



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 126/31.08.2022

privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 15.07.2022

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 31.08.2022;
Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 123 alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.138, alin.(15) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 15.07.2022, înregistrate sub nr. 169/29.08.2022, nr. 170/30.08.2022 și nr. 135/30.08.2022;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.unic. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Cristian din data de 15.07.2022, anexă la prezenta hotărâre.

Adoptată la Cristian, în data de 31.08.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dima EMIL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 3 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Instituția Prefectului; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Afîșare; Red:AN/AN/5 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 15 iulie 2022

În ședința ordinară a Consiliului Local Cristian

Ședința începe la ora 09:00

D-na Secretar general Ședința a fost convocată de către primarul comunei Cristian, Cojocaru Gicu, prin dispoziția nr. 205/2022.

La ședință sunt prezenți 11 consilieri locali din cei 14 aflați în funcție, lipsind dl. consilier Coșuleț Jan-Florin, dl. consilier Matcaș Cătălin Mihail, dl. consilier Murza Gheorghe.

- Au fost respectate prevederile legale în legătură cu publicitatea.

- Sunt observații? Constat că nu.

Dl. Dima Supune la vot proiectul Ordinii de Zi cu suplimentări.

Ordinea de Zi este aprobată cu **10 voturi pentru și o abținere (dl. Grapă)**.

Înainte de a se intra în ordinea de zi, dl. consilier Calefariu Gavrilă cere permisiunea de a lua cuvântul pentru a-și împărtăși opinia referitor la punctul 4 de la Diverse.

Dl. Calefariu Stimați colegi, punctul IV de la Diverse se referă la suplimentarea cu 150 mii lei a sumelor alocate pentru „Zilele Cristianului”. Eu mi-am exprimat cu alte ocazii, începând de anul trecut opinia că sumele alocate pentru aceste evenimente, pe care noi le numim culturale fără ca de fapt ele să fie, sunt foarte mari, exagerat de mari. Cât timp noi nu avem un centru cultural, noi nu avem o activitate de masa cu cultura la nivelul Cristianului și dăm acești bani care majoritatea dintre ei se duc în afara Cristianului, nu lasă urme în localitatea noastră consider aceste sume nu mari, ci exagerate. Cristianul are atâtea nevoi, într-una din ședințele trecute am înjumătățit sumele alocate pentru cultură iar eu solicit Consiliului să fie consecvent cu el însuși și dacă tot am făcut o economie de bani să dirijăm acești bani spre nevoile cetățenilor. Comuna Cristian este proprietară pe clădirea de la Folosea, o clădire emblematică, foarte frumoasă, acoperișul stă să cadă, plouă în clădire se distruge tot, deci noi suntem în situația în care ne cade casa pe noi dar noi în schimb mergem și cheltuim în altă parte. Cam asta este situația în care ne aflăm. Avem atâtea nevoi pe care nu le putem rezolva, probleme real. În concluzie, propun ca această sumă de 150 mii sub nici o formă să fie alocată, aceasta a fost și opinia în comisia socială. Chiar și suma de 350 mii alocată pentru ambele evenimente să fie și aceasta diminuată. Cu un 250 mii lei se pot face evenimente pe care le numim culturale dar nu sunt culturale, adevărata cultură înseamnă cu totul altceva. Prin urmare propun să micșorăm aceste sume, să facem economie de bani, să dirijăm acești bani

spre realizarea unui centru cultural așa cum stă bine unei localități precum Cristianul și cum foarte multe localități cu bugete mult mai mici desfășoară o activitate culturală a cetățenilor Cristianului, asta înseamnă cultură. În alte părți desi nu dispun nici pe departe de sumele noastre există cercuri culturale, învață copiii diferite instrumente, învață cântece, se întâmplă ceva. Noi nu avem nimic. În zilele următoare este un eveniment la Râșnov, vă rog să urmăriți programul în fiecare zi sunt 2, 3 acțiuni care sunt ale cetățenilor din Râșnov, diferite asociații, formații și așa mai departe. Acelea consider că ar trebui să fie baza activităților culturale din Cristian. Cele elitiste au și ele un rol, ele pot fi un model, pot fi un magnet, o atracție știm unde să ajungem dar de bază este acea schimbare sufletească pe care trebuie să o aducă cultura în fiecare cetățean al Cristianului. În concluzie propunerea mea și totodată a comisiei sociale este de a respinge alocarea acestei sume. În continuare propun micșorarea sumei pentru „Zilele Cristianului” sa avem experimental începând cu anul acesta de la 350 mii la 250 mii, nu este nevoie de 3 zile mai ales că de la orele 4, 5 piața e absolut goală, oamenii vin pe la 8, 9, nimeni nu rezistă 7, 8 ore într-o piață chiar dacă este vorba de consumație. Nimeni nu rezistă, decât oameni care au această preocupare să zicem. Vă mulțumesc.

Dl. Grapă Să înțeleg că dumneavoastră depuneți un amendament în acest sens și în momentul în care ajungem la acel punct vom vota sau nu acest amendament.

Dl. Calefariu Exact. Eu am propus ca acest punct să devină primul la discuții.

Dl. Grapă Eu am vrut să știu dacă este doar o opinie sau depuneți un amendament care ulterior va fi votat când se va ajunge pe ordinea de zi.

Dl. Calefariu Da, este amendament.

D-na Secretar general Fiind vorba de diverse și de emiterea unui aviz îl putem discuta. Sau se poate propune o sumă mai mică.

