



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 25/23.02.2022

privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 28.01.2022

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 23.02.2022;
Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 123 alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- f) art.138, alin.(15) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 28.01.2022, înregistrate sub nr. 26/21.08.2022, nr. 30/21.02.2022 și nr. 28/21.02.2022;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.unic. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Cristian din data de 28.01.2022, anexă la prezenta hotărâre.

Adoptată la Cristian, în data de 23.02.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gavrilă CALEFARIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 1 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Instituția Prefectului; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Afășare;
Red:AN/AN/5 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



PROCES – VERBAL

Încheiat azi 28 ianuarie 2022

În ședința ordinară a Consiliului Local Cristian

Ședința începe la ora 10:00

D-na Secretar general Ședința a fost convocată de către primarul comunei Cristian, Cojocaru Gicu, prin dispoziția nr. 24/2022. Ședința se desfășoară online prin intermediul platformei zoom. La ședință sunt prezenți 14 consilieri locali, din cei 14 aflați în funcție.

- Au fost respectate prevederile legale în legătură cu publicitatea.
- Sunt observații? Constat că nu.

Dl. Buzoianu Supune la vot proiectul Ordinii de Zi cu suplimentări.
Ordinea de Zi este aprobată cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.1. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 15.12.2021

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **13 voturi pentru și o abținere (d-na Anuțoiu)**.

Punctul nr. 2. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 06.01.2022

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **12 voturi pentru și 2 abțineri (d-na Anuțoiu, dl. Matcaș)**.

Punctul nr. 3. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Cristian pentru perioada februarie 2022-aprilie 2022

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot propunerea alegerii d-lui Calefariu Gavrilă ca și președinte de ședință.

Propunerea este aprobată cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.4. Proiect de hotărâre inițiat de viceprimarul comunei Cristian, Octavian BUTA, privind aprobarea efectuării concediului de odihnă restant, aferent anului 2021 de către Primarul și Viceprimarul comunei Cristian, în timpul anului 2022

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,

Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 5. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea tarifelor practicate de Serviciul Public de Salubritate Cristian la nivelul comunei Cristian, pentru anul 2022

Dl. Calefariu De ce tariful acesta nu este 50% și 50%?

Dl. Coticiu O să reformulez eu această întrebare, dacă îmi permiteți. În această propunere 60% este subvenția Consiliului local. Întrebarea este de ce 60% și nu 50% sau 52%?

Dl. Matcaș Permiteți-mi mie să răspund. În ședința comisiilor economice și juridice s-a stabilit ca în cursul săptămânii viitoare să facem o AGA în care să stabilim atât prețurile cât și subvențiile la apă, canalizare și gunoi. Drept pentru care o perioadă de o lună le lăsăm în forma prezentată de Dorobeiul urmând ca săptămâna viitoare să facem o AGA, aplicată strict pe aceste subiecte.

D-na Anuțoiu Vreau să menționez faptul că este vorba de Salubritate, nu de Dorobeiul. Despre aceasta nu s-a discutat nimic pe comisii.

Dl. Buzoianu Domnul primar este lângă mine și discutăm faptul că luna viitoare vor fi luate în discuție ambele și partea de Salubritate și partea de apă canal.

Dl. Primar Procentual dorim să creem o corelare între cele 2 subvenții pe partea de salubritate și pe partea de apă-canal.

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,

Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 6. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului situat în Cristian, str. Lungă, nr. 28, jud. Brașov, d-lui Filip Ilie Alin

Dl. Calefariu La noi în comisie s-a propus crearea unui algoritm de calcul al chiriilor, algoritm care să țină seama și de veniturile chiriașilor, valoarea chiriei este foarte mică. Vorbim de 108 lei/lună, venitul este de circa 4000 lei pe lună. Deci să se aibă în vedere un algoritm prin care chiriile mici să fie orientate către cazurile sociale.

D-na Anuțoiu Dragi colegi, aș putea să intervin? Este vorba despre cabinet veterinar, este vorba de salariul doctorului, nicidecum de veniturile cabinetului. Eu nu cred că veniturile sunt foarte mari și oricum chiria s-a mărit conform noii hotărâri de taxe și impozite.

