



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 78/20.06.2023

privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 30.05.2023

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 20.06.2023;
Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 123 alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.138, alin.(15) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 30.05.2023, înregistrate sub nr. 109/19.06.2023, nr. 111/19.06.2023 și nr. 115/19.06.2023;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.unic. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Cristian din data de 30.05.2023, anexă la prezenta hotărâre.

Adoptată la Cristian, în data de 20.06.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Eckhard NAGY

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CRISTIAN
Anca-Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi "pentru", 1 „împotriva” și 0 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Instituția Prefectului; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex.

Afișare;

Red:AN/AN/5 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



PROCES – VERBAL
Încheiat azi, 30 mai 2023
În ședința ordinară a Consiliului Local Cristian

Ședința începe la ora 09:00

D-na Secretar general Ședința a fost convocată de către primarul comunei Cristian, Cojocaru Gicu, prin dispoziția nr. 172/2023.

La ședința ordinară au fost prezenți 13 consilieri locali din cei 15 consilieri aflați în funcție, lipsind dl. consilier Coșuleț Jan-Florin și dl. consilier Dima Emil.

La ședința ordinară au fost prezenți 5 invitați.

- Au fost respectate prevederile legale în legătură cu publicitatea.

- Sunt observații? Constat că nu.

D-na secretar general dorește să ia cuvântul și roagă consilierii locali să dea dovadă de mai multă seriozitate în ceea ce privește ședințele ce se desfășoară online, de asemenea precizează ca domnii consilieri care consideră că se află în conflict de interese la proiectul cu nr. 8 (proiecte finanțate din fonduri nerambursabile) de pe ordinea de zi să anunțe la începutul ședinței. Prin urmare, d-na consilier Anuțoiu Elena, dl. consilier Grapă Mihai și dl. consilier Blănaru Aurelian- George nu vor vota la acest punct.

Înainte de a intra în ordinea de zi președintele de ședință dă cuvântul invitaților. Primul care ia cuvântul este dl. Daniel Pușcașu, reprezentant al familiei Mustață.

Dl. Pușcașu Bună dimineața. Daniel Pușcașu este numele meu și reprezint familia Mustață, în speța pe care am discutat-o în 20 octombrie 2022, poate unii dintre d-voastră vă mai aduceți aminte, am luat cuvântul în ședință și am discutat mai multe lucruri și am discutat mai multe lucruri despre o proprietate care există în comuna Cristian pe strada Gheorghe Doja, nr. 9A. Acolo efectiv după o îndelungată discuție, efectiv ni s-a transmis că pe ordinea de zi a fost aprobată cu unanimitate vânzarea. Noi am solicitat o concesiune, în urma ședinței care a avut loc nu s-a aprobat concesiunea, ați luat hotărârea să se vândă. În tot demersul acesta s-a tot amânat, vedeți este luna a 6-a imediat. Am venit pentru a vă ridica problema cu care ne confruntăm, efectiv dosarul a stat foarte mult la Compartimentul Agricol fiindcă erau câteva sincope acolo și în momentul în care a apărut ni s-a spus că se va face licitație pe subiectul acesta, lucru care nu a fost luat în discuție la precedenta întâlnire. În momentul de față ne aflăm într-o imposibilitate, acest demers se întinde de vreo 10 ani cu săli de judecată, cu prezențe în repetate rânduri la secretariatul d-voastră, cu cereri la care nu am primit răspuns, solicitări la care nu s-a dat nici un răspuns oficial și în momentul de față ne aflăm în situația în care am primit un aviz de principiu cu vânzare directă dar aici s-a trecut se emite aviz favorabil de

principiu cu amendamentul că transferul de proprietate să se facă prin vânzare cu unanimitate de voturi. Acum ni se spune că se va face o licitație, dacă intrăm în acest caz este foarte posibil să avem o situație neplăcută să se prezinte mai mulți la licitație pentru că sunt interese sau alte lucruri de natura cărora nu știm. Socrii mei doresc să încheie această situație, să achite prețul cerut de primărie.