Punctul nr.1. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 22.06.2022

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **8 voturi pentru și 3 abțineri (d-na Anuțoiu, dl. Blănaru, dl. Buzoianu).**

Punctul nr.2. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 29.06.2022

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **9 voturi pentru și 2 abțineri (d-na Anuțoiu, dl. Buzoianu).**

Dl. consilier Gavrilă Calefariu părăsește ședința.

Punctul nr.3. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aplicarea sancțiunii disciplinare de diminuare a indemnizației cu 10% pe o perioadă de 6 luni, consilierului local Deleanu Constantin

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **9 voturi pentru și o abținere(dl.Grapă).**

Punctul nr.4. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobare PUD-Plan Urbanistic de Detaliu-pentru construire locuință și împrejmuire, strada Lungă, nr. 235S, comuna Cristian, județul Brașov, beneficiar Corcheș Cătălin

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **unanimitate de voturi.**

Punctul nr.5. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobare PUD-Plan Urbanistic de Detaliu-pentru garaj, strada Gheorghe Șincai, nr. fn, comuna Cristian, județul Brașov, beneficiari Stănilă Cătălin și Stănilă Aura-Bianca

Dl. Blănaru Ce se întâmplă, acolo a fost și este o mică problemă din punct de vedere al amplasamentului. Nu știu ce să spun, este foarte aproape de case ar trebui să vedem schița pe care a făcut-o conform PUD-ului care nu l-a reînnoit.

Dl. Primar Este ok dacă dorim noi să reglementăm o astfel de chestiune să vină până în vecini până în drum, sunt niște chestiuni care totuși trebuie analizate.

Dl. Țăranu Asta ține de partea tehnică.

Dl. Primar Ce va face dânsul vor face și ceilalți după aceea și nu mai poți să tratezi unitar.

Dl. Țăranu Într-adevăr probabil va crea un precedent dar din punct de vedere tehnic își dă cu părerea Compartimentul Urbanism.

Dl. Primar Noi putem aproba dacă ne convine lucrul acesta.

Dl. Grapă Atâta timp cât PUD-ul va fi aprobat de către Consiliul local este un răspuns pe care noi îl înaintăm către Compartimentul de Urbanism și Amenajare a Teritoriului.

Dl. Țăranu Dumneavoastră fiind de specialitate ne-ați putea ajuta.

Dl. Grapă Eu nu am văzut această documentație ieri, retragerea față de limita de proprietate este foarte mică, sunt doar 80 cm, garajul este foarte mare și la cum arată nu este un garaj dedicat locuinței, pare că a fost un ceva ulterior, sunt 84 mp de garaj, la felul în care arată ar putea putea fi poate ITP sau mai degrabă servicii de detailing. Cunoașteți ceva, d-le Buta?

Dl. Buta Este vecinul meu și dorește să își facă efectiv un garaj, se retrage din Anglia și își aduce tot felul de mașini pe care le are. Efectiv depozit, nu face nici un fel de activitate comercială.

Dl. Buzoianu O activitate de genul acela ține de noi să îi dăm autorizație?

D-na Anuțoiu Da, autorizația de construire ține de noi.

Dl. Buzoianu De noi de Consiliul local?

Dl. Țăranu De Administrație.

- Dl. Primar** Considerați că acest punct ar trebui amânat?
- Dl. Grapă** Sau o chemăm în ședință pe d-na arhitect șef poate dânsa are mai multe detalii.
- Este solicitată prezența d-nei arhitect șef Atănăsoaie Mihaela.
- Dl. Grapă** Ca să închei analiza și o propunere pe care doresc să o fac, eu aș amâna acest PUD și aș cere suplimentar beneficiarului să ne aducă mai multe detalii cum ar fi spre exemplu o desfășurată stradală pentru că nu apare nicăieri regimul de înălțime, e doar un parter dar nu îmi dau seama este un parter înalt, cât de înaltă va fi clădirea la coamă.
- D-na Atănăsoaie** Este trecut în memoriu. 3,50 la cornișă și 5 metri dacă îmi aduc bine aminte la coamă.
- Dl. Grapă** Eu aș cere inclusiv o volumetrie.
- D-na Atănăsoaie** Da, sunt de acord. Am putea să cerem pentru un garaj o volumetrie, deși mi se pare puțin exagerat.
- Dl. Primar** Ar trebui să consemnăm mențiunile d-lui Grapă.
- D-na Secretar general** Le-am consemnat.
- D-na Atănăsoaie** Regulamentul din PUG prevede în zona respectivă o retragere pe una dintre laturi de 4 metri. Pentru că a vrut să îl facă mai lat singura posibilitate era să modifice regulamentul lucru posibil conform legii doar printr-un PUD, acesta a fost scopul acestui PUD, retragerea față de una dintre limitele laterale.
- Dl. Grapă** Deci ca să ne înțelegeți dragi colegi în PUG este prevăzută o retragere față de una dintre laturi de minim 4 metri. PUD-ul acesta modifică aceste constrângeri și avem o retragere de 80 cm față de o latură și de 1 m și 10 față de cealaltă latură.
- Dat fiind faptul că este vorba de un Plan Urbanistic de Detaliu și data fiind zona respectivă eu solicit o desfășurată stradală și o volumetrie și propun amânarea acestui punct până când dosarul va fi completat cu aceste documente.
- Dl. Buzoianu** Există proiect, d-na arhitect șef, îl aveți?
- D-na Atănăsoaie** Proiectul de arhitectură nu pentru că primul pas a fost aprobarea PUD-ului. De acolo a plecat.
- Dl. Primar** Noi trebuie să ne gândim să ne analizăm, cam toate terenurile sunt identice acolo ca suprafețe. Dacă toți vin cu o încărcare și cu o gândire similară practic se formează un lanț de construcții tip vagon. Trebuie găsită o soluție.
- Dl. Țăranu** Acolo știu din mandatul trecut când s-au atribuit acele terenuri, s-au vândut, s-a discutat că acolo vor fi grădini nu vor fi construcții.
- Dl. Buzoianu** S-a mai pus în discuție terenul acela vizavi de inundabilitate. Cum este acolo căci mâine dacă se întâmplă ceva într-adevăr.
- D-na Atănăsoaie** Are o retragere față de Pârâul Ghimbășel de 15 metri și are un aviz favorabil de la SEGA.
- Dl. Blănaru** Haideți să vedem. În aceeași situație cred că este și următorul care vrea să își facă un garaj, și-a adus moloz, e dezastru acolo.
- Dl. Primar** Ar trebui să mergem pe niște reguli comune, nu știu ce o să găsim acolo, ca să nu creem nici conflicte între vecini căci sunt sesizări când vecinii au văzut cu ce intenții pleacă și că li se ia lumina și se vine până în drum cu construcția încep să se sesizeze și atunci noi trebuie să găsim niște reguli.
- Dl. Grapă** Da d-le primar suntem în această situație datorită dumneavoastră și datorită administrației publice locale.
- Dl. Primar** În ce sens?

