



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 62/30.05.2023

privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 28.04.2023

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 30.05.2023;
Analizând temeiurile juridice:

a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;

e) prevederile art. 123 alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

f) art.138, alin.(15) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 28.04.2023, înregistrate sub nr. 89/29.05.2023, nr. 88/29.05.2023 și 93/29.05.2023 ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.unic. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Cristian din data de 28.04.2023, anexă la prezenta hotărâre.

Adoptată la Cristian, în data de 30.05.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe MURZA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CRISTIAN
Anca-Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Instituția Prefectului; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex.

Afișare;

Red:AN/AN/5 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 28 aprilie 2023

În ședința ordinară a Consiliului Local Cristian

Ședința începe la ora 09:00

D-na Secretar general Ședința a fost convocată de către primarul comunei Cristian, Cojocaru Gicu, prin dispoziția nr. 107/2023.

La ședința ordinară au fost prezenți 14 consilieri locali din cei 15 consilieri aflați în funcție, lipsind d-na consilier Nițu Cristina.

La ședința ordinară a fost prezent un invitat.

- Au fost respectate prevederile legale în legătură cu publicitatea.

- Sunt observații? Constat că nu.

Doamna Secretar general roagă suplimentarea la diverse prin desemnarea a unui număr de 3 consilieri locali pentru a face parte din comisia de contestații pentru evaluarea și selecția cererilor de finanțare nerambursabile.

Înainte de a intra în ordinea de zi, președintele de ședință dă cuvântul invitatei, d-na Nan Jenița.

D-na Nan Bună ziua. Am primit luna trecută o adresă de la primărie, semnată de dl. primar și dl. Buta Octavian, prin care mi se spune să igienizez zona Cântarului și să iau utilajele de acolo. Igienizarea am făcut-o întotdeauna, nu a fost mizerie în zona Cântarului niciodată. Chiar eu plăteam întotdeauna oameni să vină să îmi cosească și să nu fie mizerie acolo.

Dl. Murza Este vorba de terenul din spatele grădinii d-voastră să înțeleg?

D-na Nan Nu este pe str. Preot Virgil Pop, este pe Vulcan, în lateral. Mi s-a spus că s-a făcut CF-ul căci acolo nu era nici un CF, nu era nimic.

Dl. Murza Dar terenul practic al cui este?

D-na Nan Terenul nu a fost al nimănui. Terenul era din terenul care trebuia de fapt de acolo să se înceapă strada Preot Virgil Pop dar în timpul răposatului, s-a făcut cântarul acela care a fost al IAS-ului iar după aceea l-a preluat, a folosit de la Taragona. Acum nu mai funcționează cântarul și vreau să iau eu terenul acela. Nu eu, sotul meu, căci și sotul meu este familia mea. În schimb să cedăm strada, căci avem acolo 1591, 92 mp pentru terenul acesta de 378 mp pentru că fiica mea are firmă de transport, eu nu pot să iau bascula și ce mai are căci nu am mașini, mașinile sunt plecate pe comunitate când vin înapoi poate să o ia dar unde o duce pe str. Virgil Pop sau dacă nu le iau toate și le înșir pe str. Diaconu Coresi. Pentru asta am venit, de fapt eu am depus înștiințarea aceasta luna trecută.

Dl. Murza Și sub ce formă doriți să îl luați? În concesiune?