- D-na Secretar general** Chiria este percepută pentru locuință în interes de serviciu iar tarifele sunt cele aprobate prin hotărârea referitoare la spații cu altă destinație.
- Dl. Calefariu** Este totuși o locuință.
- D-na Secretar general** Da este o locuință de serviciu pe strada Lungă, cabinetul este pe strada Teilor.
- Dl. Calefariu** Am înțeles, rămâne însă propunerea de a se crea un algoritm care să țină seama și de veniturile celor care închiriază spațiile.
- Dl. Buzoianu** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 7. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea rețelei școlare a localității Cristian ce va funcționa în anul 2022-2023

- Dl. Buzoianu** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 8. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind stabilirea salariului de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” din aparatul propriu al Primarului comunei Cristian, județul Brașov, pentru anul 2022

- Dl. Calefariu** La comisia noastră s-au cerut lămuriri în legătură cu cuantumul beneficiilor fiecărui funcționar sau grup de funcții. Să înțelegem că în plus față de anul trecut se acordă vouchere de vacanță tuturor. Adică aparatul propriu al primarului cuprinde pe toți funcționarii primăriei?
- D-na Secretar general** Atât funcționari publici cât și personal contractual.

- Dl. Calefariu** Și de ce sunt folosite sintagme atât de pompoase fiindcă în altă parte unde se vorbește din nou de salarizare, la un alt proiect de hotărâre, este folosită o sintagmă mai simplă.

- D-na Secretar general** Așa este prevăzută de OUG nr. 57/2019.

- Dl. Coticiu** Dacă îmi dați voie să intervin, cred că este o mică greșeală la articolul 1, la sfârșit scrie că se mențin salariile la nivelul anului decembrie 2019. Nu cumva e vorba de anul 2021?

- D-na Secretar general** Este vorba de anul 2019, de OUG nr. 130 care a fost dată la sfârșitul anului, prin care ni s-au plafonat din nou salariile la nivelul anului decembrie 2019. Salariile în administrație nu au mai crescut din 2019, s-au plafonat.

- Dl. Buzoianu** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 9. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 2 din componența imobilului cu adresă administrativă strada Lungă, nr. 17 ce aparține fondului locativ al comunei Cristian

Dl. Calefariu Având în vedere prețul de vânzare, care este unul relativ mic, care este stabilit pe baza evaluării efectuate de către un evaluator ANEVAR, propunerea în comisie a fost de a se folosi nu doar o metodă de evaluare ci eventual minim 2 sau chiar 3 metode de evaluare, ca să știm exact cum stau lucrurile.

D-na Secretar general Evaluările care se fac pe baza Legii nr. 112 din 25 noiembrie 1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, sunt niște evaluări cu niște prețuri date pe lege. Nu este vorba de o altă evaluare, este vorba despre evaluare pe baza Legii nr. 112/1995. Aceste evaluări sunt diferite față de celelalte evaluări.

Dl. Grapă Acest proiect de hotărâre a mai fost pe ordinea de zi a unei ședințe anterioare și la fel ca la ședința de atunci reiterez ca și propunere a mea ca pentru aceste imobile să se întocmească o comisie formată din persoane din aparatul administrativ cât și din membrii Consiliului local, din comisia socială, pentru că eu unul sunt deranjat de modul în care arată aceste locuințe, parte a patrimoniului comunal și care sunt în proprietatea primăriei. Ar trebui ca această comisie să facă vizite periodice la aceste spații să vadă dacă ele sunt întreținute de chiriași și ce măsuri ar trebui luate în acest sens în cazul în care se descoperă faptul că cei care ar trebui să le întrețină, care locuiesc acolo, nu se ocupă de întreținerea acestor spații. Data trecută când am văzut fotografiile acestei clădiri mi s-a părut trist că aceste clădiri de patrimoniu, cu încărcătură istorică, care au fost ale comunității săsești, sunt lăsate în paragină și ajung într-un asemenea hal și firește că și prețul lor la evaluare, în secunda în care se ajunge la acel punct, este pe măsură tocmai datorită acestui lucru. Deci încă o dată ca și concluzie aș dori constituirea unei comisii mixte cu membrii din aparatul propriu, compartimentul social cât și membrii ai comisiei sociale care relativ să treacă și să vadă dacă chiriașii întrețin corespunzător bunurile publice.

Dl. Coticiu Întrebarea mea este următoarea. În condițiile în care anul trecut a fost un proiect de hotărâre pe această temă, este legal să reluăm în condițiile în care nu s-a schimbat nimic la dosar până și cererea este veche.

D-na Secretar general Se poate reintroduce pe ordinea de zi dar nu a aceleiași ședințe. Am întrebat Instituția Prefectului.

