



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 138/27.09.2022

privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.08.2022

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 27.09.2022;
Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 123 alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.138, alin.(15) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.08.2022, înregistrate sub nr.190/26.09.2022, nr. 191/26.09.2022 și nr. 148/26.09.2022;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.unic. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Cristian din data de 31.08.2022, anexă la prezenta hotărâre.

Adoptată la Cristian, în data de 27.09.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai GRAPĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 2 „abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Instituția Prefectului; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Afășare;
Red:AN/AN/5 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 31 august 2022

În ședința ordinară a Consiliului Local Cristian

Ședința începe la ora 09:00

D-na Secretar general Ședința a fost convocată de către primarul comunei Cristian, Cojocaru Gicu, prin dispoziția nr. 236/2022.

La ședința ordinară au fost prezenți 14 consilieri locali din cei 15 consilieri aflați în funcție, lipsind dl. consilier Buzoianu Ovidiu-Silviu. Doamna consilier Nițu Cristina a părăsit ședința după depunerea jurământului, din motive personale.

- Au fost respectate prevederile legale în legătură cu publicitatea.
- Sunt observații? Constat că nu.

Înainte de a se intra în ordinea de zi, are loc depunerea jurământului d-nei consilier Nițu Cristina validată prin Încheierea Finală Civilă pronunțată la data de 26 iulie 2022 de către Judecătoria Brașov, în dosarul nr. 15791/197/2022. Doamna consilier Nițu Cristina părăsește ședința din motive personale.

De asemenea, la ședință au participat: d-na Lulciuc Fănica Rodica, d-na Iovănescu Andreia Mihaela, d-na Duicu Liliana, dl. Badiu Mihăilă, d-na Terzi Ioana Alexandra, cărora înainte de intrarea pe ordinea de zi a ședinței ordinare li s-a dat cuvântul de către președintele de ședință, toți solicitând locuințe sociale.

Dl. Primar Prezența fiecăruia dintre dumneavoastră a fost consemnată de către d-na Secretar general, este bine că ați depus cereri în acest sens la sediul instituției noastre, se va aproba un regulament iar ulterior se va face o comunicare către d-voastră pentru a ne pune la dispoziție documentele ce vor fi necesare la dosarul depus și așa mai departe.

Dl. Dima Supune la vot proiectul Ordinii de Zi cu suplimentări.
Ordinea de Zi este aprobată cu **unanimitate de voturi**.

Punctul nr.1. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 15.07.2022

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **10 voturi pentru și 3 abțineri (dl. Murza, dl. Coșuleț, dl. Matcaș)**.

Punctul nr.2. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Cristian pentru perioada septembrie 2022-noiembrie 2022

- D-na Secretar general** Înainte de a înainta pe ordinea de zi, pentru a nu exista discuții ulterioare, aş dori să precizez că d-na consilier Nițu Cristina va intra în locul d-lui Coticiu Dragoș în comisia socială.
- Dl. Grapă** Conform Codului administrativ oricum i se potrivește profilului și din punct de vedere profesional și din punct de vedere al educației.
- Dl. Dima** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot propunerea alegerii d-lui consilier Grapă Mihai ca și președinte de ședință pentru perioada septembrie 2022-noiembrie 2022.
Propunerea este aprobată cu **unanimitate de voturi**.

Punctul nr.3. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind numirea pentru anul școlar 2022-2023 a reprezentanților Consiliului Local al Comunei Cristian ca membri ai Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Cristian

Dl. Primar Dacă îmi permiteți, înainte de a face numiri, pot spune că am colaborat foarte bine cu persoanele desemnate până în momentul de față. Eu am menținut persoana pe care o numesc prin dispoziție, în speță pe d-na Nicoleta Țeposu, am avut multe activități în ceea ce privește școala și am fost sprijinit de respectivii pe partea de avizare, procedurile pe care le-am făcut și finalizarea unor lucrări în cadrul școlii. În principiu pot spune că totul a fost în regulă, hotărârea dumneavoastră va produce efecte însă vroiam să știți că am avut o colaborare bună cu cei desemnați până în prezent.

Dl. Dima Din moment ce lucrurile au funcționat bine eu aş propune să rămână aceiași membri ai Consiliului local al comunei Cristian în cadrul Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Cristian.

Dl. Țăranu Dacă îmi permiteți aş dori să iau și eu cuvântul. În ședința pe comisii a comisiei sociale am propus colegilor, acum fiind 3 profesori în cadrul Consiliului local ar fi bine ca cel puțin unul să fie membru în consiliul de administrație al școlii pentru că din punct de vedere tehnic și administrativ eu zic că oamenii au experiență și competență. Unul dintre cei 3, dl. Calefariu, dl. Coșuleț sau d-na Nițu.

Dl. Coșuleț Eu nu sunt profesor, sunt conferențiar.

Dl. Calefariu Pot face un amendament, d-le președinte?

Dl. Dima Sigur.

Dl. Calefariu Existând 3 profesori în cadrul Consiliul local al comunei Cristian, cred că cei doi colegi care sunt în Consiliul de Administrație ar fi bine poate să ne consulte în unele probleme, noi fiind oameni de învățământ fiindcă învățământul ca și orice altă activitate de altfel, economică, nu depinde doar de latura materială, nu materialul se reflectă neapărat în rezultatele învățământului, sunt mulți mai mulți parametri și atunci cred că expertiza noastră legată de aplicarea legilor educației, de planurile de învățământ, de impactul rezultatelor învățării, ar fi utilă dacă dl. primar și colegii sunt de acord să ne invite și pe noi cu diferite ocazii ca să putem contribui.

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot propunerea d-lui consilier Buzoianu Ovidiu și a d-lui consilier Matcaș Cătălin ca și reprezentanți ai Consiliului Local Cristian în cadrul Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Cristian.

Propunerea este aprobată cu **12 voturi pentru și o abținere(dl. Țăranu)**.

Punctul nr.4. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 1 (un) an a imobilului cu destinația SALĂ DE SPORT aparținând Comunei Cristian, situată pe str. Lungă, nr. 161 către Școala Gimnazială Cristian

Dl. Grapă Înainte de a cere avizul comisiilor și de a trece la vot aș dori să știu și mă adresez d-lui primar care este stadiul autorizării celor două imobile pentru că sunt tot felul de zvonuri prin localitate cum că acestea nu sunt nici în momentul de față autorizate, lucru care se reflectă cumva și în materialele de ședință pe care le-am primit, unde în anexa la proiectul de hotărâre nu sunt toate avizele.

Dl. Primar D-le Grapă, v-aș sugera să încercați să ieșiți din zona zvonurilor.

Dl. Grapă Tocmai de aceea mă adresez dumneavoastră, de aceea sunt aici și mă uit în ochii dumneavoastră și vă întreb d-le primar care este stadiul de autorizare a celor două imobile?

Dl. Primar Ieri am primit ultimul aviz pe sala de sport, aviz favorabil de la pompieri.

Dl. Grapă Este posibil să ni-l puneți la dispoziție astfel încât să putem vota în cunoștință de cauză?

D-na Secretar general Imediat.