- D-na Nan** Schimb. Să dau strada 1591,92 mp pentru 378 mp.
- D-na Anuțoiu** Problema este că cererea a fost depusă acum o lună, nu a intrat pe masa noastră a Consiliului local cu toate că ne era adresată și nouă, e a nu știu câta oară când d-na secretar nu le introduce nici pe ordinea de zi, nu ne spune nici de ele, toate rămân, nici măcar cetățeanul nu primește răspuns conform legii în 30 zile.
- Dl. Murza** Să știți că au fost introduse destule proiecte, pe ordinea de zi dacă nu ați observat.
- D-na Secretar general** Eu nu am ce să vă spun despre ele întrucât nu au ajuns în compartimentul meu. Știți că orice document care intră pe ordinea de zi a d-voastră trebuie să fie însoțit de un referat de specialitate din cadrul compartimentelor de resort. Acesta a fost redirecționat către Compartimentul Juridic și către Compartimentul Agricol, se lucrează la ele.
- D-na Anuțoiu** Indiferent unde se redirecționează, există un termen legal la care trebuie să li se răspundă cetățenilor.
- D-na Secretar general** Da. 30 zile și se poate merge până la 45 zile în cazul în care compartimentul are destul de multe documente în lucru. Acolo este o problemă referitoare la înscrierea deocamdată a dreptului nostru de proprietate pentru că acum 2 luni de zile s-a dat hotărâre de Consiliu local de apartenență la domeniul public, actele de la CF nu au venit încă pentru că dâșii nu au termen la fel ca noi și nu s-ar putea da un răspuns doamnei. Eu am vorbit cu compartimentele și în momentul în care vor avea un răspuns pertinent și legal, îl vor transmite.
- Dl. Murza** Deci terenul acela intră în proprietatea primăriei.
- D-na Secretar general** A intrat. Ați adoptat o hotărâre de consiliu pentru apartenență la domeniul public.
- Dl. Murza** Deci nu este al nimănui, este al primăriei.
- D-na Secretar general** D-na Nan Jenița a fost la mine, i-am spus că nu am știut de adresă, am verificat-o, căci mi-a dat dânsa numărul, ca să văd la ce compartiment este, credeți-mă că nu am ținut-o la mine, dacă o țineam la mine era altceva, am verificat la ce compartimente este, am vorbit cu compartimentele și asta mi-au răspuns. Transmit și eu mai departe. Nu am un punct de vedere oficial.
- Dl. Blănaru** A completat d-na secretar, exact asta vroiam să spun că în ianuarie noi toți de aici am hotărât o stație de autobuz, amplasare în zona Cântarului, deci a fost puțin mai dinainte, ulterior d-na Nan a venit cu solicitarea.
- D-na Nan** Dar în zona Cântarului, d-voastră dacă nu știți, eu știu, mai este de unde este nucul și încolo și la doamna Cojanu. Acolo se poate face stație de autobuz.
- Dl. Primar** Și în Vulcan se poate face.
- D-na Nan** Dar este stație de autobuz la noi în față, nu?
- Dl. Primar** Mă scuzați că intervin, dacă îmi permiteți, sesizările au venit și din partea unor consilieri locali vizavi de mizerie, văd că d-na Elena nu mai știe.
- D-na Nan** Acolo mizerie?
- Dl. Primar** Avem poze acolo la Cântar, deci nu este o imagine care ne este favorabilă nouă ca localitate. În ceea ce privește solicitarea d-voastră Consiliul local o va analiza, noi vom face o documentație acolo, vedem ce suprafață avem, ce suprafață ne este necesară pentru stație, Consiliul local își mai menține viziunea care a avut-o acum câteva luni de a muta stația și a face acolo stație, inclusiv cu cântarul anumiți colegi doresc să menținem și cântarul sub o formă de funcționare, să îl reabilităm și să îl menținem pentru comunitate să fie funcțional, să ne ajutăm noi primăria și asociațiile care sunt din localitate, încă nu avem o viziune finală acolo

dar vom ține cont, va fi analizată și solicitarea d-voastră, căci este normal orice solicitare care este adresată Consiliului local să intre într-o zonă de analiză, deci vom avea în vedere și solicitarea d-voastră.

D-na Anuțoiu

Eu vreau să îi răspuns d-lui primar și să îi spun că aceste lucruri i le-am spus și eu doamnei Jenița în sensul în care noi am dat un aviz prin care să facem acolo stație de autobuz, vizavi de ceea ce spuneți d-voastră de mizerie, nu mă interesează ce s-a întâmplat acolo, eu m-am legat doar de termen că au trecut 30 zile și trebuia să primească un răspuns fix în direcția aceasta, că se analizează, ca acolo s-a preconizat să se facă o stație de autobuz și așa mai departe. Pe mine mă interesează doar termenul, atât.

Dl. Primar

O să formulăm 2, 3 cuvinte să îi spunem că amânăm o soluție, un răspuns. Nu putem băga în Consiliul local până nu...

D-na Secretar general

...Până nu avem documente.

Dl. Blănaru

Pentru edificarea noastră mă gândesc, care este problema d-voastră cu litigiul acela cu străzile. Ați zis că aveți, mutați camioane pe o stradă care este a d-voastră.

D-na Nan

Pe Diaconu Coresi este Marian proprietar pe o suprafață de 1591,92 mp. Dacă doriți vă aduc și CF-ul.

Dl. Matcaș

Nu căci știm. Discuția se pune în felul următor. De la faptul că primăria v-a făcut o adresă să igienizăm mi se pare un lucru normal, până să ajungem să discutăm de schimburi este cu totul altceva. Referitor la faptul că dețineți niște camioane pe un drum public nu mi se pare deloc ok, dacă domeniul de activitate ar fi fost agricol asta ar fi însemnat că păstrăm utilajele și tractoarele pe străzi, nu este ok. Adică când ne facem un business plan ne gândim unde ținem utilajele, acesta nu este un argument să le ținem pe domeniul public că avem o firmă de transport. Afară nu se întâmplă asta nici în Germania, nici în Austria nici în țările civilizate spre care noi tindem dar nu putem fi un exemplu din punctul acesta de vedere. Deci imaginea camioanelor acolo nu este deloc plăcută. Imaginați-vă că avem pe fiecare stradă o astfel de chestiune, nu este ok. Faptul că dețineți în cotă parte un teren pe Diaconu Coresi, asta nu e stabilit unde, sunteți coproprietar, nu este stabilită zona. Drept pentru care nici pe Diaconu Coresi, să mă contrazică d-na secretar, și jurist în cazul acesta, să mă contrazică dacă nu am dreptate, adică nu este stabilit, nu ați putea dezmembra cota d-voastră parte pe care aveți, sunt părți de uz comun dintr-un drum, drept pentru care cred că nici pe Diaconu Coresi fiind un drum parțial privat, parțial domeniu public nu ați putea să le depozitați. Acum ar trebui să găsim o soluție sau să ne asociem într-o astfel de chestiune, să devenim parteneri să vă punem la dispoziție un teren. Mai mult decât atât și dacă va fi să facem schimbul respectiv nu știu dacă acolo s-ar preta să facem un depozit de camioane, un garaj. Mă rog dar igienizarea pentru care ați fost sesizată nu are nici o legătură cu schimbul.

