

INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL -CONSTRUIRE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

Reglementari Urbanistice-panou informare

INFORMARE

INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE CRISTIAN, INITIATORII P.U.Z.: ACHIRILOAIE VALERIU PETRU SI ALȚII

ARGUMENTARE:
TERENUL PROPRIETATEA BENEFICIARILOR ESTE PARCELAT IN 32 PARCELE DIN CARE PE 30 SE VOR CONSTRUI LOCUINTE SI DOUA AU DESTINATIA DE DRUM.
SE DORESTE COMASARE SI DEZMEMBRARE IN VEDEREA REALIZARII P.U.Z.-LUI SI CONSTRUIRII

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVAȚII SI PROPUȘI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL ÎN TERMEN DE 15 ZILE DE LA AFISARE:

LA SEDIUL PRIMĂRIEI CRISTIAN -SERVICIUL URBANISM
Persoana responsabila:.....
RASPUNȘURILE LA OBSERVAȚIILE TRANSMISE IN ACEASTA PERIOADA SE VOR AFISA LA SEDIUL PRIMĂRIEI CRISTIAN SI pe SITE-UL PRIMĂRIEI!

DENUMIRE PROIECT:
INTOCMIRE PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

ADRESA AMPLASAMENT:
com.Cristian-intravilan în jud.Brasov

BENEFICIAR:
Achiriloaie Valeriu Petru si Marinela Achiriloaie Serban si alții

PROIECTANT GENERAL:

axplan
proiectare-consultanta

PROIECTANT SPECIALITATE: ARHITECTURA
SC AX PLAN SRL
office@axplan.ro axobogdan@yahoo.com
www.axplan.ro
0745615235 - 0744/318631

SEF PROIECT:
ARH.M.POPOVICI

PROIECTAT:
ARH.M.POPOVICI

DESENAT:
ARH.M.POPOVICI

PLAN URBANISTIC ZONAL
Reglementari Urbanistice-panou informare

Faza | Plansa | Revizia
A-05 | - | -

LEGENDĂ

LIMITE:

- LIMITA TEREN STUDIAT
- LIMITA TEREN PENTRU CARE S-A SOLICITAT P.U.Z.

ZONIFICARE FUNCTIONALĂ

- TEREN ARABIL INTRAVILAN -ZONA unitati agricole
- PUZ APROBAT pentru construire locuinte
- PARCELARE PROPUSA
- PARCELARE EXISTENTA
- ZONA DE LOCUINTE
- SPATIU VERDE PUBLIC-PARC
- ZONA EDIFICABIL

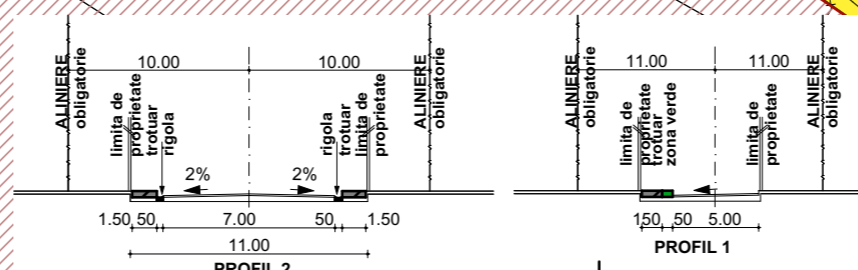
STRAZI, ALEI, ACESE

- DRUM DE EXPLOATARE EXISTENT PROPUS PENTRU MODERNIZARE CONFORM PUZ APROBAT
- DRUM EXISTENT IN CF
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- ALINIERE OBLIGATORIE

TEREN STUDIAT IN P.U.Z. CONFORM C.F.