Dl. Primar În ceea ce privește grădinița, care se află pe ordinea de zi la punctul următor, avem o negație, nu am primit-o încă, astăzi o vom primi în scris de la pompieri, ni s-au mai cerut niște modificări ale documentelor dar și pe planul de evacuare. Având în vedere că s-au făcut niște modificări la proiect, conform legii prin dispoziție de șantier, planul de evacuare care a fost întocmit la început să țină cont de modificările care au fost pe proiect. Vom primi cel târziu până vineri acel acord pe care l-am cerut de la ISU și vom începe de la începutul anului școlar activitatea în ambele incinte.

Dl. Dima D-na Secretar general a transmis acum pe grupul de whatsapp al consilierilor acordul, dacă doriți să îl consultați.

Dl. Matcaș Ieri am întrebat-o pe d-na Nicoleta Țeposu în cadrul ședințelor de comisii și ne-a prezentat exact aceeași situație.

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu **unanimitate de voturi**.

Punctul nr.5. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 2 (doi) ani a imobilului cu destinația GRĂDINIȚĂ aparținând Comunei Cristian, situat pe str. Gherasim Popa nr. 28, către Școala Gimnazială Cristian

Dl. Primar Dacă îmi permiteți, am fost felicitați de toate instituțiile care ne-au avizat pentru ambele incinte și sperăm la nivel de județ să mai realizeze și alți colegi astfel de locații.

Dl. Țăranu V-ați gândit cum se poate amenaja un spațiu pentru servirea mesei în grădinița cu program prelungit? Acolo trebuie să existe un spațiu pentru servirea mesei în grădinița aceea cu program prelungit, acolo trebuie să

existe un spațiu de odihnă, un spațiu de servire a mesei pentru copii. Dacă noi nu putem plăti tot, să plătim masa copiilor, dacă nu măcar 50% să le acordăm o subvenție, oamenii vin pe salarii minime pe economie, chiriiile sunt mari, dacă mai au și un copil la grădiniță i-am terminat cu totul.

Dl. Primar

Vom vedea și vom analiza în continuare, să știți că de la început am gândit această chestiune. Ne-au surprins solicitările foarte mult. Chiar dacă avem o grădiniță nouă și cu cea veche care va rămâne parțial chiar nu putem să răspundem tuturor solicitărilor. O astfel de activitate implică niște spații suplimentare, mulți au solicitat la grădiniță cu program prelungit. Sunt niște spații suplimentare care trebuiesc alocate pe copil în situația în care clasele sunt cu program prelungit și bineînțeles implică și servirea mesei.

Dl. Țăranu

Conceptul inițial nu implica grădiniță cu program prelungit?

Dl. Primar

Așa a fost gândită, este făcută din bugetul local deci putem găsi orice așezare și să o pliem pe cerințele cetățenilor și bineînțeles pe ce doriți dumneavoastră dar în 2,3 ani de zile este posibil să nu mai facem față nici cu cele 2 grădinițe. De asemenea țin să menționez că în cazul clădirilor noi care se avizează pentru prima dată procedura de avizare este foarte aspră, în timp e posibil să te pliezi, să obții avize de derogări, cu diverse transformări însă momentan nu putem răspunde la această întrebare, să începem activitatea, să avem avizul pe modul cum a fost gândită și vedem în ce mod putem să venim cu îmbunătățiri și în sensul acesta.

Dl. Grapă

Eu din câte îmi amintesc am aruncat la vremea respectivă un ochi peste proiectul de arhitectură iar grădinița cea nouă era prevăzută cu sală de mese și cu bucătărie. Rămâne funcțională?

Dl. Primar

Momentan acea sală de mese există.

Dl. Grapă

Bucătăria va fi și ea funcțională?

Dl. Primar

Momentan nu. Sala de mese nu este doar sală de mese, este și spațiu pentru diverse activități și evenimente, va fi folosită pe spațiu multifuncțional. Sala de mese este și în funcție de numărul de copii care putem să îi integrăm, să ne gândim, cu acordul celor care ne avizează să mai transformăm pentru a crea o clasă suplimentară.

Dl. Grapă

Din câte înțeleg se pune problema renunțării serviciului de bucătărie și al sălii de mese și transformarea sălii de mese într-o altă sală?

Dl. Primar

Posibil. Momentan plecăm pe standardele și pe modul cum a fost stabilit fiindcă trebuie să respectăm proiectul.

Dl. Grapă

Asta vroiam să vă spun, o asemenea modificare de funcțiune presupune reautorizarea clădirii.

Dl. Primar

Ni s-a sugerat să o autorizăm întâi sub forma aceasta iar ulterior dacă dorim unele modificări e mai simplu să obținem derogări.

D-na Anuțoiu

Am și eu o întrebare, am fost sunată de 2 părinți că au depus cerere și au rămas pe afară și ce pot ei să facă. Eu le-am spus să vină la Primărie și să fie luați în considerare pentru că locurile acestea sunt, nu avem mai multe. Până la final s-au soluționat toate cererile sau au rămas și cereri nesoluționate?

Dl. Primar

Exista o problemă cu o clasă care nu era bugetată din punct de vedere al inspectoratului. Acum câteva zile ne-a dat aprobare și ne finanțează inclusiv cadrele didactice, se suplimentează cu 2 educatori și am mai înființat o clasă pentru program normal de 4 ore. În momentul de față este dificil să integrezi și între cerințe, unul vrea program normal, altul program prelungit, grupe de vârstă. E posibil ca unele grupe să rămână incomplete. Noi împreună cu școala încercăm să pliem și poate vom ajunge și la vârste să comasăm unele grupe ca să încercăm să fie grupele cât mai complete, să nu avem la unele grupe lipsă și la unele aglomerări.

Dl. Grapă Și în condițiile în care s-a aprobat această grupă există spațiu fizic pentru aceasta?

Dl. Primar Spațiu există dar nu era bugetat.

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.6. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobare P.U.D.- Plan Urbanistic de Detaliu-pentru construire locuință, strada 1 Mai, nr. FN, comuna Cristian, județul Brașov, beneficiari TEODORESCU Bogdan-Flavius și TEODORESCU Sorana-Cristina

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.7. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea P.U.Z.- Plan Urbanistic Zonal-pentru construire hale industriale, zone administrative, sediu de firmă, organizare de șantier și anexe, strada Șoseaua Cristianului, nr. 63B, comuna Cristian, județul Brașov, beneficiar S.C. AATEQ S.R.L

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 8. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre Comuna Cristian și Federația Română de Ciclism (FRC) în vederea co-organizării a celei de-a 55-a ediție a Turului României

Dl. Dima Se va da startul din Cristian și ar mai fi un un aviz de 25000 care ar însemna cazarea și masa pentru cele 80 persoane, care sunt cazate o parte în Poiana Brașov.

Dl. Țăranu Aș dori să intervin, consider că nu avem timpul faptic din 31 până în 6 când începe turul României să primim avizul de legalitate de la Prefectură și nu știu în ce bază putem noi să intervenim în perioada aceasta scurtă cu asocierea și finanțarea.