DL. Buta

Ați pus punctul pe i.

D-na Nan

Mi-au zis să iau de acolo utilajele și să igienizez. Veniți să vedeți dacă este mizerie acolo.

Dl. Primar

Am făcut noi curățenie acum o săptămână, când am făcut noi domnule viceprimar?

D-na Nan

Nu este adevărat, a fost curat. Acolo chiar a fost curat. Este una ce igienizați de la stradă, unde se intră și una este rigola care este a d-voastră, a domeniului public, eu nu pot să îmi trag gardul până în șosea.

Dl. Murza

Eu cred că am alocat deja mult timp acestui subiect, vă rog frumos. D-na Jenița dacă aveți alte nelămuriri puteți să mai veniți în ședință fără nici

un fel de problemă. Nu se află pe ordinea de zi problema d-voastră, o să între.

D-na Nan Eu am crezut că totuși se va afla.

Dl. Primar Momentan Consiliul local nu poate să vină cu o soluție atâta timp cât nu avem final. O să vă facem o adresă.

D-na Nan Dar nu așa mi-ați spus în adresă că a intrat în domeniul public.

D-na Secretar general Există o hotărâre de Consiliu local și o documentație.

Dl. Primar În momentul în care vom avea documente și vom finaliza procedura acolo de înscriere o să repunem pe tapet solicitarea d-voastră către Consiliul local care administrează domeniul public și privat.

Dl. Murza Supune la vot proiectul Ordinii de Zi cu suplimentări.
Ordinea de Zi este aprobată cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.1. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 29.03.2023

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.2. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobare PUZ-Plan Urbanistic Zonal-pentru Construire Zonă de Locuințe Individuale și Funcțiuni Complementare, generat de imobilul: intravilan, situat în județul Brașov, comuna Cristian, identificat în CF nr. 102296 nr.top/nr.cad 1064 și CF nr. 102279 nr. cad/top 102279, beneficiar SC NYM HOUSE SRL

Dl. Murza Am înțeles că este vorba de terenul de la unitate.

Dl. Grapă Ieri am primit documentația acestui PUZ și am analizat-o, anterior l-am vizualizat și pe holul primăriei când a fost pus în consultare publică și pot să spun că din punctul meu de vedere este primul PUZ care arată cum ar trebui să arăte un PUZ. Este un exemplu pe care poate îl dați și altor beneficiari care doresc să întocmească astfel de documentații în viitor. Deci așa ar trebui să arăte un Plan de Urbanism Zonal.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul 3. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "MODERNIZARE STRADA GĂRII, COMUNA CRISTIAN, JUDEȚUL BRAȘOV"

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 4. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea domeniilor/ serviciilor

publice pentru prestarea activității/muncii în folosul comunității, stabilită de către instanța de judecată

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 5. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2024

D-na Toma S-a modificat coeficientul de inflație.

D-na Anuțoiu Doar atât, s-a mai modificat ceva în interior?

Dl. Țăranu Regimul salarial nu s-a modificat, e același de anii trecuți, salariile nu au crescut.

Dl. Primar S-a mai modificat la clădiri, persoane juridice, la 0,2. Eram sub nivelul întregului județ și am zis să ajungem măcar la o linie de minim măcar a județului. Chestiunea este, ce vă rog să rețineți, prin lege suntem obligați ca în luna aceasta să aprobăm impozitele pentru anul viitor. Guvernul comunică indicele acela de inflație pe care ești obligat să îl aplici, oarecum o aberație, mă uitam că inclusiv USD-ul a reacționat în nu știu ce oraș. Pe bună dreptate în sensul că vii tu guvernul, însușeșteți tu, pui administrațiile locale să emită fiecare atâtea hotărâri și chestiuni când poți prin hotărâre de guvern să stabilești majorarea cu atât la sută, conform inflației. Chestiunea este că noi până la sfârșitul anului mai putem interveni și cu siguranță vom mai interveni asupra acestei hotărâri.

D-na Anuțoiu Deci să înțeleg că se mărește de la 0,1 la 0,2 la persoanele juridice, plus inflația de 13,8. Nu este prea mult pentru persoanele juridice? INA ce spune pentru că deja i se dublează plus încă 14%, mi se pare mult pentru ei.

Dl. Primar Inflația nu îi afectează, inflația se stabilește numai pentru persoanele fizice. La ei sunt impozitați doar la valoarea clădirii la persoanele juridice care în mare parte de la evaluare la evaluare o duc în jos cum ar fi. Deci nu sunt afectați și de inflație, sunt afectați doar de acest indice pe care noi îl corelăm la nivel județean.

Dl. Buzoianu La partea de hibride și electrice cum era, cum stăm?

Dl. Murza 50 la sută la hibride, 100% la electrice.

Dl. Matcaș În Brașov sunt mai mici impozitele la hibrid, avem impozitele la hibrid mai mari decât sunt la Brașov și ar trebui să reglementăm chestiunea asta.