Dl. Buzoianu Vizavi de propunerea d-lui Grapă, eu cred că se poate face, comisia socială să ia legătura cu Compartimentul Asistență Socială de la noi și să stabilească când vor merge, care este planul, este simplu.

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **12 voturi pentru și 2 abțineri (d-na Anuțoiu, dl. Coșuleț).**

Punctul nr. 10. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea tarifelor practicate de SC Dorobeiul SRL pentru servicii de apă potabilă și de epurare ape uzate (canalizare) la nivelul comunei Cristian

Dl. Coticiu Pe lângă faptul că am cerut și acum un an de zile să se ceară avizele de la ANRSC și nu s-a întâmplat nimic, eu consider că este cel puțin imoral să

lucrăm cu niște tarife avizate în 2018, adică acum 4 ani, în condițiile în care în 4 ani s-au modificat o grămadă de aspecte ale acestui serviciu, cu o creștere a numărului de abonați, probabil undeva la 30,40, 50%, oricum mi se pare incorect și imoral să lucrăm cu tarife vechi de 4 ani. Nu facem decât să ascundem niște probleme, dacă există. Până când nu avem tarife avizate de A.N.R.S.C, eu o să mă abțin la vot pentru tarife, le consider incorecte.

Dl. Buzoianu

Aceste tarife trebuiesc avizate în fiecare an sau la cerere?

Dl. Coticiu

În spiritul legii ar trebui să se avizeze în fiecare an sau ori de câte ori intervin modificări în calcul. Nu se poate în fiecare lună dar în 3 luni se pot recalcula tarifele. Noi nu am recalculat de 4 ani. Compania Apa în ultimele 6 luni a modificat tarifele de 2 ori, vedeți, acestei companii îi pasă și de 2 ori într-un an a cerut modificarea tarifelor iar noi de 4 ani de zile nu facem nimic.

Dl. Buzoianu

Dumneavoastră propuneți majorarea prețului la apă?

Dl. Coticiu

Nu vă supărați, nu înseamnă majorare. A crescut numărul de abonați cu 30, 40, 50%, s-ar putea să vedem chiar o ieftinire. Nu cred că o să fie o majorare și dar ar fi, care este problema?

Dl. Buzoianu

Nu este nici o problemă și cred că dacă ar fi fost necesară o majorare societatea Dorobeiul ar trebui să facă această cerere pentru majorare.

Dl. Coticiu

Atunci propun un amendament ca în termen de 3 luni de zile Dorobeiul să își avizeze tarifele la A.N.R.S.C.

Dl. Buzoianu

Am înțeles că există deja o cerere pentru AGA, așa că în această AGA vom discuta toate aceste aspecte. Ar trebui să avem acea AGA iar apoi A.N.R.S.C să își expună punctul de vedere.

Dl. Grapă

În condițiile acestea poate că ar fi benefic să avem aceste prețuri de la A.N.R.S.C până la AGA.

D-na Toma

Nu se pot fundamenta într-un timp atât de scurt, d-le Grapă.

Dl. Grapă

Eu cred că poate fi făcută o încercare, dacă nu ni se răspunde până la întrunirea AGA atunci asta este, o să judecăm în funcție de informațiile pe care le avem. Dacă printr-un miracol ne răspund, vom avea și noi o situație la zi și o oglindă obiectivă.

Dl. Buzoianu

Discuțiile pe care le-am avut în cadrul ședinței de comisii au fost de a convoca AGA cât mai repede, A.N.R.S.C va răspunde în urma unei documentații făcute de Sc Dorobeiul SRL. Nu știu dacă Dorobeiul poate pune la dispoziție această documentație ca să avem un răspuns de la A.N.R.S.C.

Dl. Coticiu

Din experiență, pregătirea actelor pentru A.N.R.S.C durează undeva maxim 2 săptămâni, după care A.N.R.S.C are termen 30 zile să răspundă. Cam astea sunt termele reale.

Dl. Primar

Prețurile sunt prinse în niște valori minime și maxime și înțeleg de la domnul Bozocă că pot veni cu această procedură în momentul în care dumneavoastră, în următoarea ședință, veți aproba niște tarife și după aceea în baza Hotărârii și tarifelor aprobate să ceară un aviz pe prețurile propuse de dumneavoastră. Prețurile sunt prinse între valorile minime și maxime și înțeleg de la domnul Bozocă că în prezent noi ne încadrăm între cele 2 tarife, deci dumneavoastră aveți o libertate de mișcare, diminuare, majorare, important este să ne încadrăm în acele praguri.