- Dl. Grapă** Faptul că suntem într-un vid legislativ și că nu avem nici până la ora asta Planul de Urbanism General asta e problema care generează astfel de proiecte.
- D-na Atănăsoaie** D-le Grapă știți foarte bine ce prevede Legea 350.
- Dl. Grapă** Știu foarte bine ce prevede această lege.
- D-na Atănăsoaie** Un Plan Urbanistic de Detaliu este perfect legal, nu încercăm nici un fel de legislație.
- Dl. Grapă** Dar știți ce mai prevede Legea 350, la cât timp trebuie reactualizat PUG-ul dna arhitect?
- Dl. Primar** D-le Grapă, la nivel de țară această chestiune și știți că am avut n tentative. Dumneavoastră înmormântați niște discuții reale și care ar trebui să le abordăm cu luciditate.
- Dl. Grapă** Aceasta este o discuție reală d-le primar. Faptul că de 22 ani nu avem un PUG actualizat.
- Dl. Primar** Nici 10% din localitățile din țară nu au PUG-ul actualizat.
- Dl. Grapă** Asta nu este un exemplu și un motiv.
- Dl. Primar** Regulile actuale sunt destul de stricte și greu de realizat de cei care fac PUG-uri, arhitecți, specialiști și se finalizează în felul în care se finalizează. Noi avem în licitație, nu știu în ce fază este, PUG-ul din nou sperăm să fie bine să găsim acea firmă care chiar să ducă la o finalitate a acestuia. Firma nu o alegem noi, firma se clasează în funcție de niște elemente de eligibilitate.
- Dl. Țăranu** Trebuie să găsim o soluție, o rezolvare la această problemă, la acest capitol. Dacă propunerea d-lui Grapă este în regulă, d-nă arhitect șef ce părere aveți dumneavoastră despre asta. Ați spus că este exagerat ce a spus dl. Grapă pentru aceste construcții care sunt garaj, foioșoare sau cine știe ce își fac oamenii acolo.
- D-na Atănăsoaie** Este o părere personală, gândiți-vă că avem un garaj într-un front existent, uitați-vă la casa de lângă, uitați-vă la situația existentă, nici nu mai sunt alte construcții, este imediat vecinătatea, și un garaj cu o formă atât de simplă, o șarpantă în două ape. Am 3, 50, 5 metri. Dl. Grapă este arhitect, vede că este coerent.
- Dl. Buzoianu** Dacă mergem mai departe, dacă avem un proiect, ce schimbăm, ce putem schimba?
- Dl. Primar** Eu cred că elementele cerute de dl. Grapă aduc o siguranță în a menține un control asupra tuturor și trebuie să mergem cu gestiunile acestea la mod general.
- Au loc discuții în continuare pe acest subiect între dl primar, domnii consilieri și d-na arhitect șef, luând în considerare și documentația prezentată.
- Dl. Grapă** Din punctul meu de vedere planul de situație, propunerea nu respectă Legea 350 și felul în care este descrisă această piesă desenată acolo și de asemenea desfășurata stradală nu are nici o treaba cu realitatea și trebuie refăcută motiv pentru care susțin amânarea acestui PUD și completarea lui cu piesele solicitate. De asemenea retragerile față de limitele de proprietate sunt foarte mici. Pe planul de situație apar două cote dar geometria terenului este diferită și în zonele respective de conflict nu sunt trecute. În concluzie propun amânarea și completarea dosarului.
- D-na Secretar general** Ce documente sunt necesare pentru completarea dosarului?
- Dl. Grapă** Desfășurată stradală la scară, refacerea planului de situație conform Legii 50.
- D-na Atănăsoaie** Completarea cotelor pe planul de situație unde lipsesc.

- Dl. Grapă** Eu aş propune și o volumetrie. Propunere volumetrică cu evidențierea finisajului.
- Dl. Dima** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot amânarea proiectului de hotărâre, cu completarea dosarului.
Amânarea este aprobată cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.6. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea unui sprijin financiar pentru unitățile de cult religioase din comuna Cristian, în anul 2022

- Dl. Blănaru** În comisia noastră am avut condiții referitoare la locul de joacă și la bănci.
- D-na Toma** Comisia juridică este de aceeași părere.