D-na Anuțoiu Este tot 50.

Dl. Primar Eu cred că este prin lege stabilită 50%.

Dl. Matcaș Vă rog să vă interesați și ar trebui să o reglementăm, toată lumea mă sesizează că în Brașov sunt mai mici.

Dl. Primar O dăm conform legii iar în decembrie venim cu o hotărâre de rectificări pe unde considerăm că avem o altă gândire și o altă strategie.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 6. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli întocmit de RPL Ocolul

Silvic Bucegi-Piatra Craiului R.A. pentru administrarea pădurilor aflate în proprietatea Comunei Cristian

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **13 voturi pentru și o abținere (dl. Nagy)**.

Punctul nr. 7. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea tarifelor diferențiate, distincte, pentru gestionarea deșeurilor de către beneficiarii Serviciului Public de Salubritate Cristian

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **unanimitate de voturi**.

Punctul nr. 8. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea emiterii actelor administrativ fiscale tipărite prin intermediul unui centru de imprimare masivă, valabile și în cazul în care nu poartă semnătura persoanei împuternicite și ștampila organului emitent

Dl. Țăranu Asta nu am înțeles-o.

Dl. Murza Nici eu nu am înțeles-o.

D-na Secretar general Toate documentele de fapt care ies din Compartimentul de Taxe și Impozite: note de plată, înștiințări, referitor la executările silite, deciziile de impunere care sunt foarte multe și care la început de an îți iau foarte mult timp pentru a le semna, oricum nu le verifică nimeni, ele sunt generate automat din program și atunci nu mai este cazul și conform legii ele demult ar fi trebuit, toate Consiliile locale au emis hotărâri de genul acesta de foarte mult timp. Noi am stat și le-am tot semnat. De asemenea, neurmăririle fiscale, dacă nu este dl. primar trebuie să stea omul să aștepte și atunci conform prevederilor legii ele intră în vigoare.

D-na Anuțoiu Este cel mai bine, oricum nu mai este valabilă ștampila.

D-na Secretar general Este mult mai ușor.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **unanimitate de voturi**.

Punctul nr. 9. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aplicarea măsurilor reparatorii pentru stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din aparatul de specialitate al primarului, începând cu 1 noiembrie 2022

D-na Anuțoiu Ce am reparat? Nu am ținut cont de numărul de locuitori?

D-na Secretar general A apărut o Lege nr. 103 care a fost mediatizată. Ea a avut începere cu 1 noiembrie, indemnizațiile viceprimarului și primarului nu mai erau calculate la minimul pe economie din 2020 ci la cel din 2021, referitor la acest fapt inclusiv salariile funcționarilor care se aplică au crescut și

atunci am făcut ca un sistem de măsură reparatorie. În 1 noiembrie a fost dată dar a fost atacată la Curtea constituțională, abia acum a fost promulgată, săptămâna trecută. Inclusiv indemnizațiile d-voastră, ale consilierilor, care se raportează tot la coeficientul d-lui primar vor crește și vi se vor da din urmă tot începând cu 1 noiembrie ca măsură reparatorie.

Dl. Murza Și tot salariul primarului este luat în calcul la salarizarea angajaților?

D-na Secretar general Nu, al viceprimarului. Nu trebuie să depășească salariul viceprimarului.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 10. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea elaborării și implementării Strategiei de Dezvoltare Locală, în cadrul parteneriatului LEADER al ASOCIAȚIEI GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ TRANSCARPATICA

Dl. Grapă Propun ca inițiatorul să ne povestească puțin despre el dat fiind faptul că a ajuns târziu, după ce au avut loc ședințele de comisii.

Dl. Primar Ce vă pot spune, sunt cred că vreo 3 Gal-uri în județul Brașov. Noi am făcut până acum parte din alt GAL, 4 ani a avut valabilitatea. Din 4 în 4 ani trebuie să avem o opțiune spre un anumit GAL. Ne-a fost prezentat și despre GAL-ul în care dorim să intrăm finanțările care le-au acordat pe zona pe care au avut-o până acum, până în acest an, am considerat că ne avantajează și ca strategie și ca localitate și am venit cu această propunere către d-voastră, asta nu înseamnă că dacă considerați că trebuie să aderăm la alt GAL, știți că toate localitățile fac parte dintr-un anumit GAL. GAL-ul în care vom intra acum este pe toată zona asta a noastră cu Râșnovul, Bran, Zărnești, Vulcan. Ne-am gândit un pic și ca zonă de lucru, zonă de promovare a unor proiecte. GAL-un din care aparții trebuie să meargă pe finanțarea unor proiecte care să îți fie în avantaj și al comunității din care faci parte.

Dl. Grapă Puteți să dați niște exemple de astfel de proiecte?

Dl. Primar Noi am avut pe fostul GAL, 50 mii euro a acordat GAL-ul din care am fost parte, celălalt GAL am înțeles că au mers peste sută de mii de euro și au facilitat și investiții pe anumite pensiuni, pe proiecte în principal pe localnici.

Dl. Grapă Deci promovarea turismului local.