D-na Secretar general

D-voastră ați solicitat o concesiune. Consiliul local a considerat oportună vânzarea, nimeni nu v-a spus despre o vânzare directă pentru că o vânzare directă nu putea să aibe loc în condiții legale, nu se poate încredința direct decât în anumite condiții în care d-voastră nu erați. Consiliul local într-adevăr a dat un aviz pentru o vânzare dar nu directă, vânzare în condițiile legii. Colegii mei dacă v-au informat despre o vânzare directă, deși nu cred, au greșit cu siguranță. Vânzarea directă nu poate să aibe loc aici.

Dl. Pușcașu

Noi ținem cont că există acolo servitutea aceea dată se instanța judecătorească și nu este o servitute delimitată.

Dl. Primar

Doriți să delimităm accesul?

Dl. Pușcașu

Nu acesta este obiectul discuției, discuția de a putea face achiziția directă. După cum v-a spus tot demersul acesta a durat aproximativ 10, 11 ani din diferite motive.

Dl. Primar

Consiliul local poate să vândă, să concesioneze sau poate să nu vândă sau să concesioneze. D-voastră să nu considerați că acesta este obligat să ia o decizie favorabilă d-voastră. Consiliul local trebuie să ia o decizie favorabilă unității administrative. Dar asta nu înseamnă că d-voastră ați fost lezat de niște drepturi, avem un patrimoniu, ce ar însemna să vină asupra întregului patrimoniu diverse cereri de vânzare, cumpărare, concesiune, ce ar însemna ca mâine Consiliul local să emită favorabil numai hotărâri de genul acesta.

D-na Mustăță

Bine, am înțeles. Concesionarea nu se poate dar vânzarea?

Dl. Primar

Concesiunea nici nu vă era favorabilă fiindcă ar fi două topuri acolo care ar avea o altă formă de proprietate. Acele două forme de proprietate nu v-ar da dreptul să contopiți cele două suprafețe. Dacă unul este concesionat este una, proprietatea d-voastră este alta. Cea mai avantajoasă formă pentru d-voastră este cumpărarea astfel încât acel teren să îl puteți comasa.

În continuare, asociațiile care au depus proiecte culturale pentru a obține fonduri nerambursabile sunt invitate să ia cuvântul pentru a-și susține proiectele. Primul care ia cuvântul este dl. Sorin Dulgheriu pentru Organizația Națională Cercetării României -Centrul Cultural "Ion Soiu". Dl. Dulgheriu evidențiază faptul că Jamboreea este cel mai mare eveniment de educație non-formală din lume la care iau parte 50 mii de copii cu vârste între 14 și 18 ani, din 173 țări. Programul este pe două săptămâni și li se asigură cazare, masă, transportul intern și toate activitățile adiacente. Jamboreea este de dimensiunea unei olimpiade numai că numărul de participanți este de 3 ori mai mare. Cei 20 participanți sunt împărțiți în 2 grupe: una este grupa de participanți efectiv, cei care participă la activități pentru prima oară iar ceilalți 10 sunt invitați în calitate de moderatori ai diverselor ateliere pe care ei și le-au ales, ei vor fi formatori pe perioada celor 10 zile. Jamboreea se desfășoară din 4 în 4 ani și este singura dată când aceștia pot participa și se adresează vârstei 14-18 ani, cei care au pierdut-o acum la următoarea nu vor mai putea participa pentru că nu se mai înscriu în vârstă. Pentru cercetași participarea la Jamboreea este evenimentul suprem, momentul de apogeu în ceea ce înseamnă experiența lor internațională. D-na consilier Anuțoiu Elena dorește să știe care sunt activitățile non-formale pe care le vor desfășura acolo copiii. Dl. Dulgheriu menționează că acestea sunt structurate pe 4 mari activități: prima