Dl. Țăranu În comisia socială s-a propus amendamentul ca proiectul să fie aprobat fără locul de joacă și în momentul în care ar dori să își instaleze încălzirea centrală să aibă și părerea arhitectului care a proiectat biserica, nu poți strica un monument făcând încălziri centrale aiurea. Cel care a proiectat clădirea s-a gândit și la o sursă de încălzire?

Dl. Primar Au avut pe curent până acum, căci nu a fost gaz.

Dl. Țăranu Nu am nimic. Numai să nu strice biserica, este păcat de ea.

Dl. Dima Cine este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre?

Dl. Grapă Amendamentele sunt fără loc de joacă și fără băncile cu acoperiș.

D-na Secretar general Atunci se modifică și sumele.

Dl. Buta Băncile ar putea rămâne, mai sunt oameni care stau în afara bisericii.

Dl. Dima Sunt folositoare și băncile.

Dl. Buzoianu Și la slujbă, se mai așează oamenii, mai stau în curte.

Dl. Buta Locul de joacă înțelege toată lumea, mai este unul la 200 metri distanță, un părinte stă la slujbă, un părinte merge în parcul Sonia cu el. Dar dacă stă în afara bisericii, vara.

Dl. Blănaru Dar te duci la biserică să faci chef?

Dl. Buta A sta pe bancă nu înseamnă chef. Mă rog, este punctul meu de vedere.

Dl. Buzoianu La slujbă când este aglomerație mare probabil se va sta pe banca respectivă.

Dl. Dima Băncile ar trebui să rămână, sunt folositoare.

Dl. Primar Sunt oameni care stau și la slujbă pe bănci, spațiul din bisericuță este mic.

D-na Anuțoiu Se face Școala de vară acolo, vreau să vă spun aproape în fiecare seara sunt acțiuni. În curte acolo sunt mereu câte 25 copii și este păcat să nu punem băncile. Eu am fost împotriva dar ce se desfășoară acum chiar este ok, copiii merită.

Se supune la vot amendamentul de a se aproba proiectul dar fără construirea unui loc de joacă, acesta având o valoare de 18. 230 lei. Amendamentul este aprobat cu *unanimitate de voturi*. Suma finală supusă spre aprobare este 114.448 lei.

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre, cu amendament.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.7. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind repartizarea costurilor generate de activitatea de transport public între bugetele UAT-urilor ce împart același traseu

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse I. Referatul nr. 10652/29.06.2022 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea stimulentei financiare de 1500 lei pentru constituirea familiilor-familia Dobran

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.
Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse II. Referatul nr. 10558/27.06.2022 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea stimulentei financiare de 1500 lei pentru constituirea familiilor-familia Catrina

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.
Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse III. Referatul nr. 10557/28.06.2022 privind acordul Consiliului Local Cristian pentru construire împrejmuire, garaj și magazie pe un teren cu suprafața mai mică de 500 mp

Dl. Blănaru Aici am avut aceleași discuții cu cel de pe Gheorghe Șincai.

Dl. Buta Este aceeași stradă, aceeași locație.

Dl. Primar În cazul acesta respectă reglementările?

Dl. Blănaru Dacă respectă reglementările sunt de acord, avizul este favorabil.

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.
Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi, cu condiția respectării prevederilor din PUG*.

Diverse IV. Memoriul Justificativ nr. 8543/19.05.2022 al Compartimentului Achiziții Publice privind suplimentarea sumei alocate inițial în bugetul local pentru organizarea evenimentelor „Zilele Cristianului” și „Drumul Pâinii” cu o valoare de 150.000,00 lei fără TVA