Dl. Coticiu

A.N.R.S.C este cea care avizează niște prețuri, după care Consiliul local este cel care spune da din preț x eu doresc să subvenționez atât la sută.

Dl. Buzoianu

Sunt două chestii total diferite, subvenția cu prețul apei.

Dl. Coticiu

Eu spun de prețul apei, nu este avizat de A.N.R.S.C de 4 ani de zile iar rugămintea mea este să supuneți la vot amendamentul meu ca în termen de 3 luni de zile Dorobeiul să își avizeze tarifele la A.N.R.S.C.

- Dl. Blănaru** Nu se referă la ape uzate acest proiect de hotărâre?
- Dl. Buzoianu** La apă potabilă și menajeră.
- Dl. Blănaru** Haideți să trecem peste acest punct, este vorba efectiv despre apele uzate iar la momentul când ne vom întâlni în AGA vom decide. Îl înțeleg și pe domnul Coticiu și sunt de acord că era bine să fi știut niște prețuri.
- D-na Anuțoiu** Nu e doar apă uzată, este și apă potabilă și apă uzată. Se tratează concomitent pentru că pe lege ceea ce intră, iese și de aceea trebuie tratate la un loc. Dragi colegi, nu are sens să ne mai certăm acum pentru că suntem pe lege, A.N.R.S.C-ul ne-a dat niște prețuri, dacă nu lucrăm pe lege nu am fi putut practica tarifele, așa că suntem pe lege. Dorobeiul oricum va trebui să reînnoiască autorizațiile și va cere și noile prețuri. Dacă surveneau modificări cu siguranță eram înștiințați dar așa cum a spus și dl. primar suntem în limitele de minim și maxim, suntem pe lege.
- Dl. Buzoianu** În aceste condiții mai aducem vreun amendament?
- Dl. Coticiu** Îmi retrag amendamentul.
- Dl. Buzoianu** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 11. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind atribuirea denumirii unor străzi din comuna Cristian, jud. Brașov

- D-na Secretar general** Este un proiect de hotărâre care va fi supus atenției comisiei din cadrul Instituției Prefectului, vă este adus la cunoștință, după ce va primi avizul de legalitate se va reintroduce într-o ședință ulterioară, în vederea emiterii unei hotărâri. Dacă există alte propuneri de nume de străzi puteți să le spuneți acum.
- Dl. Buzoianu** Există discuții pe subiect?
- Dl. Calefariu** În comisia socială au fost discuții, propunem să se aibe pe viitor în vedere și denumiri de străzi care să fie asociate cu marile evenimente pe care le sărbătorim cu diferite ocazii referitoare la unire, la înfăptuirea statului național unitar român și cu alte personalități mari ale istoriei noastre, spre exemplu străzi cu denumirea Carol I sau Regina Maria, care este omagiată de Franța și de alte țări. Considerăm că ar fi bine să intre în mentalul colectiv al cetățenilor din Cristian, prin crearea unei zone care să aibă această componentă istorică. Al. I Cuza avem stradă?
- Dl. Buzoianu** Nu avem.
- Dl. Calefariu** Cu atât mai mult. Dacă nici Cuza nu e, atunci cu atât mai mult accentuez această idee, să căutăm marile personalități și să facem un cartier al celor care au făurit istoria noastră.

Punctul nr. 12. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind repartizarea costurilor generate de activitatea de transport public între bugetele UAT-urilor ce împart același traseu

- Dl. Buzoianu** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 13. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea modificării Organigramei și a statului de personal din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cristian

Dl. Calefariu În comisia noastră se cere justificarea necesității a 2 posturi, ar trebui să fie o explicație legată de necesitatea a încă 2 posturi, în sensul că activitățile respective nu au putut fi repartizate spre actualul personal, am constatat că sunt 77 angajați, este totuși o apăsare bugetară destul de mare. Aici intră și Dorobeiul?

D-na Secretar general Nu intră și Dorobeiul. Din cei 77, 28 sunt asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav. Personalul contractant pe fonduri europene, unde sunt posturi vacante, acelea sunt 8. Restul sunt cei care lucrează efectiv.

Dl. Calefariu În general, rămâne această întrebare, se justifică necesitatea apariției unui nou post?