activitate este educație pentru viață, în care au cea ce înseamnă partea de adaptabilitate la viața modernă, a doua se referă la mobilitatea în spațiul profesional, a 3-a se referă la socializare și comunicare, a 4-a activitate este legată de schimb intercultural și de prezentarea României în cadrul evenimentului. D-na Anuțoiu menționează că atunci când a întrebat despre activitățile desfășurate dorea să se înceapă cu partea a 4-a, impactul proiectului acolo și care de fapt este interesul: copiii să promoveze România în Coreea. Următorul invitat care i-a cuvântul este dl. Ionică Anuțoiu, reprezentând Asociația Ecologiștilor din România care prezintă originile dânsului și câteva dintre contribuțiile și realizările domniei sale în domeniul cultural. Din anul 2013 conduce Asociația Ecologiștilor din România, cu sediul în Cristian și care are în afara menirii sale de protejare a mediului și preocupări în ceea ce privește promovarea culturii, promovarea tineretului și au avut destule activități și la Cristian. De asemenea, dl. Anuțoiu menționează că într-o discuție ce a avut-o cu executivul la începutul acestui an a ajuns la concluzia că ar fi bine să împărtășească și să lase ceva și tinerilor din această zonă, prin urmare a creionat un proiect care se numește ”Cânt străbun la Cristian” și a încercat să meargă pe o nișă pe care nu s-a mers în localitate. În acest proiect au fost atrase personalități de primă mărime ale culturii românești iar la activitate se vor prezenta tineri la o preselecție din toate județele țării, vor fi promovați 20 tineri extrem de talentați care se vor prezenta în concurs și apoi va fi o zi de gală în care se vor decerna premiile și vor fi câteva personalități care vor susține spectacole de excepție pentru publicul din Cristian. Dl. Anuțoiu subliniază faptul că cheltuielile pentru un astfel de eveniment sunt foarte mari, doar o zi cu orchestra care trebuie să aibe măcar 13-15 membri costă în jur de 25.000 lei plus TVA, apoi se includ cheltuieli de cazare, masă, premii, jurii, lumini. Dl. Buzoianu îl roagă să spună bugetul care l-au cerut și bugetul care i-a fost alocat. Dl. Anuțoiu menționează că au apreciat a fi necesară suma de 350 mii și iar dânsii au promis că vor aloca încă 50 mii și li s-au alocat 20%. Dânsul consideră că este singurul proiect care a fost depunctat în așa manieră încât să nu poată avea loc. Dl. Matcaș evidențiază că din prezentarea d-lui Anuțoiu înțelege că o mare parte din sume se datorează promovării și media iar dânsul consideră că se pot lipsi de acestea și îi sugerează d-lui Anuțoiu să își desfășoare evenimentul. În continuare dl. Damian Mihai ia cuvântul în calitate de reprezentant al asociației Nova Civitas. Proiectul acestei asociații este format din 4 anotimpuri culturale: Mai cultural, Cultura la 30 grade, Cultura de toamnă și zăpezi culturale. Evenimentul din mai nu a primit finanțare prin urmare a trebuit modificat proiectul cu doar o 1 zi de spectacole în loc de 3 zile și a fost finanțat din fonduri proprii. În final dl. consilier Calefariu Gavrilă spune câteva cuvinte despre care a fost modul de analiză și criteriile pe care le-a luat în considerare comisia în selectarea proiectelor ce vor primi finanțare nerambursabilă.

Dl. Murza Supune la vot proiectul Ordinii de Zi cu suplimentări.
Ordinea de Zi este aprobată cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.1. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 28.04.2023

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr.2. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 08.05.2023

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **12 pentru și o abținere (d-na Nițu).**

Punctul 3. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 22.05.2023

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **9 voturi pentru și 4 abțineri (dl. Calefariu, dl. Matcaș, dl. Deleanu, dl. Blănaru).**

Punctul nr. 4. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Cristian pentru perioada iunie 2023-august 2023

Se propune ca dl. consilier Nagy Eckhard să fie președinte de ședință al Consiliului Local Cristian pentru perioada iunie 2023-august 2023.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea propunerii d-lui Nagy Eckhard ca președinte de ședință al Consiliului Local Cristian pentru perioada iunie 2023-august 2023.
Propunerea este aprobată cu **unanimitate de voturi.**