- Dl. Primar** Acum se votează avizul, dacă aveți comentarii vizavi de aviz, considerați că suma este prea mare.
As dori să vă aduc și eu câteva precizări referitor la cele două evenimente. Am încercat anual să ne organizăm în zilele de sâmbătă și duminică în ideea de a elimina sau diminua unele cheltuieli comune, de exemplu scena, dacă o montezi astăzi pentru „Drumul pâinii” și peste două săptămâni o montezi pentru „Zilele Cristianului”, sunt niște costuri comune care s-ar diminua. În ceea ce privește valorile, am obținut și o finanțare iar proiectul a fost prezentat și județului practic noi ne mai organizăm „Drumul pâinii”, o să renunțăm și la acea finanțare eventual și rămânem pe bugetul local cu sumele alocate.
- Dl. Țăranu** În momentul în care s-au tăiat bani și de la cultură și nu se aprobă nici finanțarea aceasta mă gândeam la grădinița cu program prelungit. Nu am fost acolo, d-voastră ați spus că sunt 5 săli de clasă unde ar exista o capacitate să între 70 copii, s-a hotărât în Consiliul de administrație al școlii să nu se mai acorde hrană acestor copii. Nu înțeleg de ce cheltuim așa de mult pe evenimentele acestea și nu ne putem ocupa de copiii noștri.
- Dl. Primar** Înseamnă că nu ați citit răspunsul Administrației locale, problema nu a fost de natură financiară la școală, pentru masă, problema s-a pus cu referire la spațiul alocat. În situația în care se vor aproba mai multe clase cu program prelungit automat spațiul aferent este mai mare decât un spațiu care se alocă pentru program normal. Și aici s-a pus problema de spațiul necesar.
- Dl. Țăranu** În Consiliul de administrație al școlii nu se dă hrană, că nu va plăti comuna și ca hrana să fie plătită de către părinți.
- Dl. Primar** Nu s-a pus problema în acest sens.
- Dl. Grapă** Dacă s-au ajuns cu discuțiile la acest punct am și eu o întrebare legată de o petiție care știu că a fost depusă oficial și adresată atât Consiliului local cât și aparatului administrativ cu privire la acest subiect, masa pentru copiii de la grădiniță.
- Dl. Primar** A fost publicat un răspuns și pe pagina primăriei.
- Dl. Grapă** Domnule primar, este un document înregistrat la registratură care încă nu a ajuns pe masa Consiliului local și care ar trebui de asemenea să primească un răspuns oficial, nu o postare pe facebook.
- D-na Secretar general** Nu am cunoștință dacă era direcționată și către Consiliul local.
- Dl. Țăranu** Decizia nu trebuie luată de Consiliul de administrație al Școlii, ci de către Consiliul local.
- D-na Secretar general** Din câte știu era înregistrată pe petiții și direcționată către Compartimentul Juridic. Nu știu ce s-a întâmplat cu ea dar putem afla.
- Dl. Grapă** Vă rog să analizați ce s-a întâmplat cu ea și ar trebui din punctul meu de vedere dat un răspuns. Eu din câte țin minte că am citit textul petiției, ea era adresată inclusiv Consiliului local, dar s-ar putea să greșesc.
Merg mai departe, în ideea organizării celor 2 evenimente, „Zilele Cristianului” și „Drumul pâinii”, ele raportate la ceea ce s-a întâmplat în ședințele anterioare în legătură cu diminuarea sumelor pentru proiectele cu fonduri nerambursabile pe zona de cultură și educație Din câte am eu cunoștințe există niște demersuri în acest sens, nici nu știu dacă răspunsul de la Prefectură a venit și este oficial.

D-na Secretar general Din punctul nostru de vedere a venit. Instituția Prefectului nu a găsit în hotărârea de consiliu aspecte nelegale.

Dl. Grapă Din câte cunosc, tot așa din mediul online pe data de 17 ar trebui să fie deschiderea festivalului C'art fest și vroiam să vă întreb dacă s-au făcut ceva pași, au fost chemați oamenii, s-au semnat contractele de finanțare, ce s-a întâmplat.

D-na Secretar General Din câte am la cunoștință colega mea din cadrul Compartimentului Juridic a luat legătura cu cei ce vor beneficia de aceste fonduri nerambursabile, i-a rugat să refacă anexele conform fondurilor care au fost aprobate în Consiliul local și ele cred că sunt finalizate, s-a luat legătura cu mare parte din ei, nu știu ce să vă spun despre C'art fest dar restul știu că au venit, inclusiv dl. Dulgheriu care făcuseră și o precizare către Prefectură. Din câte am înțeles a și primit un răspuns.

Dl. Țăranu Legea 350 spune că trebuie să alocăm sume ca să poată funcționa festivalul sau evenimentul cultural, în momentul în care diminuezi suma astfel încât să nu mai poți funcționa...

D-na Secretar general ...Legea 350 nu spune că putem face asta, este un ajutor financiar nerambursabil pe care îl hotărâm, nu trebuie să acoperim întreg programul.

Dl. Țăranu Da dar sunt articole unde se spune și suma trebuie să fie corespunzătoare astfel încât acele evenimente să poată avea loc.

Dl. Dima Haideți să revenim la subiect.

Dl. Grapă Revenind la subiect, în lumina celor întâmplate acum două ședințe, când s-a luat decizia de diminuare cu 50% a valorilor pentru proiectele culturale și s-a ajuns ca un eveniment care din punctul meu de vedere pusesse cumva Cristianul pe harta culturală la nivel național dacă nu și cumva la nivel european, era un eveniment a cărei durată se întindea pe 7 zile iar suma ajunseseră undeva la o valoare de 120 mii lei, să venim acum pentru 2 zile de evenimente să cheltuim din bugetul local valoarea de 528 mii 500 mi se pare inacceptabil.

Dl. Primar Proiectul „Zilele Cristianului” este pentru cristoloveni, cristoloveni înseamnă 6500 locuitori, deci se adresează întregii comunități, inclusiv copii, de la diverse asociații și așa mai departe. Plus ce mai dorim să integrăm. Să nu facem niște comparații anormale.

Dl. Grapă În ce sens domnule primar căci nu înțeleg.

Dl. Primar În sensul că veniți cu o reducere și comparați acum că la evenimentul „Zilele Cristianului” se cheltuie mult iar la celelalte activități s-au tăiat sume.

Dl. Grapă Îmi puteți spune care a fost argumentul pentru care s-au diminuat acele sume?

Dl. Primar Dar nu eu le-am diminuat, a fost aprobat de către Consiliul local.

Dl. Dima Haideți să rămânem totuși la subiectul pe care îl avem de discutat.