Dl. Primar În fiecare an primim de la Prefectură o aprobare a numărului de posturi, care oscilează în funcție de creșterea numărului de locuitori. Având o creștere de la an la an, am primit o suplimentare a numărului de posturi, încă nu știm pentru acest an, probabil vom ști în jurul lunii martie, aprilie, vom primi numărul de posturi care ni se vor aproba pentru acest an și atunci vom veni cu o corelare a activității și repartizarea activității în funcție de numărul nou de posturi.

Dl. Coticiu Am și eu 2 întrebări, vă rog. Dată fiind importanța obținerii de fonduri nerambursabile, noi dorim să ocupăm aceste posturi sau măcar o parte din cele 8? Avem un plan de acțiune astfel încât să reușim?

Dl. Primar Numărul de posturi pentru fonduri europene îl putem pune în aplicare în momentul în care vom derula proiecte. În prezent, fiindcă suntem la sfârșit de perioadă de implementare a proiectelor iar noi nu mai avem proiecte în derulare vom putea angaja pe aceste posturi în momentul în care anumite proiecte care sunt depuse spre finanțare vor intra în avizare, aprobare și în derulare. Atunci, în funcție de numărul de posturi care prevede fiecare proiect, vom angaja personal de specialitate care să ne sprijine în implementarea acelor proiecte.

D-na Anuțoiu Vreau să o întreb pe d-na secretar general, nu ar fi trebuit să apară și Serviciul de Salubritate în organigramă?

D-na Secretar general Serviciul de Salubritate are personalitate juridică distinctă și este de sine stătător, nu face parte din organigrama instituției, ea se aprobă separat.

D-na Anuțoiu Totuși, este în subordinea primăriei.

D-na Secretar general Este în subordinea Consiliului local, dar nu apare în organigramă, apare separat. La fel și salarizarea.

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 14. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Documentației tehnice de dezlipire în 2 loturi a imobilului teren proprietate comuna Cristian, înscris în CF nr. 102673 a localității Cristian, în suprafață de de 522 mp

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 15. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Cristian a imobilului teren identificat în CF nr. 103305 sub nr. top 886/66, în vederea înscrierii dreptului de suprafață d-nei Nechita Mirela în calitate de moștenitoare a defunctului Stanciu Dumitru conform HCL nr. 145/25.11.2021

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 16. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Planului de acțiuni în domeniul serviciilor sociale la nivelul comunei Cristian în anul 2022

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 17. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și stabilirea salariului de bază, pentru personalul angajat în cadrul Serviciului Public de Salubritate Cristian pentru anul 2022

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 18. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea sumelor ce se vor acorda în anul 2022 către SC DOROBELUL SRL reprezentând ajutorul de minimis individual pentru acoperirea diferențelor de tarif la apă potabilă și canalizare

Dl. Buzoianu Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 19. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea închirierii unor bunuri proprietate privată a comunei Cristian, către Serviciul Public de Salubritate Cristian

Dl. Buta Plecând de la o hotărâre pe care am dat-o în 2019, nr. 226, prin care am dat spre închiriere o remorcă și un autovehicul special către Salubritate, plecând de la această hotărâre, ținând cont de valoarea de amortizare a

mijloacelor fixe care se regăsesc în contabilitate, am creat un algoritm în urma căruia o să vă dau citire exact valorilor care au reieșit în urma acestui calcul. Gunoiera ajunge la suma de 30 lei/lună, sărărița la 50 lei/lună, remorca la 40 lei/lună iar tocătorul de crengi la 80 lei/lună. Am creat un algoritm, un procent, care s-a aplicat în egală măsură tuturor valorilor de amortizare a acestor mijloace mobile.

Dl. Buzoianu

Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse I. Referatul nr. 597/14.01.2022 al Biroului Financiar, Buget-Contabilitate privind acordarea unui ajutor de urgență în vederea decontării tratamentului medicamentos d-nei Angela Albu

Dl. Buzoianu

Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse II. Referatul nr. 22672/29.12.2021 al Compartimentului Urbanism și Amenajarea teritoriului pentru construire locuință pe un teren cu suprafața mai mică de 500 mp

Dl. Buzoianu

Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse III. Aviz juridic nr. 518/13.01.2022 privitor la referatul de specialitate nr. 252/10.01.2022 întocmit de Compartimentul Registrul Agricol în urma solicitării nr. 20955/06.12.2021 formulată de ACS SAVORYA CYCLING TEAM prin care se solicită aprobarea întocmirii documentației cadastrale de dezmembrare în două loturi a imobilului teren înscris în CF nr. 107163, proprietar comuna Cristian

D-na Secretar general

Terenul este situat în extravilan. Cererea depusă este o cerere prin care se dorește achiziționarea, colegii de la Compartimentul juridic au considerat că nu face obiectul nici unei fel de achiziționare, se poate face decât prin licitație. De asemenea am înțeles că terenul acela nu poate face nici el obiectul niciunei dări în folosință și că se vor căuta noi terenuri spre a putea fi discutate și aduse la cunoștința dumneavoastră pentru a vedea dacă se pretează și dacă se poate găsi o formă juridică de a putea fi date.