Punctul nr. 5. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului situat în Cristian, str. Teilor nr. 3, jud. Brașov familiei d-nei Drăgoi Luminița Pompilia

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **unanimitate de voturi.**

Punctul nr. 6. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Cristian, jud. Brașov a imobilului teren în suprafață de 43 mp în vederea înscrierii provizorii în Cartea Funciară în favoarea Comunei Cristian

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 7. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind atestarea apartenenței la Domeniul Privat al comunei Cristian, jud. Brașov a imobilului cu nr. top 34/4, Nr. 35/4,- curți construcții în intravilan cu adresă administrativă str. Lungă nr. 35, în suprafață de 455 mp, în vederea înscrierii în Cartea Funciară în favoarea Comunei Cristian

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Dl. consilier Calefariu Gavrilă părăsește ședința.

Punctul nr. 8. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local alocate pentru activități nonprofit de interes general

D-na Toma Pe comisii s-a făcut vreun amendament la sume?

Dl. Buta Vreau să vă amintesc că ieri atât pe comisia juridică cât și în cadrul comisiei economice s-a stabilit chestiunea aceasta de a invita reprezentanții asociațiilor. Dacă toată lumea este în regulă și apreciază că acestea sunt sumele care pot da consistența necesară și inițială evenimentului, să rămână sumele acestea.

D-na Anuțoiu Credeți că mai pot rămâne aceste sume având în vedere că Nova Civitas a desfășurat deja 25% din proiect?

Dl. Murza Au desfășurat un eveniment din surse proprii.

D-na Anuțoiu Ok dar s-a terminat un eveniment din proiectul mare și atunci va trebui să îi diminuăm un pic suma cu 25% având în vedere că o parte din eveniment s-a desfășurat?

Dl. Murza O să vină cu un alt proiect în care nu mai include mai cultural. Automat se diminuează.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *9 voturi pentru și 3 abțineri (dl. Grapă, d-na Anuțoiu, dl. Blănaru)*.

Punctul nr. 9. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Protocolului de asociere pentru realizarea în comun a achiziției de mijloace de transport public, în cadrul proiectului derulat prin PNRR, C10-II.1-85: “ Achiziție mijloace de transport nepoluante Zona Metropolitană Brașov – contract de finanțare nr. 125810/08.11.2022”

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 10. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea deplasării unei delegații în Republica Moldova, sat Trebisăuți, raionul Briceni, perioada 15-17 iunie 2023

Propunerile sunt următoarele: Dl. Primar Cojocaru Gicu, dl. consilier Calefariu Gavrilă, preotul Turc Emil, Bozocea Savu, Țintea Narcis, Stanciu Valentina Narcisa, Stănculescu Marius, Jigărea Vasile Sebastian, Pintilie Ioan.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 11. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea deplasării unei delegații în Germania, Land Hassen, Stadt Pfungstadt, perioada 2-11 iunie 2023

Dl. Grapă Eu propun să ne reprezinte persoane vorbitoare de limba germană.
Propunerile sunt următoarele: Dl. viceprimar Buta Octavian, dl. Nagy Eckhard, dl. Buzoianu Ovidiu Silviu, dl. Deleanu Constantin, dl. Blănaru Aurelian George, dl. Murza Gheorghe.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 12. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Organigramei și a statului de personal din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cristian

Dl. Primar Ni s-a mai alocat un post.

Dl. Grapă Dar nu s-au blocat la jumătatea lunii?

Dl. Primar Da dar organigrama noi trebuie să o aprobăm, asta nu înseamnă scoatere la concurs.

D-na Secretar general Ba da dar trebuie să îl includem și ni s-au dat și posturile pentru fondurile europene.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 13. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și de reprezentare în instanță în cauza ce formează obiectul unui dosar de la executare, incidente dosarului execuțional nr. 969/2013 creditor Tohănean Cornel Florin, prin avocat Dudău Alexandru

Dl. Blănaru La întrebarea către d-na jurist s-a spus că este din autosesizarea a unui reprezentant al lor din oficiu și au făcut diferența de indice de inflație care l-au aplicat pe o anumită perioadă.

