



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 43/23.02.2022

privind luarea la cunoștință a Declarației de renunțare autentificată sub nr. 120/02.02.2022 la BNP Milu Călin Petru și trecerea terenului cu destinația drum în domeniul public al Comunei Cristian

Consiliul Local al comunei Cristian întrunit în ședință ordinară la data de 23.02.2022;
Analizând temeiurile juridice:

- a) art.6, paragraful (1) din Carta Europeană a Autonomiei Locale ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) art. 1, alin. (5), art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- c) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.2, alin. (1) lit. c) din Legea nr. 544/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 2, alin. (2), art. 40-57 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. art.129 alin.(2) lit. c), art. 291 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 863 lit. c) , art. 562, alin. (2) și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- h) declarația de renunțare autentificată la BNP Milu Călin Petru sub nr. 120/02.02.2022;
- i)referatul compartimentului juridic înregistrat sub nr. 2676/22.02.2022 privind acceptarea Declarației de Renunțare și trecerea în domeniul public al Comunei Cristian a imobilul compus din teren având categoria de folosință ”intravilan – curți construcții ”, identificat în CF nr. 106799 a localității Cristian cu nr . cad. 106799, în suprafață de 4.506 mp, cedat de SC Chritmas Home By Cristian SRL și Grand Development &Management SRL prin mandatar Ciungara Bogdan Stefan, ca urmare a renunțării acestuia la dreptul de proprietate prin Declarația de renunțare autentificată sub nr.120/02.02.2022 la Biroul Notar Public – Milu Călin Petru;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe completare ordinea de zi prin care se propune luarea la cunoștință a Declarației de Renunțare și trecerea terenului intravilan curți construcții ”, identificat în CF nr. 106799 a localității Cristian cu nr. cad. 106799, în suprafață de 4.506 mp, cedat de SC Chritmas Home By Cristian SRL și Grand Development &Management SRL prin mandatar Ciungara Bogdan Stefan și trecerea în domeniul public al Comunei Cristian, înregistrate sub nr. 51/22.02.2022, nr. 46/22.02.2022 și nr. 44/22.02.2022 ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă Declarația de renunțare a societății Christmas Home By Cristian SRL și a societății Grand Development 7 Management SRL prin mandatar Ciungara Bogdan Ștefan, autentificată la Biroul Notar Public – Milu Călin Petru, sub nr. 120/02.02.2022.

Art.2. Se aprobă trecerea în domeniul public al Comunei Cristian și înscrierea în evidențele de carte funciară cu destinația drum, a cotelor de 34/39 și 5/39 din terenul identificat în CF nr. 106799 a localității Cristian cu nr. cad. 106799 teren intravilan curți – construcții situat în intravilan, în suprafață de 4.506 mp, conform Declarației de renunțare autentificată sub nr. 120/02.02.2022 Biroul Notar Public – Milu Călin Petru.

Art.3. Primarul comunei Cristian prin Compartimentul Registrul Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex. Instiției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian, 1 ex. SC Christmas Home By Cristian SRL, 2 ex. Comp, Agricol și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 23.02.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gavrilă CALEFARIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ; 1 ex. Primar, 2 ex. Compartiment Registrul Agricol

Red:AN/AN/6 ex.