Dl. Primar Da și au un regulament prin care nu dau culoar celor care sunt din alte localități veniți să depună să ia banii comunităților cum ar veni. În sensul că vin bucureșteni să zic, vin la Cristian, sunt mult mai pregătiți ca noi ca localnicii pentru a depune unele proiecte pe societăți comerciale, pe asociații și cei localnici care nu au pregătirea necesară și nici îndemnările și pârghiile de lucru rămân undeva într-o zonă neaccesibilă pentru unele finanțări. GAL-ul acesta reglementează niște condiții, parcă 10 ani sau 5 ani trebuie să fii localnic ca să depui o solicitare de finanțare.

D-na Anuțoiu Avem societăți din Cristian care sunt parteneri în acest grup de inițiativă locală?

Dl. Primar Nu știu.

Dl. Blănaru Dar s-ar putea promova, nu?

Dl. Primar Ei vor depune prin noi.

D-na Secretar general Acum încep să se constituie și față de ceea ce erau cu zona Branului au luat mult mai multe localități din jur și acum am zis că după această hotărâre de Consiliu local se va aproba și de comun acord un sistem de strategie, actul constitutiv în prima fază și atunci vă vom aduce mai multe documente și cu privire la strategia care se va gândi, o strategie comună la nivelul GAL-ului.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse I. Referatul de necesitate nr. 5520/03.04.2023 al d-lui Dulgheriu Sorin privind solicitarea unui avans în sumă de 15.000 lei către AS RUGBY CLUB CRISTIAN, sumă necesară în vederea acoperirii cheltuielilor urgente legate de participarea la competițiile din calendarul Federației Române de Rugby

Dl. Murza Se poate da avans în condițiile în care nu...

D-na Secretar general ...dacă nu este eligibil proiectul?

Dl. Primar Avansul reprezintă nu știu cât la sută din valoarea proiectului și în principiu se pot da.

D-na Secretar general Se poate da un aviz condiționat în cazul în care proiectul este eligibil.

Dl. Primar Exact, avizul respectiv îl dăm condiționat în situația în care proiectul este eligibil aceasta valoare se va scădea din total.

Dl. Țăranu Mi se pare o tâmpenie, finanțările nerambursabile ar trebui discutate în luna decembrie și la aprobarea bugetului deja să se poată discuta să se finanțeze pentru că noi ajungem să le dăm bani la jumătatea anului și o jumătate de an ce fac. Nu e vorba doar despre sport este vorba și de cultură și așa mai departe. Te împrumuți, dai dobândă, ce naiba faci?

Dl. Murza Condiția de bază este să se aprobe bugetul.

Dl. Coșuleț Se pot depune dosarele să fie limită până la buget, nu merge?

D-na Secretar general Nu pentru că se fac niște raportări și previziuni și cu sumele care sunt aprobate. Nu poți până nu faci proceduri și cu hotărârea Consiliului local unde ai aprobate sumele de bani tu nu poți să mergi cu procedura înainte. Nu face nimeni așa ceva.

Dl. Coșuleț Eu ziceam doar dosarele.

D-na Secretar general Dosarele vin în urma unei proceduri. Trebuie să dai drumul la depunere, trebuie să ai niște termene, trebuie să publici în Monitor.

Dl. Țăranu Ajungem la jumătatea anului și ei nu pot să își desfășoare activitățile.

D-na Toma Și anul trecut tot așa a fost calendarul.

Dl. Murza Supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru acordarea unui avans în sumă de 15.000 lei către AS RUGBY CLUB CRISTIAN.

Se emite aviz favorabil condiționat pentru acordarea unui avans în sumă de 15.000 lei către AS RUGBY CLUB CRISTIAN, cu condiția ca proiectul să fie eligibil, cu *unanimitate de voturi*.

Diverse II. Memoriul Justificativ nr. 3815/07.03.2023 al d-lui viceprimar al comunei Cristian privind solicitarea d-lui Pedestru Sebastian-Ioan, cadru didactic la Școala Gimnazială Cristian pe catedra de religie, de achiziționare a unui laptop

Dl. Grapă Vreau să iau cuvântul. M-am interesat de situația acestei cereri și de situația d-lui profesor, din câte înțeleg el este cadru didactic la Școala

Gimnazială Cristian la catedra de religie doar că din această normă întreagă pe care ar trebui să o aibe el de fapt are un sfert adică ține vreo 3-4 ore pe săptămână, nu este cadru titular, motiv pentru care s-ar putea de la anul să nu îl mai avem, nu înțeleg din cererea pe care a depus-o care este motivul pentru care solicită acest laptop pentru că din câte știu prin investiția primăriei toate clasele sunt echipate cu table inteligente și cu laptop deci dacă dorește să folosească laptopul acesta în cadrul orelor pe care le ține are deja tot echipamentul necesar și repet s-ar putea de la anul el să nu mai fie cadru didactic la noi la școală.

Dl. Primar Toate laptopurile le achiziționăm noi primăria pentru cadre didactice și le predăm cu un proces-verbal. Această predare către cadrul didactic respectiv sau către școală este valabilă atâta timp cât cadrul didactic își desfășoară activități în comuna noastră. Deci dacă el mâine pleacă el trebuie să își predea tot ce primește.

