr. top 886/66 în vederea acordării dreptului de suprafață d-nei Nechita Mirela în calitate de moștenitoare a defunctului Stanciu Dumitru;
- i) HCL nr. 145/25.11.2021 privind acordarea dreptului de suprafață pentru terenul identificat în CF nr. 103305 sub nr top 886/66;
- j) Referatul de completare nr. 221037/15.12.2021 al OCPI Brasov;
- k) Contractul de constituire al dreptului de suprafață autentificat la BNP Dr. Crăciun Nicușor sub nr. 4738/14.12.2021;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 ale Consiliului Local al comunei Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe ordinea de zi, prin care se atestă apartenența la Domeniul Privat al comunei Cristian a terenului identificat în CF nr. 103305 sub nr. top 886/66 în vederea acordării dreptului de suprafață d-nei Nechita Mirela în calitate de moștenitoare a defunctului Stanciu Dumitru, înregistrate sub nr. 15/26.01.2022 și nr. 17/26.01.2022;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Cristian a imobilului teren cu având o suprafață de 860, înscris în CF nr. 103305 a localității Cristian, nr. top 886/66 pentru înscrierea în Cartea Funciară cu categoria de folosință curți construcții în favoarea comunei Cristian- Domeniul Privat.

Art.2. Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instiuției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian, 1 ex. Compartimentului Agricol, 1 ex. Biroului Financiar-Bubet, Contabilitate 1 ex OCPI Brașov și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 28.01.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ovidiu-Silviu BUZOIANU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi "pentru", 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ; 1 ex. Primar, 1 ex. Comp. Registru Agricol, 1 ex. Comp. Financiar;

Red:AN/AN/6 ex.