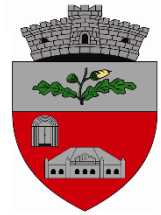




ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 70/13.04.2022

*privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I" S.A a amplasamentului și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții "Proiect tip- Construire creșă medie, sat Cristian,
comuna Cristian, județul Brașov"*

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 13.04.2022;
Analizând temeurile juridice:

- a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 129 alin.(2). lit.c), alin. (6) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei naționale de Investiții "C.N.I" – S.A cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

g) referatul de specialitate nr. 5714/01.04.2022 întocmit de către Compartiment Achiziții Publice prin care propune emiterea unei hotărâri a consiliului local prin care Comuna Cristian va preda către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I" S.A a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Proiect tip- Construire creșă medie, sat Cristian, comuna Cristian, județul Brașov";

h) adresa nr. 10335/02.03.2022 înregistrată la sediul instituției sub nr. 3264/03.03.2022 a Companiei naționale de Investiții;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe ordinea de zi prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I" S.A a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Proiect tip- Construire creșă medie, sat Cristian, comuna Cristian, județul Brașov", înregistrate sub nr. 94/12.04.2022, nr. 91/12.04.2022 și nr. 76/12.04.2022;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții C.N.I – S.A, pe baza de protocol, a amplasamentului pentru imobilul teren situat în localitatea Cristian și aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Cristian, în suprafață de 5.089 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 107720 a localității Cristian, nr. cadastral 107720, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către ”C.N.I-S.A” a obiectivului de investiții ” **Proiect tip- Construire creșă medie, sat Cristian, comuna Cristian, județul Brașov**”.

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1., se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice , cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constată la data încheierii protocolului de predare-primire sau anterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, C.N.I - S.A, asigurându-si dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale ”C.N.I – S.A ”.

Art. 3. Unitatea administrativ teritorială comuna Cristian se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 4. Unitatea administrativ teritorială comuna Cristian se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art .5. Primarul comunei Cristian prin Compartimentul Registrul Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian, 1 ex. C.N.I -S.A, 1 ex. Comp. Achiziții și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 13.04.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gavrilă CALEFARIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi “pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Instituția Prefectului; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. CNI-SA, 1 ex. Achizitii;

Red:AN/AN/6 ex.