Dl. Grapă Venim cu o întrebare pentru că nu se înțelege din această cerere, la ce are nevoie de acest laptop?

Dl. Primar Asta e altă problemă.

Dl. Grapă Nu mai spun că această cerere a fost adresată către doamna director al școlii, dânsa a redirecționat-o către noi.

Dl. Primar Așa am procedat, și pentru cadrele didactice celelalte noi am achiziționat și le-am predat școlii sub un proces verbal, doamna directoare le repartizează la cadrele didactice după cum consideră că au nevoie și în situația în care pleacă v-am spus, trebuie să predea toate echipamentele.

Dl. Grapă Eu repet, domnul are 3 sau 4 ore în Cristian, dacă d-voastră considerați că un laptop e 4000 lei.

D-na Anuțoiu Eu mai am o întrebare. Văd că estimarea pentru acest laptop este 4000 lei, ce trebuie să conțină laptopul acesta ca să coste 4000 lei în condițiile în care noi consilierii am primit un laptop de 1000 și ceva de lei. Vreau să știu care a fost considerentul acestei sume estimate, ce poate să conțină acel laptop?

Dl. Buta Ascultați-mă, în momentul în care dacă decideți cumpărarea acestui laptop, vă aducem și vă arătăm factura și exact componența acelui hard.

Dl. Primar Nu ne așteptam să fie chiar o problemă, noi am luat tuturor cadrelor didactice, i-am dotat cu orice. Cum considerați, dacă considerați că este o aberație.

Dl. Buta Și dacă considerați că nu este nevoie pentru că nu este cadru titular și are numai 3 ore pe săptămână, nu îl aprobați.

Dl. Buzoianu Trebuie doar găsit un laptop normal.

Dl. Buta Dacă dânsul nu o să mai rămână cadrul didactic al școlii o să rămână în baza procesului-verbal de custodie pe care îl are o să îl predea, o să îl verificăm și dacă va fi stricat va fi imputat.

Dl. Blănaru Noi nu am fost de acord în comisia economică cu suma.

Dl. Murza Este o sumă estimativă.

Dl. Murza Supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru achiziționarea unui laptop pentru catedra de religie din cadrul Școlii Gimnaziale Cristian.

Se emite *aviz favorabil* pentru achiziționarea unui laptop pentru catedra de religie din cadrul Școlii Gimnaziale Cristian, cu **12 voturi pentru, o abținere(d-na Anuțoiu) și un vot împotriva (dl. Grapă).**

Diverse III. Referatul de necesitate nr. 6369/20.04.2023 al d-lui Dulgheriu Sorin privind acordarea unui sprijin financiar Școlii Gimnaziale Cristian în valoare de 21.000 lei în vederea implementării proiectului educațional „Satul-o comoară ce trebuie valorificată”, proiect dezvoltat în parteneriat cu Liceul Teoretic Trebisăuți

Dl. Murza Am primit ulterior de la d-na secretar o modificare.

- D-na Secretar general** S-a modificat perioada în care vor veni, suma rămâne aceeași.
- Dl. Țăranu** Aș dori să beneficieze în mod egal și comuna Maramonovca de proiectele de colaborare și cooperare.
- Dl. Primar** Ne știți că am fost opozabili?
- Dl. Țăranu** Nu, dar fi bine să îi tratăm egal, să nu se certe între ei căci sunt aproape.
- Dl. Murza** Supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru acordarea unui sprijin financiar Școlii Gimnaziale Cristian în valoare de 21.000 lei în vederea implementării proiectului educațional „Satul-o comoară ce trebuie valorificată”, proiect dezvoltat în parteneriat cu Liceul Teoretic Trebisăuți.
Se emite *aviz favorabil* pentru acordarea unui sprijin financiar Școlii Gimnaziale Cristian în valoare de 21.000 lei în vederea implementării proiectului educațional „Satul-o comoară ce trebuie valorificată”, proiect dezvoltat în parteneriat cu Liceul Teoretic Trebisăuți, *cu unanimitate de voturi*.

Diverse IV. Memoriul Justificativ nr. 6513/24.04.2023 al d-lui viceprimar al comunei Cristian, Octavian Buta, privind suplimentarea sumei pentru definitivarea spațiilor verzi de pe strada Nisipului și Stoica Popovici cu suma de 170.000 lei