Dl. Dima Finanțarea se va face după, se va face o rectificare bugetară. Vorbim de un eveniment care va fi văzut de o sută de milioane de oameni.

Dl. Țăranu Evenimentele astea au un program bine stabilit, putea să vină în ianuarie, februarie, martie.

Dl. Dima Datorită rezultatelor lui Emil, Ministerul Sportului a decis ca startul să se dea în Cristian și nu în Brașov iar pentru Cristian este o onoare. 100 milioane de oameni vor vedea Cristianul, 50 țări și avem o oportunitate foarte mare.

D-na Secretar general Suma nu va fi alocată până nu vom avea viza de legalitate din partea Instituției Prefectului și până nu vom avea rectificarea bugetară pentru că nu există sumă disponibilă în momentul de față.

- Dl. Dima** Dar să se știe de suma de 25.000.
- D-na Secretar general** În regulă dar noi nu am avut un document în acest sens prin urmare nu am putut trece o sumă.
- Dl. Coșuleț** Ar fi fost interesant să știm mai devreme căci banii aceștia ar fi fost bine ca acești bani să se ducă tot către comunitate, către pensiunile de aici.
- Dl. Dima** La pensiuni în Cristian vor rămâne.
- Dl. Coșuleț** Am înțeles că nu mai sunt locuri.
- Dl. Dima** S-a rezolvat.
- Dl. Coșuleț** Atunci este în regulă.
- Dl. Dima** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hot.
Referatul este aprobat cu **12 voturi pentru și o abținere (dl. Dima).**

Punctul nr. 9. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "CONSTRUIRE BAZĂ DE AGREMENT"

- Dl. Primar** În ceea ce privește acest punct, noi am achiziționat un teren la Mayer, am făcut un SF, a fost o licitație, s-a făcut un proiect, au apărut modificări la indicatori datorită inflației creșterii de prețuri. De asemenea și pe partea tehnică au mai fost identificate unele lipsuri în sensul că prin proiect s-a adus la o formă finală a parametrilor și a indicatorilor de realizare ale acestei construcții. Noi am prevăzut aici inclusiv pentru fonduri dar și posibil fonduri guvernamentale și europene. Vom demara licitația și dorim să începem acest proiect în acest an urmând ca pe perioada derulării cum am obținut și la bloc, după semnarea contractului să încercăm să obținem și surse de finanțare pentru a putea să îl putem finaliza să spunem în 2 ani-2 ani jumătate.
- D-na Toma** Avem prinsă în buget sumele integral?
- Dl. Primar** Nu integral, în urma licitației va fi prevăzută suma care este alocată pentru acesta. În funcție de evoluția lucrării putem gândi suplimentarea sau să folosim bani dacă nu vor fi cheltuiți până la sfârșitul anului din acel capitol.
- Am devizul vechi dacă doriți să îl vedeți, a fost prezentat în Consiliul local, acum s-a mai venit cu elemente pe partea de niște utilități ce erau scăpate, pentru piscină proiectantul a venit cu sugestii și s-au făcut modificări, în principiu s-a respectat SF-ul care a fost prezentat.
- Dl. Grapă** Ceea ce trebuie să înțelegeți este că acesta este un deviz estimativ al lucrării, la final când se va trage linie vom vedea atunci.
- Dl. Primar** Sperăm ca prin licitație să coborâm, nu să urcăm.
- Dl. Grapă** Pe mesele noastre tot ajung proiecte de hotărâre pentru suplimentări de sume, nu am avut niciodată pentru diminuări.
- Dl. Calefariu** Suma mare de 5 milioane de euro, în ce măsură această sumă afectează acele proiecte legate de modernizarea și dezvoltarea Cristianului? Este prima prioritate, nu putem să o facem în doi ani, mai putem să asfaltăm, să băgăm fire, mai putem face celelalte lucruri?
- Dl. Primar** Cu evoluția acestor lucrări noi putem să ne pliem pe o proiecție bugetară. Putem cu perioadă de întrerupere, de sistări de lucrări, din lipsă de bugetări dar nu știu dacă scopul este acesta. Important e să găsim bani și să obținem și alte finanțări pentru proiectele celelalte d-le profesor, nu să tăiem. Sunt SF-uri și angajamente ale noastre care oarecum trebuie să le

ducem într-o fază de finalitate, avem proiecte depuse pentru proiecte cum spuneți dumneavoastră și pe asfaltări și pe canalizări, pe diverse surse de finanțare, vă aduc cu această ocazie la cunoștință că mâine la ora 9 trebuie să prezentăm la CNI pe partea de Ghimbășel am avut încă o întâlnire și am susținut proiectul din punct de vedere tehnic iar mâine trebuie să îl prezentăm și să îl susținem din punct de vedere financiar. Trebuie să ne mișcăm în acest sens d-le profesor să aducem finanțări și nu să blocăm proiectul.

Dl. Calefariu Nici vorbă de așa ceva dar fiind vorba de 5 milioane de euro. Fondul total pentru investiții-dezvoltare cât este anual?

Dl. Primar Pentru noi? În jur de 10 milioane de euro.

Dl. Matcaș Tot bugetul.

Dl. Primar Da, tot bugetul. 70% este pe investiții.

Dl. Calefariu Deci jumătate din această sumă s-ar duce aici.

Dl. Deleanu Da dar în 2 ani jumătate.

Dl. Primar În 3 ani.

Dl. Țăranu Eu aș vrea să îl întreb pe dl. primar dacă are în vedere să introducă în reparații acoperișul primăriei, cad coamele, este pericol pentru cei care trec și de 3 ani stăm cu mizeria asta din jurul primăriei. Plus renovări interioare, lambriurile astea de carton.

Dl. Primar Toate aceste aspecte le-am gândit și am purtat deja discuții cu d-na arhitect șef, ne-am gândit la un proiect în jurul primăriei să ne apucăm de lucrări, dacă nu apar probleme pe partea de proiectare dorim să în aproximativ 2 săptămâni să ne apucăm de lucrări.

Dl. Țăranu Trebuie făcute unele.

Dl. Calefariu Și acoperișul de la Folosea.

Dl. Primar La Folosea am făcut SF și acum trebuie să vedem linia de finanțare pe care dorim să depunem. Am făcut un SF pe toate lucrările care sunt necesare. În situația în care nu vom obține finanțare pe toată clădirea, avem în SF o valoare distinctă pe acoperiș, deci vom demara să reparăm acoperișul din bugetul local pentru a asigura ca ulterior să nu mai expunem clădirea la deteriorare.

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 10. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea tarifelor practicate de S.C. Dorobeiul S.R.L. pentru servicii de apă potabilă și de epurare ape uzate (canalizare) la nivelul comunei Cristian

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 11. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind luarea la cunoștință a Declarației de renunțare autentificată sub nr. 1931/22.08.2022 la Notar Public Grămadă Antoniu Gheorghe, aprobarea preluării și

înscris în domeniul privat al comunei Cristian a imobilului teren în suprafață de 8140 mp, înscris în CF nr. 100015 a localității Cristian nr. cadastral 100015 și trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a terenului cu destinație drum

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **unanimitate de voturi**.

