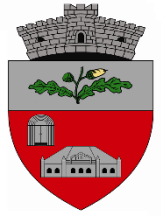




ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 132/31.08.2022

privind aprobare PUZ- Plan Urbanistic Zonal – pentru CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE ,ZONE ADMINISTRATIVE , SEDIU DE FIRMĂ, ORGANIZARE DE SANTIER ȘI ANEXE, strada Șoseaua Cristianului,nr. 63B , comuna Cristian, județul Brașov, beneficiar S.C AATEQ SRL

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 31.08.2022;
Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, actualizată;
- f) art.25, 27¹, art. 56 din Legea nr.350/2001 pentru amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. f), lit. c) , alin.(7), lit.k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Analizând referatul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr.12097/29.07.2022, privind aprobare PUZ pentru *CONSTRUIRE CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE ,ZONE ADMINISTRATIVE , SEDIU DE FIRMĂ, ORGANIZARE DE SANTIER ȘI ANEXE , strada Șoseaua Cristianului,nr. 63B, comuna Cristian, județul Brașov, beneficiar S.C AATEQ SRL;*

Având în vedere Avizul Consiliului Județean nr. 30 din 25.07.2022;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobare PUZ pentru *CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE ,ZONE ADMINISTRATIVE , SEDIU DE FIRMĂ, ORGANIZARE DE SANTIER ȘI ANEXE , strada Șoseaua Cristianului,nr. 63B , comuna Cristian, județul Brașov, beneficiar S.C AATEQ SRL*, înregistrate sub nr. 176/29.08.2022, nr. 176/30.07.2022 și nr. 141/30.08.2022;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aproba documentația ” *Aprobare PUZ – pentru CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE , ZONE ADMINISTRATIVE, SEDIU DE FIRMĂ, ORGANIZARE DE SANTIER ȘI ANEXE , strada Șoseaua Cristianului, nr. 63B , comuna Cristian, județul Brașov, beneficiar S.C AATEQ SRL*”, în calitate de proprietar a terenului arabil în extravilan

cu folosință actuală de teren arabil, situat în Comuna Cristian, înscris în CF nr.106448 a localității Cristian, nr. cad.106448, în suprafață totală de 8.100,00 mp, întocmită de către **SC ARHABOUT PROIECT SRL – arh. Stefania Mădalina Eremia**.

Art.2. Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian, 1 ex. beneficiar , 1ex. Comp. Urbanism și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 31.08.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dima EMIL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 2 ex. Comp. Urbanism;
Red:AN/AN/6 ex.