- Dl. Matcaș** Știți ce îmi doresc, îmi doresc să se finalizeze strada și după aceea controversele se vor încheia odată cu finalizarea ei și montarea plantelor pentru că acela este elementul surpriză, momentul în care ai finalizat strada și ai pus plantele.
- Dl. Murza** Eu am o singură întrebare, carpinus butulus acesta ce înălțime are?
- Dl. Buta** Coronametru probabil că spre 15 metri maxim. La maturitate vor ajunge la 15 metri și când îi plantează la 1,5 probabil.
- Dl. Primar** La anul va trebui să vedem pentru strada Lungă.
- Dl. Țăranu** Pe strada Lungă a început dl. Nagy cu Regia Pădurilor să planteze tei.
- Dl. Buzoianu** Să facem un proiect de amenajare cu verdeață, cu tot.
- Dl. Grapă** Trebuie o gândire de ansamblu, vă limitați doar la un covor asfaltic și la un trotuar. Amenajare de spații verzi, pistă de bicicletă, locuri de parcare, nu vă popriți acolo la punem niște gazon și doi copaci și gata.
- Dl. Matcaș** Trebuie făcut un proiect de peisagistică, este stradă principală.
- Dl. Nagy** Pe strada Lungă sub pământ este beton și asfalt de aceea nu sunt arbori plantați. Am săpat și am dat de beton.
- Dl. Murza** Supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru suplimentarea sumei pentru definitivarea spațiilor verzi de pe strada Nisipului și Stoica Popovici cu suma de 170.000 lei.
Se emite *aviz favorabil* pentru suplimentarea sumei pentru definitivarea spațiilor verzi de pe strada Nisipului și Stoica Popovici cu suma de 170.000 lei, *cu unanimitate de voturi*.

Diverse V. Memoriul Justificativ nr. 6513/24.04.2023 privind demararea procedurilor de achiziție publică, pentru următorul obiectiv de investiție: “Realizarea instalațiilor de iluminat public, crearea infrastructurii de comunicații/date și reglementarea instalațiilor de distribuție a energiei electrice în vederea modernizării urbane în localitatea Cristian, cartier Tineretului pe străzile Neagoe Basarab, Frații Buzești, Vlad Țepeș, Alexandru Ioan Cuza, Mircea cel Batran, Nisipului (parțial)”

Dl. Primar Aici suntem în discuții și cu Electrica pentru o cofinanțare. Am solicitat valoarea integrală ca să putem merge mai departe. În zona Tineretului sunt străzi care vor intra în asfaltare și dorim să creem o corelație între lucrări pe partea de iluminat și asfaltat.

Dl. Murza Aceste devize sunt estimative?

Dl. Primar Nu, făcute finale. Avem un SF, au rezultat valorile.

Dl. Murza Supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru demararea procedurilor de achiziție publică, pentru următorul obiectiv de investiție: “Realizarea instalațiilor de iluminat public, crearea infrastructurii de comunicații/date și reglementarea instalațiilor de distribuție a energiei electrice în vederea modernizării urbane în localitatea Cristian, cartier Tineretului pe străzile Neagoe Basarab, Frații Buzești, Vlad Țepes, Alexandru Ioan Cuza, Mircea cel Bătrân, Nisipului (parțial)”.

Se emite *aviz favorabil* pentru demararea procedurilor de achiziție publică, pentru următorul obiectiv de investiție: “Realizarea instalațiilor de iluminat public, crearea infrastructurii de comunicații/date și reglementarea instalațiilor de distribuție a energiei electrice în vederea modernizării urbane în localitatea Cristian, cartier Tineretului pe străzile Neagoe Basarab, Frații Buzești, Vlad Țepes, Alexandru Ioan Cuza, Mircea cel Bătrân, Nisipului (parțial)”, cu *unanimitate de voturi*.

Valoarea estimată totală a contractului de achiziție publică este de 7.884.737,64 lei fără TVA. Contractele vor fi încheiate cu clauza ca suma de bani să fie plătită după includerea în bugetul pe anul 2023-2024-2025.

Diverse VI. Referatul nr. 6627/25.04.2023 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui stimulent financiar de 1.500 lei pentru constituirea familiilor-familia VÎRLAN

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse VII. Referat de necesitate nr. 6747/26.04.2023 al Compartimentului Agricol privind obținerea avizului Consiliului local Cristian de dezlipire în 2 loturi ai imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 103681- proprietar Comuna Politică Cristian

Dl. Murza Este vorba de Fructe de pădure.

D-na Anuțoiu Să ne explice un pic dl.primar ce s-a discutat, am înțeles că au fost de acord să dezmembrăm 6000.

Dl. Primar Da, sunt niște propuneri de-ale dâșilor, dl. viceprimar a fost pe teren cu dâșii, dacă ne poate da relații.

Dl. Murza Ultima planșă este un lot propus de SC Olmeda nu de către primărie?

D-na Secretar general Este propunerea lor.

Dl. Murza Ne puteți spune suprafața?

Dl. Buta Succint, au fost 2 întâlniri la fața locului, în prima întrunire am discutat de principiu viziunea noastră ce înseamnă proximitatea terenului pe care îl au dâșii față de Baza sportivă și multiplicarea efectului sportiv și a activităților sportive în zona imediat din proximitatea bazei noastre sportive după care au zis că au toată disponibilitatea ca ridicarea topografică și ce au avut dâșii făcut să o suprapună cu dl. Bacalâm care este în cadrul Compartimentului Agricol. După aceea ne-am dus, am

încărcat punctele și am încercat să facem chestiunea aceasta. La discuția pe care am purtat-o acolo practic dâșșii au spus că zona pe care pot să ne-o dea va arăta ceva de genul acesta pentru că ei vor să își mențină fluxul pe intrare de ocolire a clădirii și de ieșire. Și atunci în varianta această că va avea trafic greu, tiruri 12 m lungime au considerat că aceasta este varianta care ar putea să o agreeze și dâșșii. Acum asta este o propunere pe care noi am măsurat, zona hașurată cu roșu am înțeles că înseamnă în jur de 6000 am înțeles.