D-na Anuțoiu Dar putea să facă executorul așa de la el putere și să și câștige? Noi nu am știut.

D-na Secretar general A făcut-o. Totul s-a întâmplat prin executor judecătoresc, s-a întocmit o expertiză contabilă de un expert contabil avizat, s-a pus indicele inflației

și ne-au trimis o executare silită în acest sens, nici măcar nu s-a trecut printr-un sistem de instanță. Mai mult decât atât s-a socotit un indice de inflație și al sumelor care deja au fost plătite, ele au fost achitate. Ne-am trezit doar cu o sumă de 515 mii lei pe executare silită.

D-na Anuțoiu

Noi am solicitat ieri în comisie să vină și dl. avocat.

D-na Secretar general

Este plecat la București.

D-na Anuțoiu

Aici este un carusel dacă nu ieșim din el o să ne tot învârtim și o să dăm o groază de bani și nu ajungem la nici o finalitate, ce se poate face pentru că nici acești doi avocați nu au reușit să facă nimic și după ce au deschis, au făcut contestații, s-a pierdut din nou.

Dl. Primar

Avem acea plângere penală care am făcut-o cu hotărârea d-voastră, la adresa executorului, la adresa topometristului care a făcut documentația în acel proces în baza căreia am primit. Ce ni se sugerează în situația în care în urma acestei plângeri se constată că acea documentație care este menționată că nu este în regulă din punct de vedere topografic ar fi anulată, am putea crea culoarul de a ne îndrepta din nou în revizuirea hotărârii care ne creează probleme.

D-na Anuțoiu

Este lucru judecat, nu știu dacă vreo instanță mai anulează ceea ce s-a judecat.

Dl. Primar

În continuare purtăm discuții inclusiv cu Prefectura.

D-na Secretar general

Am trimis deja o primă propunere către dâșii pentru a le da alt amplasament, l-au refuzat. Am inițiat, o a doua propunere către un nou amplasament pe care și pe acesta l-au refuzat. Acum avem o cale de a emite, având în vedere că încă suntem în instanță, un titlu de proprietate provizoriu, pe care ei ne semnându-l va trebui însușit de către vecinii parcelelor pe care dorim să i le atribuim. Nu s-a mai dat până acum nicăieri, am vorbit cu cei de la Prefectură, va trebui să avem o discuție cu OCPI pentru că nici ei nu au eliberat titluri de proprietate provizorii, să vedem cu reușim să rezolvăm această situație pentru că altă modalitate nu avem. La această oră în afară de sistemul de instanță suntem chiar legați de mâini și de picioare. Noi vrem să încercăm să îi dăm obligatoriu un amplasament ca să nu mai plătim daunele acestea cominatorii pe zi de întârziere, să reușim cumva să le stopăm.

Dl. Grapă

Nu s-au identificat spețe similare la nivel de țară? Suntem unici?

D-na Secretar general

Suntem unici, nu s-au mai eliberat nici titluri provizorii.

Dl. Grapă

Curios cum s-a judecat în alte cazuri similare.

D-na Anuțoiu

Poate că dacă luam decizia să îl despăgubim toate penalitățile acestea pe care noi le plătim ar pica.

D-na Secretar general

Poate dacă luam decizia atunci să nu ne apărăm și să îi dăm banii cât cerea la un moment dat, nici știu cât, 500 mii euro parcă a fost făcută o evaluare asupra terenului. Poate în cazul acesta se termina atunci.

Dl. Blănaru

Nu există în România un sistem de avocați numai pe Carte funciară?

D-na Secretar general

Da dar și costurile sunt foarte mari.

Dl. Blănaru

Da dar decât să pierzi procese cu actualul.

