



U.A.T. Cristian

U.A.T. Brasov

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPUS	
	MP	%	MP	%
zona construita	0.00	0.00	2 413.00	60.00
circulatii de incinta	0.00	0.00	805.00	20.00
zona verde amenajata in incinta	0.00	0.00	805.00	20.00
teren viran	4023	100.00	0.00	0.00
TOTAL STUDIAT - REGLEMENTAT	4023	100.00	4023	100.00

REGIM DE INALTIME		REGIM DE OCUPARE TEREN - PROPUS	
Z.I.	P (inalt)/P+2 (max. 14,00m)	P.O.T.	60%
		C.U.T.	0,8

- ### LEGENDA
- LIMITA INTRAVILAN
 - LIMITA ZONEI STUDIATE
 - FOND CONSTRUIT EXISTENT
 - CAI DE COMUNICATII EXISTENTE
 - ZONA INDUSTRIE EXISTENTA CONFORM PUG CRISTIAN
 - ZONA UNITATI AGROINDUSTRIALE EXISTENTA CONFORM PUG MUN BRASOV
 - ZONA PRESTARI SERVICII. MICA INDUSTRIE. DEPOZITARE PROPUSA
 - ZONA EDIFICABILA
 - RETRAGERI MINIME

MORPHOSIS
BRASOV str. Crisului nr.6, J08/1335/1997 C.U.I.: 9829607
tel./fax: +40 268 310 196; morphosis@morphosis.ro; www.morphosis.ro

PUZ CONSTRUIRE HALA DE DEPOZITARE
Cristian, strada Stejarilor f.n.

proiectat: arh. Gabriel Roznovat	beneficiar: s.c. MADINGER s.r.l.
desenat: arh. Gabriel Roznovat	titlul plansei REGLEMENTARI URBANISTICE
sef proiect: arh. Gabriel Roznovat	scara: 1/500 data: IUL 2021 proiect nr. 439.5.21 faza: PUZ

©COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a Biroului de Arhitectura MORPHOSIS. Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract a planseilor sau materialelor aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.