Punctul nr. 12. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind conferirea titlului de “ Cetățean de onoare al comunei Cristian ” d-lui Dima Emil

Dl. Țăranu Aici aş avea ceva de adăugat. Inițial aş fi votat împotriva sau m-aş fi abținut pentru că nu consider că ar fi corect față de ceilalți campioni. Gândiți-vă la Robert, nepotul dumneavoastră care are titluri mai multe decât are vârsta, în alt domeniu decât ciclism care nu a beneficiat de atâta susținere decât a beneficiat Emil. Gândiți-vă în ultimii 6 ani câtă finanțare a existat pe Savorya finanțând practic un campion, mai avem campioni în Cristian. Mi se pare oarecum exagerat titlul de cetățean de onoare, Emil a beneficiat de diplome de excelență, de aprecierea noastră de fiecare dată când a avut loc o manifestație publică, a fost invitat în cadrul Consiliului local, nu vrea să îmi bat joc de sufletul copilului d-voastră care depune un efort fantastic, gândiți-vă și la implicarea socială, să se implice social în viitor, să înceapă să facă și voluntariat, titlul acesta i l-aş fi dat lui Ric, care este implicat social de 30 ani și care a format generații de copii. Dl. Coșuleț a amintit în ședința noastră de dl. Piștea Paul Marian care a făcut lucruri grozave în epocă și mai ales după ce a fost dat afară din învățământ pentru că și-a depus cererea de emigrare în Germania. Sunt atâția oameni în Cristian care merită, nu zic că fiul d-voastră nu merită pentru că sportul promovează fair-playul, haideți să fim fair față de ceilalți.

Dl. Coșuleț A fost o discuție în comisia noastră cum că ar trebui să stabilim un standard, niște criterii de bază pentru care cineva să poată fi numit cetățean de onoare.

Dl. Matcaș Standardul face obiectul discuției.

Dl. Coșuleț Din discuția noastră, să revin la subiect, d-lui Țăranu i se părea că este discutabilă situația. Într-adevăr dacă exista un sport din acesta cum e cel practicat de Popovici, nu avea nimeni de obiectat.

Dl. Primar D-le Țăranu, ne-am gândit și la baiatul familiei Grumezea, vom evalua, știm că are rezultate deosebite, problema este că în ceea ce privește ski-ul, România nu a reușit să ajungem la un nivel înalt, rezultatele băiatului chiar dacă sunt remarcabile pentru noi nu ajung la anumiți parametrii, sau sunt alte sporturi unde e mai ușor. Ski-ul este un sport greu în care se depune multă muncă dar noi în România ne situăm pe un nivel mediocru.

Dl. Coșuleț Consider că judecata trebuie să se facă în funcție de impactul social și impactul de imagine al localității pentru că eu pot să am mari performanțe în particular dar asta să nu se reflectă asupra comunității.

Dl. Calefariu Stimați colegi, dar nu vorbim doar despre domeniul sportiv, vorbim de excelență în oricare domeniu.

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu **unanimitate de voturi**.

Diverse I. Referatul nr. 11592/19.07.2022 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui premiu de 2000 lei pentru depășirea a 50 ani de căsătorie-familia GORDEA

D-na Anuțoiu Am înțeles de la cetățeni că au fost premiați duminică și familiile care au împlinit 50 ani de căsătorie și mă întrebam doar cei care au împlinit 50 ani sau și cei care au împlinit 52, 53, 54 să fie urcați pe scenă și felicitați. De Zilele Cristianului s-a oferit o diplomă onorifică și puteau fi chemați ori cei care aveau cea mai mare longevitate în căsătorie, dacă existau familii care aveau 60 ani, aceia ar fi trebuit urcați pe scenă. Nu doar cei care au împlinit doar anul acesta.

Dl. Primar Exceptând anul începerii pandemiei când nu s-au mai organizat evenimente, noi am acordat cu ocazia Zilele pensionarilor, acum cu ocazia Zilelor Cristianului. Noi am încercat să premiem și copii cu merite deosebite.

D-na Anuțoiu Știți ce vă recomand d-le primar, să luăm în considerare și ceilalți copii ai Cristianului nu doar cei care învață aici, era un eveniment dedicat tuturor locuitorilor și puteau fi premiați și cei care au obținut note bune la învățătură.

Dl. Murza La noi în comisie s-a discutat și premiarea acestora în mediul online.

Dl. Coșuleț Asta ne dorim, să nu rămânem doar la a-i bucura ci pur și simplu să creăm un cadru emoțional, să devină și exemplu.

D-na Anuțoiu Exemplul acesta îl putem lua de la comuna Vulcan, de la dl. Emil Drăghici care pe site-ul dânsului felicită atât familiile care au împlinit o venerabilă vârstă, cei care au împlinit 100 ani și au împlinit 50 ani de locuință în satul respectiv au avut numele lor atribuit numelor de străzi. Pe site-ul primăriei sunt toate aceste evenimente evidențiate și jos pălăria pentru dl. Drăghici.

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu **unanimitate de voturi**.

Diverse II. Referatul nr. 12163/01.08.2022 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui premiu de 2000 lei pentru depășirea a 50 ani de căsătorie-familia SEBASTIAN

Dl. Dima Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu **unanimitate de voturi**.

Diverse III. Referatul nr. 12591/12.08.2022 al Compartimentului Urbanism privind acordul Consiliului local al comunei Cristian pentru construire locuință pe o suprafață mai mică de 500 metri pătrați-CIURAR GHEORGHE MARIUS

Dl. Matcaș Cum a ajuns domnul în posesia terenului?

Dl. Primar Aceste terenuri dintre care și acest teren sunt cele pe care le-am dat noi persoanelor din zona Ciprian Porumbescu. Nu știu dacă vă amintiți.

Dl. Blănaru Și se putea vinde așa?

D-na Secretar general Dar nu s-a vândut, probabil s-a înstrăinat vreo autorizație de construire sau o fundație fără acte.

- Dl. Primar** A plecat de la niște documente și îi preia și dreptul asupra terenului.
- Dl. Matcaș** Am putea să investigăm cum a intrat domnul în posesia acestui teren.
- Dl. Țăranu** Și cine a fost proprietarul inițial.
- D-na Secretar general** În acest caz este un contract de concesiune pentru construire, nu este o bucată dezmembrată, acela este obiectul lui nu am de ce să nu dau acordul. Aceasta era destinația, pe contract de concesiune.
- D-na Anuțoiu** Dar în material scrie intabulare drept de folosință gratuită pe durata existenței construcției. Dânsul ce dorește să construiască?
- Dl. Murza** Are o fundație.
- Dl. Grapă** Fundația este autorizată?
- D-na Anuțoiu** Nu este autorizată.
- Dl. Blănaru** Dacă nu este o fundație, nimic pe teren nu îi putem da acordul pentru că nu face obiectul hotărârii.
- D-na Anuțoiu** Ceva nu este în regulă, haideți să amânăm acest punct.
- D-na Secretar general** Îl amânăm și solicităm depunerea unor documente suplimentare.
- D-na Anuțoiu** Pe motiv că nu avem toate informațiile.
- Dl. Matcaș** Domnul cere acordul pentru a construi. Cum să nu îi dăm pentru că nu are construcție.
- Dl. Grapă** Ce suntem noi instanță de judecată ca să vedem cum a intrat omul în posesia terenului?
- Dl. Dima** Așa cum a sugerat d-na Anuțoiu propun spre amânare acest punct.
- Dl. Grapă** Pe ce motiv?
- D-na Anuțoiu** Să ni se pună la dispoziție toate informațiile.
- Dl. Dima** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot amânarea referatului.
Amânarea este aprobată cu *unanimitate de voturi*.