D-na Secretar general

Nu știu. Ar trebui încercat cu o firmă de avocatură mai mare de la București, care e specializată. Domnul refuză tot ce i se oferă, nu este suficient că a luat atâtea sume de bani și mai ia teren.

Dl. Murza

Starea asta este convenabilă pentru dâșul și cred că pe asta marjează.

Dl. Primar

Noi ca să îl despăgubim trebuie să facem o evaluare, evaluarea aceea trebuie făcută asupra unui teren.

D-na Secretar general Asupra terenului pe care ar trebui să îl primească.

Dl. Primar Expertiza aceea a scos în evidență că acel teren nu este identificat, el are un top care nu este de regăsit în nomenclatura cadastrală.

D-na Anuțoiu Trebuie să închidem într-o zi, nu vedeți câți bani dăm, dacă pierde și procesul acesta, garantează dl. Dudău că vom câștiga? Nu. Pentru că tot ce a fost de 5 ani încoace am pierdut și cu dânsul ca și cu ceilalți avocați.

Dl. Primar Așteptăm din partea d-voastră orice propuneri, dacă cunoașteți avocați care ar veni cu elemente noi care să ne creioneze o speranță mai amplă decât o avem în prezent, nu este nici o problemă.

D-na Anuțoiu Dragi colegi, dar avocații atunci ne-au explicat care sunt căile, degeaba ne dăm noi cu presupusul căci nu avem de unde știi. Îmi aduc aminte că la una din ședințele la Pomul Verde s-a luat în considerare inclusiv să se facă plângere penală împotriva judecătorilor care au dat acea sentință.

Dl. Murza Dl. Ciolacu era atunci.

D-na Secretar general Dl. Ciolacu este și acum, împreună cu dl. Dudău.

Dl. Primar D-nă Anuțoiu. Ce ne-a explicat domnul judecător, toate faptele sunt prescrise, inclusiv a celui care a făcut documentația. El nu va obține pedepsirea sau sancționarea celui care a făcut expertiza dar dorește să obțină nulitatea expertizei.

Dl. Matcaș D-na secretar d-voastră spuneți că suntem pe drumul cel bun acum?

D-na Secretar general Suntem pe cel mai rău drum pe care putem fi, eu nu am spus că suntem pe drumul cel bun.

Dl. Matcaș În situația aceasta ce e de făcut?

D-na Secretar general Noi nu avem o garanție.

Dl. Primar De aceea vă spun dacă cunoașteți birouri de avocatură.

Dl. Matcaș Sunt casele de avocatură mari, de anvergură.

D-na Secretar general Probabil că la așa ceva va trebui să ajungem, deja ne depășește.

Dl. Matcaș Haideți să ajungem de mâine în cazul acesta, haideți să luăm o casă de avocatură de anvergură.

D-na Secretar general Gândiți-vă că a venit dl. Ciolacu și ne-am întâlnit și am avut tot felul de discuții pe această temă cred că acum 2 ani de zile și ne reproșam unii altora că nu se întâmplă, gândiți-vă că a introdus o acțiune la care încă nu am avut termen. Avem o acțiune în instanță la care încă nu avem termen, o perioadă de un an s-a plimbat între instanțe, de la Tribunal la Judecătorie.

D-na Anuțoiu Noi am acordat în acea hotărâre comision 2% comision de succes, era interesul lor ca să poată câștiga și dacă nu au reușit.

D-na Secretar general Doi ani de zile nu a ținut de ei, ei au introdus acțiunea.

Dl. Matcaș Că tot suntem la subiectul acesta cu avocații, vedeți că avem o decizie a consiliului de acum câțiva ani să demarăm procedura de a intra în posesia Pomului Verde.

Dl. Primar Din câte am cunoștință este dată la acești avocați tema.

Dl. Matcaș Avem proces pe chestia asta?

Dl. Primar Nu este proces dar au fost date materialele să vină cu o analiză și cu un punct de vedere.

Dl. Matcaș Dacă pot dacă sunt prea încărcăți haideți să găsim pe altcineva, haideți să elucidăm chestia asta și să intrăm din nou în posesia Pomului Verde.