Dl. Grapă Argumentul Consiliului local nu a existat și a fost un argument subiectiv în baza căruia s-a dat acel vot prin care s-a spus că ni se pare că suma este foarte mare. Punct. Dacă este să continuăm în aceeași logică a votului pe care consilierii, colegii mei, l-au dat când suma pentru cultură a fost prea mare și a trebuit diminuată cu 50 % mi se pare inacceptabil faptul că pentru un eveniment care se întindea pe 7 zile nu s-a putut aproba iar pentru 2 zile cheltuim 250 mii pe zi. Incredibil! Dacă ar fi să punem toate aceste sume cap la cap, 525 mii pentru cele 2 zile, 110 mii pentru Ziua Copilului și ceea ce se va mai întâmpla probabil conform calendarului de organizare a evenimentelor culturale la sfârșitul anului și bănuiesc că vor fi evenimente în preajma sărbătorilor de iarnă, mi-e teamă că bugetul pe

- care noi îl alocăm pentru aceste evenimente, adică de 3-4 zile se apropie de valoarea 1 milion lei.
- Dl. Primar** D-le Grapă aveți dreptate cu diminuările pentru asociații. Ar fi trebuit să fiți aici pentru a le susține și să spuneți că nu sunteți de acord.
- Dl. Grapă** Aș fi fost în conflict de interese, faptul că eu am lipsit sau că eram prezent, votul meu nici nu conta.
- Dl. Primar** Aici greșim și noi și voi căci ne băgăm nasul prin diverse asociații și diverse și creăm o rivalitate și suferă copiii sau suferă cristoloveanul din cauză că avem interese diferite pe anumite zone.
- Dl. Țăranu** Luări de poziții au fost domnule primar dar dumneavoastră ați fost chitiți toți ca să anulați C'art fest și ați lezat și Cercetașii și pe alții.
- Dl. Buzoianu** Mă gândeam și i-aș răspunde d-lui Grapă, depinde și ceea ce vrei să faci, depinde și ce artiști aducem. Dacă aduci un artist bun, astăzi un artist bun este 23-25 mii euro. De exemplu Loredana Groza este 23 mii euro cu trupă, cazare și altele. Depinde ce se dorește.
- D-na Toma** Depinde și cine negociază.
- Dl. Buzoianu** Nu știu. Nu mă pricep.
- Dl. Primar** Negociați dumneavoastră d-nă Toma. Aduceți-o dumneavoastră cu 5000 euro.
- D-na Toma** Pe Loredana? O scot sub 23.000 mii dar nu doresc să mă implic.
- Dl. Buzoianu** Dacă aducem așa ceva este clar că din 3 artiști s-au epuizat banii. Depinde și pe cine aduci d-le Grapă, că poți un eveniment cu 10 mii lei la care să cânte dl. Calefariu, eu și cu dl. Nagy.
- D-na Anuțoiu** Dragi colegi, haideti să ne detensionăm. Eu spun așa, C'art festul și-a făcut un nume, eu nu cred că ar trebui să stea doar în fondurile acordate de către Primăria Cristian pentru că sunt ajutați și de către Consiliul Județean și de sponsori și cred că s-a făcut remarcat la nivel national și nu ar trebui să fie o piedică că noi am diminuat acolo cu toate că nu este corect ceea ce se întâmplă dar asta este. Vizavi de celelalte 2 evenimente, trebuie să le facem căci a fost pandemie iar copiii trebuie să se bucure dar nu așa cum se fac. Eu am venit mereu cu recomandări și cred că „Drumul pâinii” ar trebui să fie un eveniment al nostru, al cristolovenilor, iar de acești bani trebuie să punem în funcțiune moara, să luăm niște bucătari, cu un cuptor pe roți adus în centru și implicată comunitatea, copiii, să se frământă pâinea, fiecare să își facă covrigul lui. Nu știu și ar fi un eveniment care s-ar face remarcat la nivel județean și probabil și national. Așa văd eu implicarea cetățenilor în proiectele pe care vrem să le facem. Faptul că aducem nume consacrate, da, dar poate că e suficient 1 nu trebuie să aducem cap de afiș, ar trebui implicați cristolovenii, avem copii care cântă și sunt talentați și pe teatru și pe muzică și ar trebui să îi chemăm pe ei în avampremiera celor remarcabili și eu cred că ar fi mult mai bine. Nu ar trebui să ne certăm pe nume, pe Loredana.
- Dl. Buzoianu** Asta mi-a venit în cap, poate fi altcineva.
- D-na Anuțoiu** Eu cred că propunerea pe care tot o fac de 4 ani încoace, angajat un bucătar, adus un cuptor rulant, implicată comunitatea în piațetă în acestea 3 zile, suma ar fi rezonabilă dacă noi chiar vrem să facem turism la noi, punem moara în funcțiune, aducem făină, implicăm comunitatea, copiii, profesori și așa mai departe și cred că va fi o chestie frumoasă.
- Dl. Țăranu** Doamna Anuțoiu, moara a trecut pe lângă noi. Când a fost de vânzare nu a interesat pe nimeni.
- D-na Anuțoiu** Eu am venit cu o propunere.
- D-na Toma** Întrebarea mea este, avem banii aceștia sau la suplimentare vor fi, la rectificarea bugetară?

Dl. Primar Dacă se alocă suma, contractul se va încheia cu mențiunile privind alocarea plății după rectificarea bugetară.

Dl. Toma Din încasări?

Dl. Primar Din suplimentări.

D-na Toma Și dacă nu avem?

Dl. Primar Ne bazăm pe chestiile acestea, când luăm avize, întodeauna am luat.

D-na Toma La suplimentare trebuie să ținem cont că intră și toaletele, care nu au fost bugetate.

Dl. Primar Vor fi introduse și ele pentru aprobare. Momentan acolo nu există nici o cheltuială.

Dl. Țăranu Cheltuieli de publicitate nu vor fi?

Dl. Primar Totul este în buget.

Dl. Grapă Am o intervenție extrem de scurtă, vreau să pun o întrebare în legătură cu legalitatea acestui document pentru că nu are nimic justificativ în spate. Nu implică nici un referat prin care să fie justificată suplimentarea acestei sume, în baza a ce? Adică cerem 150 mii suplimentare pe ce motiv.

