



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN**



**HOTĂRÂREA NR. 62/13.04.2022**

*privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Cristian, jud. Brașov a  
imobilului teren cu cu nr. top 797/3 – loc de casă cu adresă administrativă str. Lungă nr.  
176 în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea  
Comunei Cristian – Domeniul Privat*

Consiliul local al comunei Cristian întrunit în sesiune ordinară în data de 13.04.2022;  
Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.41 alin. (5) din Legea nr.7 /1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- j) art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- k) art.553 alin.(1), art. 557 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României , republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- l) art. 27(27^3) lit. b) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- a) raportul de specialitate al Compartimentului Registrul Agricol înregistrat sub nr. 4016/15.03.2022 privind înscrierea a unor terenuri și atestarea apartenenței acestora la domeniul privat al comunei Cristian, jud. Brașov;
  - b) Documentația cadastrală de Prima înscriere întocmită de expert ing. Dobrescu Oana;
- Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe ordinea de zi prin care se propune înscrierea imobilului teren cu nr. cad. 797/3 loc de casa cu adresa administrativă str. Lungă nr. 176 și atestarea apartenenței acestuia la domeniul privat al comunei Cristian, jud. Brașov, înregistrate sub nr. 86/12.04.2022, nr. 83/12.04.2022 și nr. 68/12.04.2022;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

***HOTĂRĂȘTE***

**Art.1.** Se atestă apartenența la Domeniul public al comunei Cristian, județul Brașov a imobilului teren situat în intravilanul comunei Cristian cu nr. top 797/3- loc de casă, cu adresă administrativă strada Lungă nr. 176, pentru înscrierea în cartea funciară în favoarea comunei Cristian – Domeniul Privat, conform Documentației tehnice de Primă înscriere întocmită de ing. Dobrescu Oana.

**Art.2.** Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

*Adoptată la Cristian, în data de 13.04.2022*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*Gavrilă CALEFARIU*

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETARUL GENERAL AL**  
**COMUNEI CRISTIAN**  
*Anca- Delia NECULA*

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;*

**Se comunică:** 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectura; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 2 ex. Comp. Agricol.  
Red:AN/AN/6 ex.