Diverse IV. Referatul nr. 12807/17.08.2022 al Compartimentului Urbanism privind acordul Consiliului local al comunei Cristian pentru construire locuință pe o suprafață mai mică de 500 metri pătrați-CUCU CAMELIA MARCELA

- Dl. Dima** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu *12 voturi pentru și o abținere (dl. Grapă)*.

Diverse V. Referatul nr. 12808/17.08.2022 al Compartimentului Urbanism privind acordul Consiliului local al comunei Cristian pentru construire locuință pe o suprafață mai mică de 500 metri pătrați-CUCU CAMELIA MARCELA

- Dl. Grapă** Să înțeleg că este același proprietar, mi-a scăpat acest detaliu. Iar parcelele sunt alăturate?
- D-na Anuțoiu** Da.
- Dl. Grapă** În acest caz de ce nu poate reîntregi astfel încât să intre, despre ce vorbim? Cum puteți da acord cu o așa lejeritate.
- D-na Secretar general** Aceste parcele pot fi desprinse din PUZ-ul d-nei Runceanu, unde au fost dezmembrate toate. Eu am sugerat că se pot comasa și se poate reorganiza terenul.

Dl. Dima

Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu **12 voturi pentru și o abținere (dl. Grapă).**

Diverse VI. Referatul nr. 12803/17.08.2022 al Compartimentului Urbanism privind acordul Consiliului local al comunei Cristian pentru construire locuință pe o suprafață mai mică de 500 metri pătrați-BIANOV RODICA

Dl. Dima

Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu **12 voturi pentru și o abținere (dl. Grapă).**

Diverse VII. Memoriul Justificativ nr. 13217/22.08.2022 al Compartimentului Achiziții Publice privind suplimentarea contractului de achiziție publică nr. 31/02.03.2020 având ca obiectiv „Execuție puțuri forate-aducțiune rețea de apă și alimentare energie electrică” în comuna Cristian cu valoarea de 55.400,75 lei fără TVA, respectiv 65.926,90 lei cu TVA

Dl. Buta

Dacă aveți răbdare vă citesc din dispoziția de șantier.

Dl. Grapă

Am citit doar că nu am înțeles ce este cu fântâna arteziană.

Dl. Buta

Este în proximitatea puțului. Pe proiectul inițial era o fântână arteziană în zona respectivă, era un bazin suprateran, era o fântână arteziană, aceea a fost demolată.

Dl. Grapă

Vorbim de puțul 6 și 7 nu? Și acolo a fost un bazin de apă?

Dl. Buta

A fost o fântână arteziană pe proiectul inițial. Când s-a făcut baza sportivă a fost o fântână, amenajat baza sportivă, alee pietoanale, foișoare și o fântână arteziană în zona respectivă.

Dl. Țăranu

În comisia noastră interesul era pentru funcționalitate, întârzierea în predarea lucrărilor sau ceva de genul pentru că nu avem toți informația asta, George ne-a spus că au fost niște discuții, vrem să știm despre ce este vorba, din cauza termenului s-a ajuns la modificarea sume, a viciilor ascunse sau ce anume?

Dl. Primar

Cum din cauza termenelor, tocmai de aceea nu s-a putut finaliza și deconta, existau niște suplimentări de sume iar noi de aceea nu am putut face recepția finală din cauza faptului că trebuia să plătim.

Dl. Murza

S-a discutat și dacă sunt funcționale acele puțuri în totalitate.

Dl. Primar

Sunt funcționale. Ar trebui lăsate să meargă câteva zile în Ghimbășel, până se curăță, s-au luat analize la fiecare puț.

Dl. Țăranu

Și cu alocarea acestor sume se rezolva problema?

Dl. Buta

Cu alocarea acestor sume se poate închide contractul.

Dl. Dima

Supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru suplimentarea contractului de achiziție publică nr. 31/02.03.2020 având ca obiectiv „Execuție puțuri forate-aducțiune rețea de apă și alimentare energie electrică” în comuna Cristian cu valoarea de 55.400,75 lei fără TVA, respectiv 65.926,90 lei cu TVA.

Se emite aviz favorabil pentru suplimentarea contractului de achiziție publică nr. 31/02.03.2020 având ca obiectiv „Execuție puțuri forate-aducțiune rețea de apă și alimentare energie electrică” în comuna Cristian cu valoarea de 55.400,75 lei fără TVA, respectiv 65.926,90 lei cu TVA, cu **unanimitate de voturi**. Suma va fi plătită după rectificarea bugetară. Prezentul aviz se va prezenta Compartimentului Achiziții Publice.

Diverse VIII. Informarea nr. 13039/17.08.2022 a Compartimentului Juridic privind petiția Asociației C'art Fest Cristian, prin care solicită acceptarea festivalului C'Art Fest ca fiind proiect public de interes local și de realizare a unui parteneriat de 10 ani între Primăria Cristian Consiliul Local Cristian și Asociația C'Art Fest cu scopul de a organiza Festivalul de Artă și Cultură Cristian, în unele spații ce aparțin domeniului public al comunei Cristian

Dl. Coșuleț

Referitor la această solicitare, eu aș dori să o amânăm pentru că în toamna aceasta, cel târziu până la sfârșitul anului în iarnă vreau să avem acea întâlnire cu asociațiile culturale, sportive, cu agenda culturală în care să lămurim niște lucruri referitoare și la criteriile de finanțare și la toate discuțiile avute înainte. Îmi susțin ideea că ar fi foarte interesant dacă am face un pact pe cultură, un program pe care să îl susținem cu toții și bineînțeles amintesc de centrul cultural care din punctul meu de vedere va rezolva foarte multe aspecte de coordonare a acestei laturi importante pentru localitatea noastră și atât de râvnită de mai mulți actori să spun așa. De aceasta propun să amânăm acest punct tocmai pentru a avea o discuție. Totodată există o posibilitate să finanțăm Sala Mare să avem o locație pregătită pentru evenimente culturale în interior, pregătită în sensul să putem să nu mai închiriem lumini, să avem culise în care să primim oamenii pentru că noi pe de o parte ne ducem foarte sus cu pretențiile dar lucrurile minimale nu le avem. Avem 2 culise pe scena Sălii mari, măcar zona de scenă dacă nu toată sala. Eu aș amâna punctul acesta până după o discuție cu asociațiile care s-au arătat interesate, cu partea sportivă și chiar cu partea de tineret să discutăm și acel regulament de finanțare pentru că la propunerea mea s-au făcut 3 categorii, este vorba de cultură, sport și tineret. Și atunci putem avea o discuție publică referitoare la ce înseamnă cultura și ce ne interesează pe noi și cum putem noi particulariza în funcție de necesitățile Cristianului actul cultural pentru că altfel finanțăm niște lucruri de care beneficiază oameni din afară dar impactul realmente pe comunitate este foarte din punct de vedere foarte mic și greșeala asta o fac mulți.