Dl. Primar O să venim cu un deviz pe care să vi-l prezentăm.

Dl. Grapă Ulterior votului, domnule primar?

Dl. Primar Aici este vorba de contract, plata ulterioară

Dl. Grapă Dragi colegi eu nu cred că puteți da un vot fără să aveți niște documente justificative în spate dar fiecare după cum îi dictează conștiința.

Dl. Deleanu Dacă se dorea aprobarea acestui memoriu de ce nu ați venit de ieri să îl discutăm.

Dl. Buzoianu Dar nu s-a discutat nimic d-le Deleanu, asta este ideea că nu a fost discutat.

D-na Toma A venit aseară ca și completare în condițiile în care memoriul este datat din luna mai. Au fost alte 4 ședințe la care puteau să vină și să se prezinte documente. Pe de altă parte din câte știu acest acord nu este validat de către Curtea de conturi, nu este document legal.

Dl. Primar De unde aveți cunoștința de acest lucru? Nu este primul acord pe care îl luăm. Eu nu știu să fie o sesizare în acest sens.

D-na Toma Haideți să nu cădem în derizoriu, eu v-am spus doar de documente că vin cu întârziere.

Dl. Țăranu Acest aviz îi obligă pe cei care votează pentru ca la rectificare să voteze în același sens.

Dl. Primar Da, este asumarea Consiliului local.

Dl. Țăranu Eu propun să trecem la vot, deja ne întindem prea mult.

Dl. Dima Având în vedere Memoriul Justificativ nr. 8543/19.05.2022 al Compartimentului Achiziții Publice privind suplimentarea sumei alocate inițial în bugetul local pentru organizarea evenimentelor „Zilele Cristianului” și „Drumul Pâinii” cu o valoare de 150.000,00 lei fără TVA, în urma discuțiilor purtate la nivelul Consiliului local la ședința ordinară din data de 15.07.2022, se supune la vot Memoriul Justificativ nr. 8543/19.05.2022 , acesta fiind *respins* cu **5 voturi pentru, 3 voturi împotriva(d-na Toma, dl. Grapă, dl. Țăranu) și 2 abțineri(d-na Anuțoiu, dl. Blănaru).**
Se emite *aviz nefavorabil* pentru suplimentarea sumei alocate inițial în bugetul local pentru organizarea evenimentelor „Zilele Cristianului” și „Drumul Pâinii” cu o valoare de 150.000,00 lei fără TVA.
Prezentul aviz se va prezenta Compartimentului Achiziții Publice.

Informare I. Informarea nr. 8706/25.05.2022 a Compartimentului Administrativ privind aprobarea accesului sportivilor din clubul KOKORO Braşov în sala Bazei Sportive Cristian

- Dl. Buzoianu** Aş dori să ne spună domnul primar, poate ştie mai multe vizavi de Kokoro.
- Dl. Primar** Din cele două asociaţii una nu are sediul în Cristian sau ceva de genul acesta şi percepe şi taxă. Trebuie analizat, cei care fac antrenament şi pun taxe automat nu mai pot beneficia de spaţii în mod gratuit. În cazul în care este adevărat ce se menţionează în această informare iar acea asociaţie percepe taxe şi beneficiază de spaţii ar trebui să luăm măsuri şi să nu mai beneficieze.
- D-na Secretar general** Domnule primar, am discutat cu colegele de la Compartimentul Juridic, este nevoie de un regulament pe zona şi este nevoie de intrarea în legalitate a tuturor celor care vor folosi spaţiul. Pentru că nici domnul în cauză şi nici ceilalţi nu pot intra în nişte spaţii fără nici un fel de chirie sau orice altă formă legală.
- Dl. Buzoianu** La fel se întâmplă la Sala de sport din jos.
- D-na Secretar general** Aşa se întâmplă peste tot.
- Dl. Grapă** Dacă îmi permiteţi, avem postare de ieri din partea d-lui Liviu Tăbăcaru pe unul dintre grupurile despre Cristian prin care domnul anunţa următorul lucru: cursuri de karate pentru copii, tineri şi adulţi în Cristian, antrenamentele au loc la Şcoala Gimnazială, str. Lungă, în sala de sport, în fiecare zi de luni şi miercuri de la ora 16 la ora 17. Aici vin cu o întrebare domnule primar, în condiţiile în care sala aceea de sport a fost edificată cu dedicaţie pentru ca elevii care învaţă acolo să beneficieze de acest spaţiu din cunoştinţele pe care le am ea nu este autorizată nici până în momentul de faţă, aş dori să ştiu şi în lipsa unei decizii dată de către Consiliul local cum de acest domn împreună cu asociaţia, grupul lui de karate are acces în această sală?
- Dl. Primar** Momentan sala este în curs de avizare, cred că un singur aviz ne mai lipseşte, în noul an şcolar va face obiectul unor activităţi acolo, dumneavoastră va trebui să îi aprobaţi o destinaţie în ce sens o dăm către şcoală pentru administrare sau o administrăm prin Consiliul local, în principiu cred că ar trebui dată către şcoală iar toate activităţile să fie numai cu copii din şcoală şi prin şcoală. Vizavi de dl. Tăbăcaru, a venit aici la Primărie cu propunerea să încerce să lege o asociaţie pe partea de karate. L-am îndrumat către şcoală să încerce cu copiii de la şcoală, să observe dacă este atractiv, să vorbească cu profesorul de sport, să intre într-o comunicare pentru a vedea dacă sunt interesaţi şi preocupaţi de acest sport şi după ce face această chestiune o lună, două să facă o selecţie iar ulterior să revină cu o solicitare de închiriere a sălii de sport, poate până în următoarea şedinţă vom stabili şi modul de folosinţă. În sensul acesta va veni către Consiliul local sau se va duce şi va organiza totul prin şcoală şi va purta o comunicare cu conducere şcolii.
- Dl. Grapă** Nu aţi înţeles întrebarea mea, în baza a ce dl. Tăbăcaru îşi desfăşoară antrenamentele în această sală de sport?
- Dl. Primar** Noi i-am dat un aviz ca prin şcoală, împreună cu profesorul de sport să îşi desfăşoare activitatea cu copiii. Dânsul stabileşte o selecţie, nu face momentan nişte activităţi, dar dacă spuneţi că şi-a anunţat activitatea şi percepe taxe.
- Dl. Grapă** Nu e doar faptul că este anunţată, sunt filmuleţe din sală cu copii care se antrenează de o săptămână acolo.