| Nr. cad. | S= | S= | PARCELE REDIMENSIONATE |
|----------------|---------|--------------------------------|------------------------|
| Nr.cad. 102545 | S= 493 | S= 554,60 | |
| Nr.cad. 102546 | S= 517 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102547 | S= 517 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102548 | S= 517 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102549 | S= 517 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102550 | S= 517 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102551 | S= 517 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102552 | S= 504 | S= 408,88 -spatiu verde public | |
| Nr.cad. 102553 | S= 622 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102554 | S= 641 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102555 | S= 641 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102556 | S= 584 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102557 | S= 543 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102558 | S= 565 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102559 | S= 584 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102560 | S= 618 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102561 | S= 662 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102562 | S= 641 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102563 | S= 641 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102564 | S= 545 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 102565 | S= 465 | S= 413,78 spatiu verde public | |
| Nr.cad. 102566 | S= 493 | S= 525,46 | |
| Nr.cad. 102567 | S= 493 | S= 525,30 | |
| Nr.cad. 102568 | S= 493 | S= 525,77 | |
| Nr.cad. 102569 | S= 493 | S= 525,77 | |
| Nr.cad. 102570 | S= 493 | S= 525,77 | |
| Nr.cad. 102571 | S= 493 | S= 525,56 | |
| Nr.cad. 102572 | S= 610 | S= 520,45 | |
| Nr.cad. 100806 | S= 662 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 101020 | S= 618 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 100812 | S= 2873 | S= 522,80 | |
| Nr.cad. 100811 | S= 430 | S= 522,80 | |
| Total | | 20000 | |

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|-------------------------|
| 402 | 459897.229 537928.314 | 51,46 |
| 403 | 459940.664 537955.911 | 17,59 |
| 404 | 459955.936 537964.639 | 4,00 |
| 405 | 459954.094 537968.193 | 26,18 |
| 476 | 459940.591 537990.618 | 21,00 |
| 475 | 459929.755 538008.606 | 21,00 |
| 472 | 459918.915 538026.592 | 21,00 |
| 469 | 459908.079 538044.581 | 21,00 |
| 468 | 459897.245 538062.571 | 21,00 |
| 465 | 459886.409 538080.559 | 21,00 |
| 463 | 459875.572 538098.547 | 19,57 |
| 464 | 459865.472 538115.313 | 23,94 |
| 424 | 459844.810 538103.489 | 77,63 |
| 425 | 459782.638 538067.909 | 23,87 |
| 440 | 459761.917 538056.050 | 22,40 |
| 441 | 459774.552 538037.549 | 0,06 |
| 437 | 459774.598 538037.580 | 22,00 |
| 438 | 459787.005 538019.412 | 22,00 |
| 433 | 459799.412 538001.245 | 22,00 |
| 442 | 459811.819 537993.077 | 0,06 |
| 434 | 459811.773 537993.046 | 22,00 |
| 431 | 459824.180 537964.878 | 22,00 |
| 428 | 459836.586 537946.710 | 22,00 |
| 428 | 459848.995 537928.543 | 19,98 |
| 400 | 459860.261 537912.046 | 4,01 |
| 401 | 459862.528 537908.731 | 39,85 |



| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|-------------------------|
| 402 | 459897.229 537928.314 | 51,46 |
| 403 | 459940.664 537955.911 | 17,59 |
| 404 | 459955.936 537964.639 | 4,00 |
| 405 | 459954.094 537968.193 | 26,18 |
| 476 | 459940.591 537990.618 | 21,00 |
| 475 | 459929.755 538008.606 | 21,00 |
| 472 | 459918.915 538026.592 | 21,00 |
| 469 | 459908.079 538044.581 | 21,00 |
| 468 | 459897.245 538062.571 | 21,00 |
| 465 | 459886.409 538080.559 | 21,00 |
| 463 | 459875.572 538098.547 | 19,57 |
| 464 | 459865.472 538115.313 | 23,94 |
| 424 | 459844.810 538103.489 | 77,63 |
| 425 | 459782.638 538067.909 | 23,87 |
| 440 | 459761.917 538056.050 | 22,40 |
| 441 | 459774.552 538037.549 | 0,06 |
| 437 | 459774.598 538037.580 | 22,00 |
| 438 | 459787.005 538019.412 | 22,00 |
| 433 | 459799.412 538001.245 | 22,00 |
| 442 | 459811.819 537993.077 | 0,06 |
| 434 | 459811.773 537993.046 | 22,00 |
| 431 | 459824.180 537964.878 | 22,00 |
| 428 | 459836.586 537946.710 | 22,00 |
| 428 | 459848.995 537928.543 | 19,98 |
| 400 | 459860.261 537912.046 | 4,01 |
| 401 | 459862.528 537908.731 | 39,85 |