Dl. Matcaș

Sunt de acord cu ceea ce spune dl. Coșuleț, dar ca să nu treacă timpul și la să ne trezim la anul în aceeași situație sunt de părere că ar trebui să stabilim un deadline. Să ne propunem ca până la sfârșitul anului sau până în noiembrie avem stabilită programa cu viziune cu tot, ne stabilim și ne asumăm fiecare dintre noi să facem chestia asta. Mai facem o întâlnire luna cealaltă și în noiembrie tragem o concluzie cu numitor comun.

Dl. Coșuleț

Eu mă angajez ca și președinte al comisiei noastre să creez un calendar în care să avem nu una ci mai multe discuții deschise și libere pentru că din punctul meu de vedere cultura ar trebui să o scoatem din conul de folosință politic.

Dl. Grapă

Din punctul meu de vedere eu nu văd nici un motiv pentru ca acest punct să fie amânat. Argumentele nu stau din punctul meu de vedere în picioare în raport cu această solicitare. Cine a fost inițiatorul strategiei de dezvoltare durabilă a Cristianului? Primăria. Ea a fost asumată de către noi consilierii locali. În partea de cultură acolo apare scris cu litere mari susținerea evenimentelor. Știm că din păcate acest festival nu a avut loc și cunoaștem și motivele, eu unul din câte înțețeleg din această solicitare se cere cumva o viziune de continuare și susținere a acestui festival. Nu sunt niște solicitări legate de niște spații care nu există. Mie prin această solicitare adresată de către C'art Fest mi se pare cumva că se dorește a fi obținerea obținerea unei garanții din partea noastră pentru susținere pentru că organizarea unui festival de asemenea anvergură trebuie făcută din timp. Din motivul acesta nu cred că o amânare a proiectului este favorabilă acestui festival pentru că oamenii trebuie să știe dacă se pot

- baza pentru anul viitor și continuitate pe spații pentru că asta a fost problema din câte am înțeles în acest an.
- D-na Secretar general** Nu este adevărat. Această idee a plecat probabil de la o bârfă dar nu a fost nici un fel de problemă. Imobilele au fost libere.
- Dl. Blănaru** În comisia noastră am hotărât ca pe parcursul mandatului nostru nu avem nici o problemă în a organiza acest festival.
- Dl. Primar** Dacă îmi permiteți. Dl. Alex Crețu este în spatele acestui proiect, a fost și îl consider colegul nostru, eu nu am fost și nu voi fi împotriva unui proiect pe care dânsul îl susține sau îl promovează. Ce trebuie să avem noi în vedere, în fiecare an noi alocăm o sumă bugetară pentru proiecte culturale, se depun niște proiecte și nu pot eu sau dl. Grapă să garantez mâine că proiectul d-lui nu va avea vicii. Nu poți să îți asumi că vei finanța un proiect pe care doar în momentul respectiv îl vei cunoaște.
- D-na Secretar general** Așa este. Și atunci pe termen lung care sunt garanțiile?
- Dl. Primar** Suntem în favoarea lui, cum zice dl. Coșuleț să stabilim un pact să putem să conlucrăm între noi dar nu putem să ne creem niște angajamente pe baza unor proiecte pe care noi nu le cunoaștem.
- Dl. Țăranu** Bun dar până la sfârșitul anului se poate face un program de evenimente pentru anul viitor? Ca să se știe exact în ce dată începe evenimentul și se termină și unde va avea loc.
- Dl. Primar** Spațiul se poate rezerva dar vizavi de finanțare nu știm care proiect va lua mâine 10 puncte.
- Dl. Țăranu** Dar nu se cere finanțare, e vorba de rezervarea spațiilor în perioadele pe care le solicită.
- Dl. Primar** În ceea ce privește spațiul face o solicitare și nu există nici o problemă.
- Dl. Coșuleț** Tocmai de aceea am vrut să avem o discuție pentru că și primăria are propria ei agendă culturală și trebuie să existe o corelare.
- Dl. Primar** Ni s-a întâmplat chiar de zilele Cristianului, ne-am trezit că neavând un grafic am avut Sala Mare de niște oameni din Vulcan sau Holbav, nu am putut beneficia de curtea școlii pentru parcare sau să punem pentru copii diverse jocuri. Prin urmare trebuie să existe o corelare între evenimentele comunei și celelelalte evenimente.
- Dl. Grapă** Eu cred că aste se dorește și prin acest proiect și poate că uite că este un semnal astfel încât și primăria să facă același lucru. Cu privire la faptul că Asociația C'art fest s-ar putea să meargă la sală și să o solicite pe o perioadă de 10 ani cu asta sunt de acord, problema este că noi Consiliul local nu avem un regulament de concesiune sau de închiriere a domeniului public, mă refer aici la piațetă, la locuri de parcare, spre exemplu nu există un HCL prin care o rulotă să vină să stea pe domeniul public iar noi să îi spunem da pentru bucata aceea două locuri de parcare te costă atât. De asta spun că ele trebuiesc cumva separate, sunt într-adevăr câteva clădiri publice care au un regulament în spate iar acolo se poate face demersul acesta dar C'art fest propune mult mai multe spații, vorbim de străzi blocate, de piațetă. Întrebarea este simplă, ne dorim și susținem asemenea proiecte?
- Dl. Primar** Da.
- Dl. Grapă** Faptul că este propus un calendar eu spun că vine tocmai în ajutor pentru că dacă nu era propus un calendar atunci probabil că ar fi existat obiecțiuni. Sunt de acord și cu ceea ce spune dl. Coșuleț și într-adevăr trebuie creionat un calendar anual cu toate asociațiile văzute toate festivalurile și toate evenimentele așa cum se întâmplă la Râșnov.
- Dl. Calefariu** Evident că evenimentele culturale trebuie susținute, este necesară încadrarea lor într-o strategie culturală care trebuie să o avem la Cristian, odată să lămurim ce înseamnă cultură, ce trebuie să se întâmple în aceste

festivaluri pe care le organizăm fiindcă ca și în anii precedenți și anul acesta prezența pe scena Zilelor Cristianului a fost mică în ceea ce îi privește pe cristoloveni, în mod normal este festivalul „Zilele Cristianului” ar trebui cristolovenii să ocupe cel puțin o treime din timp fiindcă de aceste zile trebuie să se bucure ei cristolovenii și pe scenă și în afara scenei, dar aceste lucruri le vom discuta probabil în strategia pe care o vom face. Referitor la speța în cauză, d-le primar eu sunt foarte încrezător în ce spun, având și alte exemple ceea ce se întâmplă în alte localități unde persoanele din localitățile respective se bucură pe scenă și nu interesează atât de mult câți vin din afară, cristolovenii trebuie să aibă bucuria și trăirea acestor evenimente. La chestiunea în speță un asemenea parteneriat pe spații publice pe 10 ani nu este în regulă, putem face acest lucru în fiecare an, de ce nu putem face planificarea, stabilim o hotărâre prin care până la data de 1 septembrie în așa fel încât și organizarea festivalului cât și a altor festivaluri să beneficieze de timpul de pregătire necesar, ne întâlnim și blocăm spațiile pentru interes public. Pe 10 ani mi se pare mult prea mult de aceea noi în comisia socială am propus deocamdată să amânăm și eventual C’Art fest dacă vine cu o solicitare să vină pe o perioadă mică suficientă cât să-i acopere pregătirea festivalului pe anul următor.