Diverse IV. Memoriul Justificativ nr. 533/13.01.2022 al Compartimentului Achiziții Publice privind necesitatea de a se efectua diverse picturi în valoare de 160.650,00 lei cu TVA inclus pentru Grădinița de copii situată la intersecția dintre strada Gheorghe Doja și strada Înv. Gherasim Popa

Dl. Buzoianu Supune la vot aprobarea memoriului justificativ, în vederea emiterii unui aviz favorabil pentru demararea achiziției și încheierea contractului de achiziție publică prin achiziție directă pentru servicii de pictură, în valoare de 160.650,00 lei cu TVA inclus, în interiorul Grădiniței de copii situată la intersecția dintre strada Gheorghe Doja și strada Înv. Gherasim Popa. Plata va fi efectuată după aprobarea bugetului pe anul 2022.
Se emite *aviz favorabil*, pentru demararea achiziției și încheierea contractului de achiziție publică prin achiziție directă pentru servicii de pictură, în valoare de 160.650,00 lei cu TVA inclus, în interiorul Grădiniței de copii situată la intersecția dintre strada Gheorghe Doja și strada Înv. Gherasim Popa, cu *unanimitate de voturi*.

Diverse V. Memoriul Justificativ nr. 515/13.01.2022 al compartimentului Achiziții Publice, privind necesitatea achiziționării unor servicii de „Întocmire proiect în conformitate cu execuția as built”, în valoare de 83.300,00 lei cu TVA inclus

Dl. Coticiu Aș dori să fac o recomandare. La astfel de proiecte, e normal să existe „as-built” și o soluție corectă din punctul meu de vedere este că atunci când se contractează execuția lucrării să se contracteze la pachet și „as-built” iar la modul acesta nu o să mai existe nici un fel de problemă.

Dl. Buzoianu Eu nu știu ce presupune, ne poate lămuri cineva.

D-na Anuțoiu În momentul în care e o lucrare făcută mai demult și s-a prelungit termenul din diferite motive, se poate face un nou proiect pe situația existentă. Adică se detaliază ce a fost înainte și ce s-a modificat sau ce intervenții au survenit și se aduce situația la clipa de față.

Dl. Coticiu Așa cum a fost construit, așa s-ar traduce.

Dl. Buzoianu Supune la vot emiteria unui aviz favorabil pentru demararea achiziției și încheierea contractului de achiziție publică prin achiziție directă pentru servicii de „Întocmire proiect în conformitate cu execuția as built”, în valoare de 83.300,00 lei cu TVA inclus. Acest proiect este necesar pentru aducerea în conformitate a obiectivului „Extindere rețea de canalizare menajeră, pluvială pentru cartierul Lunca Gării și Dorobeiul din comuna Cristian”. Plata urmează să fie efectuată după aprobarea bugetului pe anul 2022.

Se emite *aviz favorabil* pentru demararea achiziției și încheierea contractului de achiziție publică prin achiziție directă pentru servicii de „Întocmire proiect în conformitate cu execuția as built”, în valoare de 83.300,00 lei cu TVA inclus, cu *unanimitate de voturi*.

Informare I. Informarea nr. 22442/23.12.2021 a d-lui Crețu Rareș Alexandru cu privire la festivalul C’art fest

Dl. Buzoianu Consiliul local a luat la cunoștință.

Informare II. Informarea nr. 881/17.01.2022 a Ministerului Afacerilor Interne-Instituția Prefectului-Județul Brașov, înregistrată la sediul primăriei sub nr. 877/19.01.2022 privind obligativitatea realizării unui raport anual de activitate al consilierilor locali

Dl. Buzoianu Consiliul local a luat la cunoștință.

Dl. Buzoianu Mai sunt intervenții?

Constat că nu.

În aceste condiții declar ședința închisă.

Ședința s-a încheiat la ora 11:02

*Președinte de ședință,
Gavrilă CALEFARIU*

*Secretarul general al comunei Cristian,
Anca-Delia NECULA*