D-na Secretar general

Și accesul este de 14 din ceea ce văd aici.

Dl. Buta

Accesul este de 14 pentru că noi ne-am dorit continuitatea străzii Nisipului acces pietonal cât și rutier cu realizarea unor parcări, acum parcările că vor fi longitudinale și parelele cu axul drumului.

Dl. Grapă

Asta presupune ca aliniamentul de arbori să dispară.

Dl. Buta

Aliniamentul de arbori va rămâne într-un spațiu verde și pietonalul va fi în proximitatea cu spatele grădinilor din strada Lungă.

Dl. Grapă

Și rămâne suficient spațiu?

Dl. Buta

Calea de rulare va fi de 7 m, 3,5 cu 3,5. Mai rămân 3 metri în care includem aliniamentul de pomi și de la aliniamentul de pomi până în limita de proprietate cu gardurile grădinilor respective mai sunt încă vreo 3 metri și ceva. Deci în total ca să înțelegem de la limita de proprietate cu spatele grădinilor sunt 14 metri. Noi ne-am fi dorit un pic să luăm mai mult în partea aceasta din punctul nostru de vedere căci am zis că poate reușim să creăm niște parcări tip pieptene cumva.

Dl. Matcaș

Acesta ar fi și scopul, adică numărul locurilor de parcare s-ar dubla ori discuția care s-a purtat ar fi fost, aici în sala de consiliu, să le lăsăm lor strict accesul să poată să intre cu tirul să întoarcă iar restul să folosim noi ori văd că și-au lăsat o zonă destul de generoasă.

Dl. Buta

Între drumul lor pe care și l-au lăsat și zona propusă pentru dezmembrare ar mai fi încă vreo 4 metri.

Dl. Primar

Dacă îmi permiteți eu cred că colegul nostru precizează corect, eu când am fost la prima deplasare acolo la fața locului le-am solicitat ca propunere să ne cedeze până la bordura unde au drumul deci practic toată zona verde să ne-o lase nouă să facem parcări care le vor fi și lor oarecum utile, vor putea beneficia de ele, cred că ar trebui să mai facem o propunere în acest sens, să înaintăm și noi o propunere să nu avem rigiditate față de propunerea lor să mai înaintăm noi o propunere conform precizărilor colegului nostru.

Dl. Țăranu

Mi se pare că pe terenul nostru suntem vasalii acestora sau ce Dumnezeu suntem noi! Trebuie să facem și noi o schiță și să mergem să le-o prezentăm, fraților gândirea noastră este așa.

Dl. Grapă

Ei practic ne-au cedat prin schița aceasta jumătate din cât...

Dl. Murza

...Mai puțin de jumătate din terenul respectiv, sau?

Dl. Grapă

Cota de la limita de proprietate până la aliniament bordură este de 27, 43 m și ei ne-au cedat doar 14 m din lățimea lor.

Dl. Primar

Propuneți.

Dl. Buta

Mărirea suprafeței de acces din str. Nisipului în vederea creionării...

Dl. Murza

...Haideți să dăm și niște cote.

Dl. Grapă

Eu aș da mai degrabă niște repere fizice, până la bordură. Pe lățime de 27,43 m până la aliniament bordură.

D-na Secretar general

O să îl rog pe dl. Bacalâm să mai facă o schiță. Deci până la bordura.

Dl. Buta

Bordura existentă care delimitează spațiul verde de drumul actual.

Dl. Murza Având în vedere referatul nr. 6747/26.04.2023 al Compartimentului Agricol privind obținerea avizului Consiliului local Cristian de dezlipire în 2 loturi ai imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 103681- proprietar Comuna Politică Cristian, Consiliul local al comunei Cristian a decis *în unanimitate* emiterea unui *aviz nefavorabil*, urmând ca Compartimentul Agricol să facă o nouă propunere către SC OLMEDA PEISAGE GREEN SRL prin care să se mărească lățimea de acces pe str. Nisipului până la bordura existentă care delimitează zona verde de clădirile existente. Propunerea Compartimentului Agricol va fi înaintată societății SC OLMEDA PEISAGE GREEN SRL.

Diverse VIII. Desemnarea a unui număr de 3 consilieri locali pentru a face parte din comisia de contestații pentru evaluarea și selecția cererilor de finanțare nerambursabile

Dl. Murza Se propune ca dl. consilier Blănaru Aurelian George, dl. consilier Murza Gheorghe și dl. consilier Matcaș Cătălin Mihail, să facă parte din comisia de contestații pentru evaluarea și selecția cererilor de finanțare nerambursabile. Se propun ca membrii de rezervă dl. consilier Buzoianu Ovidiu Silviu și dl. consilier Dima Emil.

Propunerile sunt aprobate cu *unanimitate de voturi*.

Dl. Murza Mai sunt intervenții?

Constat că nu.

În aceste condiții declar ședința închisă.

Ședința s-a încheiat la ora 10:16

Președinte de ședință,

Gheorghe MURZA

Secretarul general al comunei Cristian,

Anca-Delia NECULA