D-na Secretar general Se poate acționa o acțiune în instanță, cred că și de către colega noastră într-o primă fază.

- Dl. Matcaș** Consiliul a stabilit asta de o grămadă de timp și s-a făcut nimic în sensul acesta. Concluzia ar fi, căci îmi amintesc discuțiile, că orice s-ar face tot prin intermediul avocaților s-ar putea face.
- D-na Secretar general** Cred că ar fi cea mai realistă și cea mai pertinentă.
- Dl. Primar** O să consemnăm în procesul-verbal și vom întreba colegii.
- Dl. Murza** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **10 voturi pentru și 2 abțineri (d-na Anuțoiu, dl. Țăranu).**
- Punctul nr. 14. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind acceptarea Ofertei de Donație autentificată sub nr. 1461/25.04.2023 la NP- Chirac Raluca-Elena asupra autorizației de construire nr. 187 din 24.11.2022 și a Documentației aferente “Extindere rețea de apă și canalizare menajeră și branșamente lot 2,4,6,8 – categoria C, str. Retezatu, comuna Cristian**
- Dl. Murza** Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.
Proiectul de hotărâre este aprobat cu **unanimitate de voturi.**
- Punctul nr. 15. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului proprietatea comunei Cristian, situat pe str. Gheorghe Doja nr. 9 și aprobarea Documentației de atribuire compusă din: Caiet de sarcini, Regulament de organizare și desfășurare a licitației publice de vânzare a terenurilor, formulare de înscriere pentru participarea la licitație publică de vânzare**
- Dl. Matcaș** Proiectul de hotărâre este privind aprobarea vânzării, noi anterior acestui proiect de hotărâre avem un aviz de principiu nu?
- D-na Secretar general** Da.
- Dl. Matcaș** Păi acum noi ce hotărâm pentru că avem avizul de principiu să vindem, acum care este decizia?
- Dl. Murza** Vindem prin licitație.
- Dl. Matcaș** Din punctul meu de vedere, cea mai favorabilă variantă care i se putea oferi: vânzarea, nu concesiunea. Faptul că vă chinuiți de nu știu câți ani și vi s-a oferit varianta să cumpărați acel teren, adică sunteți pe ultima sută. Mai aveți un pas de făcut. Eu văd partea plină a paharului. Nu știu de ce o vedeți atât de negativ, mie mi se pare atât de simplu. 90% ați făcut pașii. Eu nu aș cumpăra așa ceva nici vecin să fiu nu aș cumpăra dar asta e altă discuție. Acum care este discuția, există un aviz de principiu și noi continuăm ceea ce am spus atunci.
- D-na Anuțoiu** Și evaluarea.
- Dl. Matcaș** Și evaluarea, asta nu este o chestiune publică evaluarea? Nu îi interesează pe dânșii.
- D-na Secretar general** Deocamdată nu. Doar la momentul la care va fi scos la licitație.
- Dl. Buzoianu** D-na secretar, mai am o întrebare. Avizul pe care îl dați d-voastră de legalitate este clar că nu îl putem da altfel decât prin licitație, da?