Dl. Grapă

Cu tot respectul dar asta nu înseamnă amânare ci respingere. Haideți să amânăm proiectul așa cum este el întocmit acum și să solicităm modificarea lui.

Dl. Matcaș

În altă ordine de idei, ceea ce se dorește din partea comisiei sociale este o centralizare a laturii culturale. Întrebarea mea este în felul următor, dacă o anumită asociație, nu contează care, nu beneficiază de finanțare, rezervarea spațiilor mai stă în picioare?

Dl. Țăranu

Da pentru că finanțarea poate veni din altă parte.

Dl. Matcaș

Dacă asociația nu beneficiază de finanțarea primăriei, ceea ce este foarte important având în vedere că finanțarea primăriei reprezintă 80%. Ne supărăm că ni se taie un leu dar dăm cu noroi în instituția care este principalul finanțator. Primăria este principalul finanțator al multor evenimente ori dacă te revolți împotriva finanțatorului ar trebui să nu îi mai ciocăni niciodată la ușă. Din punctul meu de vedere tu poți să securizezi și poți să rezervi anumite spații fără să ai convingerea că beneficiezi de finanțare? Este foarte important, tu rezervi niște spații, le blochezi și poate nu obții finanțare, ce se întâmplă?

Dl. Grapă

D-le Matcaș vă înțeleg foarte bine, singurul aspect cu care nu sunt de acord cu d-voastră este că intrați foarte mult în detaliu. Eu cred că documentul acesta se dorește a fi un agreement de principiu, de susținere sau nu, de creare acestui parteneriat între primărie și această asociație. Ca să vă răspund și cu privire la finanțare, ca membru fondator al acestui festival încă de la bun început mi-am dorit ca într-o perioadă medie-lungă el să se autofinanțeze și așa mi se pare și normal și să nu mai fie abonat la banul public. Doamne ajută să se întâmple lucrul acesta, nu am nici o garanție că se va întâmpla. Sunt festivaluri în țară care au deja istorie, cum ar fi festivalul de jazz de la Gârâna.

D-na Anuțoiu

Ca să nu mai lungim ședința, eu susțin ceea ce a spus dl. Coșuleț în sensul de a face un calendar și de a ne întâlni cu toate asociațiile, cu siguranța și C’art festul va fi printre aceste asociații, facem un calendar să fie bine pentru toată lumea.

Dl. Țăranu

Așa cum a spus dl. Matcaș, ar trebui stabilit un deadline. Când? 1 noiembrie?

Dl. Anuțoiu

Și mai repede putem face.

- Dl. Coșuleț** 1 noiembrie să fie prima întâlnire și la sfârșitul anului să concluzionăm. În funcție de prima discuție vedem câte mai sunt necesare până la sfârșitul anului.
- Dl. Țăranu** Și puteți gândi și bugetul foarte bine pe evenimente și pe susținerea evenimentelor asociațiilor.
- Dl. Primar** Ce presupune acest pact reclamații, sesizări, ca să știm și noi cei din administrația locală la ce să ne așteptăm.
- Dl. Coșuleț** Să avem o strategie culturală de care să ne agățăm corect.
- D-na Anuțoiu** Și eu cred că prima listă ar trebui să conțină evenimentele pe care primăria ar dori să le facă la anul, aceea ar fi prima de discutat după care fiecare să vină cu ceea ce ar vrea să facă, când și cum.
- D-na Secretar general** Propun să se constituie o comisie mixtă formată din 2 consilieri locali și 3 persoane din aparatul propriu pentru că până la urmă noi vom lucra pe strategie, eu aș propune o colegă de la Juridic, dl. Dulgheriu care s-a ocupat și are experiență în acest sens și doamna Oltean de la bibliotecă pentru a crea o strategie comună ce poate fi înaintată Consiliului local spre aprobare.
- Dl. Țăranu** Ar fi bine ca din comisie să facă parte dl. Coșuleț, dl. Grapă și dl. Calefariu.
- Dl. Anuțoiu** Nu cred că este o problemă să fie 3 membri din partea Consiliului local.
- Dl. Primar** Se votează?
- D-na Secretar general** Nu se votează, facem o comisie de lucru (nu este o comisie în care se votează ceva), această comisie urmând a-și începe lucrul cu luna septembrie și atunci facem invitații către toate asociațiile de profil și vedem pentru anul viitor, discutăm ce proiecte avem și noi primăria, ce mai au și alte asociații.
- Dl. Matcaș** Este foarte important ca atât angajații primăriei cât și membri comisiei să aibe grijă să nu își depășească prerogativele pentru că am avut câteva experiențe când din partea executivului s-au depășit anumite limite, știți foarte bine ce s-a întâmplat cu postări online, știți dumneavoastră am mai avut o speță cu o angajată a Dorobeiului care ne-a deranjat foarte mult, acum nu s-au mai luat măsuri. Angajații primăriei au un statut pe care trebuie să și-l respecte ori dacă ocupă anumite funcții nu le dă dreptul să se exprime public. Primăria nu a luat atitudine la ceea ce s-a întâmplat anul trecut, aș dori să nu se mai întâmple chestia aceasta. Enunțați tot felul de persoane le promovăm, mâine fac parte din comisie iar poimăine mediatizează în mediul online anumite puncte de vedere personale în calitate de angajați ai primăriei ceea ce nu este ok.
- Dl. Dima** Supunem la vot amânarea?
- Dl. Țăranu** Amânarea și formarea unei comisii.
- D-na Secretar general** Nu neapărat amânarea. Putem să îi aducem la cunoștință că am luat act de solicitarea dânsului și că s-a creat o comisie, că vor fi convocați și că discută despre o strategie culturală în care este inclus și acest proiect și atunci se va ține seama de datele de desfășurare.
- Dl. Buta** În care se va lua în calcul prima solicitare pentru anul 2023 în funcție și de calendarul pe care îl are primăria.
- Dl. Primar** Și încă o chestiune, trebuie să avem în vedere că se depun multe cereri pentru organizarea de nunți de la un an la altul, deja avem unele nunți stabilite pentru anul viitor, ar trebui să dăm în regulament și să restrângem perioada de aprobare pentru nunți căci ne dă peste cap și acest grafic de evenimente. Și oamenii aceia au angajamente cu muzica, cu fotografiile etc. și nu îi putem încurca nici pe ei. O să îl rog și pe dl. Moise Toni să blocheze momentan programarea nunților până se aprobă regulamentul. Nu știu deocamdată ce planificare este pe anul viitor.

D-na Secretar general Vom vedea, comisia va avea acces și la ele.