- Dl. Buzoianu** Acest domn percepe o taxă pentru activitatea sa. Ia 150 lei pe lună, oamenii sunt supărați căci este mizerie acolo, nu face nimeni curățenie, trimitem pe cineva de la primărie.
- Dl. Primar** Nu îi vom mai acorda accesul, dacă a ajuns în faza asta și să perceapă bani și să facă și antrenament și a depășit partea de selecție și de organizare automat trebuie să găsească o soluție juridică cu primăria sau cu școala.
- D-na Toma** Dânsul scrie că primul antrenament este gratuit, restul contra cost.
- Dl. Primar** Noi i-am spus să facă totul gratuit.
- Dl. Buzoianu** Noi nu am dat celor din comunitate.
- Dl. Primar** Cui nu i-am dat? Nu am putut face ca școala să organizeze ore de sport, trebuie să fie spațiul avizat.
- Dl. Grapă** Este vorba de alte asociații din Cristian care au depus solicitările acestea și nu li s-a dat accesul.
- Dl. Primar** De ce nu? Toate care fac gratuit.
- Dl. Grapă** Tocmai din cauza aceasta că trebuie dat un regulament de către noi Consiliul local.
- Dl. Primar** Facem un regulament și nu vor mai face gratuit. În cazul în care unul percepe taxă iar celălalt nu, este normal ca cel care nu percepe taxă să rămână acolo.
- Dl. Grapă** Asta pentru că nu există repet un regulament dat de către Consiliul local în raport cu aceste spații.
- Dl. Primar** Știm, se lucrează la acest aspect.
- Dl. Grapă** Întrebarea este următoarea, ce caută aceste cluburi de sport și în ce bază își desfășoară activitatea în spațiile respective.
- Dl. Primar** În baza aceluși regulament prin care asociațiile sportive, exact cum sunt și sportive și culturale, pot să beneficieze de spațiile primăriei gratuit în situația în care nu percep taxe. Cum este și C'art fest, toate evenimentele, inclusiv partidele politice și așa mai departe. Dar în momentul în care se vine cu o taxă se schimbă situația căci este o activitate aducătoare de venit și nu mai este o asociație care prestează activități voluntare. Aceasta îl face să piardă posibilitatea de a putea închiria ulterior.
- Dl. Țăranu** Este imperios necesar să facem un regulament.
- Dl. Grapă** Numai puțin, accesul acesta ce este un gentleman agreement adică cum se face este o înțelegere din aceasta de genul că eu promit ca și grup sportiv că nu iau nici o taxă, nu există un document care să stea la bază?
- Dl. Primar** Ei fac niște cereri, ca asociație și susțin că fac contra costuri și atunci beneficiază de acele spații.
- Dl. Buzoianu** Acum nici nu avem cum să cerem pentru că nici nu este avizată sala.
- Dl. Primar** Pentru sala de sport vom putea reglementa și să se facă activități autorizate și cu chirie. Dacă o dăm în chirie va fi numai după ce este avizată. Noi nu putem momentan să închiriem. Dacă au mai pătruns copii și de la școală și au făcut anumite activități acolo, au făcut-o într-o formă tacită.
- Dl. Grapă** Copiii de la Școala Cristian au avut acces în sala respectivă timp de 2 săptămâni până când a fost un incident, i-a căzut unui copil ceva în cap. Din acel moment sala s-a închis.
- Dl. Primar** Aveți dreptate. Din acel moment d-na director a spus nu ne mai asumăm și nu mai organizăm nimic. S-a întâmplat acea chestiune, putea să se întâmple și în sala de sport, nici sala de sport din școală nu este autorizată pentru asemenea activități dar se fac, nu au fost alte spații d-le Grapă, nu sunt alte locații.
- Revenind la subiect, domnul acesta are o cerere aprobată și în situația în care ar fi făcut-o fără perceperea taxelor, putea să beneficieze gratuit, toți

care percep anumite taxe vor fi excluși din situația de a beneficia de spații în mod gratuit.

Dl. Deleanu

Dar e normal să ceară bani, doar nu vine de 2 ori pe săptămână degeaba.

Dl. Dima

Consiliul local a luat la cunoștință.

Dl. Dima

Mai sunt intervenții?

Constat că nu.

În aceste condiții declar ședința închisă.

Ședința s-a încheiat la ora 10:25

Președinte de ședință,

Emil DIMA

Secretarul general al comunei Cristian,

Anca-Delia NECULA