Dl. Grapă În condițiile aceste ce să facem, să blocăm Sala până la 1 ianuarie?

D-na Secretar general Nu putem. Dar eu consider că într-o lună jumătate se poate creiona o strategie.

Dl. Grapă Eu aş propune mai degrabă să ne grăbim cu calendarul evenimentelor și după aceea să găsim strategia.

Dl. Primar Ar trebui întrebată și școala ce evenimente pentru că au și ei serbările și alte evenimente.

Dl. Coșuleț Prima oară trebuie făcută o listă cu instituțiile care aparțin de primărie, văzut ce agendă au și ei.

Dl. Primar De asemenea trebuie luate în calcul balurile pentru că solicită pensionarii, pompierii, zoritorii, 1 iunie, 8 martie, toate acestea trebuie incluse în grafic.

Domnul consilier Blănaru Aurelian părăsește ședința.

Dl. Matcaș Spuneți-mi vă rog acești zece ani oarecum responsabilizează sută la sută Primăria, ce se întâmplă dacă acest festival nu se mai ține peste 2 ani, nu mai vor fondatorii să îl facă. Cum îi responsabilizăm pentru că noi avem un acord. Cum îi tragem la răspundere pentru că noi vrem ca acest C'art Fest să se țină 10 ani. Cum îi securizăm noi să facă?

Dl. Grapă Facem un document prin care se creionează această înțelegere cu niște detalii.

D-na Secretar general Există posibilitatea ca acest festival sau oricare altul să se finanțeze singur.

Dl. Dima Consiliul local a luat la cunoștință solicitarea asociației C'art Fest, la nivelul Consiliului local s-a creat o comisie în vedere creionării unei strategii culturale și a unui calendar al evenimentelor la nivelul localității Cristian pentru anul 2023, în acest sens asociația va fi contactată în vederea discuțiilor și includerii evenimentului în agenda culturală. Comisia aprobată are următoarea componență: dl. consilier Grapă Mihai-președinte, dl. consilier Calefariu Gavrilă și dl. consilier Coșuleț Jan Florin-membrii. S-au făcut propuneri din partea executivului Primăriei Cristian să facă parte consilier juridic Runceanu Angelica, Dulgheriu Sorin și Oltean Corina. Propunerea membrilor comisiei a fost votată cu **unanimitate de voturi**. Convocarea comisiei se va face începând cu luna septembrie.

Diverse IX. Informarea nr. 13117/18.08.2022 a Compartimentului Juridic privind posibilitatea achiziționării a unui număr de 8 cărți în vederea dotării Bibliotecii comunei Cristian

Dl. Dima Supune la vot aprobarea solicitării, în vederea emiterii unui aviz favorabil pentru achiziționarea unui număr de 8 cărți în vederea dotării Bibliotecii comunei Cristian.

Se emite **aviz favorabil** pentru achiziționarea unui număr de 8 cărți în vederea dotării Bibliotecii comunei Cristian, cu **unanimitate de voturi**.

Dl. Coșuleț Că tot suntem la capitolul cărți, haideți să facem cumva să îi plătim drepturile de autor pentru Monografia comunei Cristian d-nei Soiu. Putem face o hotărâre?

D-na Secretar general Să scrie o adresă către Primărie.

Dl. Primar Nu există o documentație depusă în acest sens.

D-na Secretar general Să facă o solicitare și să depună documente și vom vedea care este punctul de vedere al Compartimentului juridic.

Informare I. Raportul nr. 12717/09.08.2022 al Compartimentului Asistență Socială privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, semestrul II 2022

Dl. Dima Consiliul local a luat la cunoștință.

Informare II. Adresa nr. 13275/23.08.2022 a Compartimentului Juridic referitoare la solicitarea Sindicatului Liber al Pensionarilor, Filiala Cristian de a primi un sprijin financiar pentru pensionarii din organizație

Dl. Dima Consiliul local a luat la cunoștință.

Dl. primar solicită punctul de vedere al membrilor comisiei de negociere din cadrul Consiliului local, referitor la negocierea avută cu cei de la Olmeda Peisage Green pentru achiziționarea clădirilor de către Primărie.

Dl. Matcaș Au fost 2 rapoarte de evaluare, unul efectuat de către Primărie și unul făcut de ei, diferența dintre cele 2 rapoarte de evaluare era considerabilă. Drept pentru care noi comisia de evaluare nu putem plăti nici un leu în plus mai mult decât evaluarea făcută de către noi. Evaluarea noastră era undeva la 350 mii euro iar evaluarea lor era la 500 mii euro, nu au acceptat sub nici o formă și sunt în discuții mai multe variante, mergem cu procesul înainte sau încercăm să schimbăm raportul de evaluare.

Dl. Primar Raportul nu îl putem schimba. Dânșii au folosit aceeași metodă de evaluare?

Dl. Grapă Da, au folosit aceeași metodă de evaluare, diferența a fost dată de prețul de închiriere al spațiilor pe metru pătrat. Ideea este următoarea că ei nu vor să vândă, nu știu de ce au venit la negociere și au făcut acest raport de evaluare.

Dl. Buta Vor să vândă dar la prețul evaluării lor.

Dl. Grapă Vor să vândă dar nu la mai puțin de prețul evaluării lor și li s-a părut cumva că i-am și jignit prin evaluarea noastră. Eu am propus câteva variante pentru a continua negocierea în ideea de a pune puțină presiune pe dânșii dar este o variantă care ne ajută și pe noi în dezvoltarea ulterioară din punct de vedere urbanistic și funcționarea Cristianului, acea zonă ar trebui să devină o zonă de dotări publice și să nu mai fie o zonă industrială cum este considerată în momentul de față. Acest lucru ar putea fi inserat în PUG dar perspectivele ca acest PUG să fie finalizat și să își facă efectele sunt undeva la un an jumătate, doi ani, optimist vorbind, motiv pentru care am mai putea să schimbăm structura zonei respective generând noi un Plan urbanistic zonal și aici stăteam și ne întrebam dacă să forțăm lucrurile în sensul acesta, în secunda în care Planul urbanistic zonal va fi finalizat, va fi aprobat în Consiliul local, el va produce efecte în sensul în care ei nu vor mai putea să își extindă construcțiile pentru activitatea respectivă. Și oricum noi chiar asta ne dorim până la urmă, ulterior după ce vom intra în proprietatea clădirilor respective ne dorim ca toată zona de acolo să devină o zonă cu niște dotări publice.

D-na Anuțoiu Dacă procesul va merge mai departe noi îl vom câștiga?

Dl. Grapă Procesul oricum merge mai departe, propunerea mea era să îi mai invităm la o rundă de negocieri prin care să le spunem chestia asta.

Dl. Primar Mai convocăm o întâlnire și le spunem că oferim prețul conform evaluării și îi lăsăm să aibe ultima decizie.

Dl. Dima Mai sunt intervenții?

Constat că nu.

În aceste condiții declar ședința închisă.

Ședința s-a încheiat la ora 11:05

Președinte de ședință,

Mihai GRAPĂ

Secretarul general al comunei Cristian,

Anca-Delia NECULA