D-na Secretar general	Da în primă fază domnii au mers pe o concesionare directă pe Legea 50 cu o extindere. Ideea este că nu se poate cu extindere pentru că dâșii sunt proprietari pe partea din spate, exact ce spunea și dl. primar, pe partea din față va fi alt proprietar, în momentul în care vor face extindere probabil de imobil sau altceva vor fi probleme și pe autorizații și pe tot ceea ce primiți. Sub forma aceasta s-a gândit o vânzare.
Dl. Pușcașu	Dacă mai îmi dați voie la o completare, nu suntem cu rea intenție, cum spunea și dl. viceprimar este posibil să fi înțeles, ca unul dintre participanți să fi spus un punct de vedere de vânzare directă. Vânzare directă și vânzare prin licitație sunt două lucruri diferite, știți și d-voastră. Și de aceea ne-a indus în eroare. Acum dorința este să mergem mai departe cu subiectul acesta. Dâșii vor să intre în legalitate cu totul și să obțină o autorizație de construcție.
Dl. Matcaș	Dâșii vor să cumpere în primă fază, nu?
Dl. Pușcașu	Exact.
Dl. Grapă	Ceea ce vreau și eu să precizez și vă recomand să faceți exercițiul acesta, fiind vorba despre niște hotărâri ale Consiliului local, urmăriți pagina primăriei, vedeți hotărârile care se dau acolo, citiți-le cum trebuie, și nu mai interpretați lucrurile după ce ați auzit spus de către un consilier sau altul. Acelea sunt documentele oficiale. La fel acum după ce se va termina ședința, hotărârile vor fi postate, procesul verbal de asemenea, puteți să vedeți acolo transparent ceea ce s-a decis și care este formularea exactă, care este condiția. Nu este ok să veniți să ne reproșați acum că în ședința respectivă poate un coleg a menționat vânzare directă.
D-na Secretar general	În aviz s-a specificat scoaterea la vânzare cu respectarea prevederilor legale. D-voastră ați înțeles altceva.
Dl. Blănaru	Am o întrebare, aveți vreun litigiu cu unul dintre vecini și vă este frică băga pentru suprafața aceea?
Dl. Pușcașu	De-a lungul timpului toate demersurile au fost întârziate.
D-na Mustață	Nu avem dar am fost amenințați, am fost șicanată în trafic, numai să renunț la el.
Dl. Blănaru	Vecinul, altcineva?
D-na Mustață	Nu pot să dau nume.
Dl. Blănaru	L-ar ajuta în vreun fel?
Dl. Mustață	Nu știu, poate gândea că îl ajuta dacă cedam noi la terenul acela, să îl vindem.
Dl. Primar	D-voastră cât teren aveți în spate acolo?
D-na Mustață	156 mp.
Dl. Primar	Și acesta al nostru cât este?
D-na Mustață	220 mp.
Dl. Matcaș	Modul de licitație cum va fi, știți?
D-na Secretar general	Deschisă.
Dl. Grapă	Noi am înțeles speța, v-am răspuns favorabil, dar trebuie să respectăm legea.
D-na Mustață	Da, am înțeles.
D-na Secretar general	Domnii vor avea din nou de avizul Consiliului local căci suprafața rezultată va fi sub 500 metri.
Dl. Matcaș	Dar noi am făcut raportul acela de evaluare în baza avizului de principiu?
D-na Secretar general	Da, ei vor să facă casă acolo, bineînțeles.
Dl. Murza	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Punctul nr. 16. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea unui sprijin financiar pentru unitățile de cult religios din Comuna Cristian, în anul 2023

Dl. Matcaș Care este urgența?

Dl. Primar Urgența este că părintele Dobre are deja un angajament cu pictorii și aceia au venit și stau într-o fază de așteptare, dânsului îi este frică să înceapă niște lucrări fără ceva concret.

Dl. Matcaș Dar ieri nu știau, acum o săptămână nu știau? Acum cu o oră înainte de ședință.

Dl. Grapă Conform legii suntem cumva obligați să ascultăm vocea cultelor și să le finanțăm. La fel cum acordăm finanțări nerambursabile pe axe educaționale, culturale, sportive eu aș propune ca și aceste culte religioase să depună și ele niște dosare, să avem un regulament de analiză, cu niște criterii-număr de enoriași, dimensiune, niște propuneri astfel încât să putem să evaluăm niște proiecte și să dăm sumele acestea.

Dl. Buzoianu Ar fi turele următoare.

Dl. Grapă Nu, subiectul de astăzi este închis, dar după cum vedem în cererea celor de la Efrem, ei au mai venit cu o solicitare și suma pe care o cer acum pentru achiziția unui container atunci am respins-o, nu am aprobat-o. Acum iar ne sucim ca să cuprindem.

Dl. Primar Nu au fost fonduri.

D-na Secretar general Au cerut o sumă mai mare, am împărțit-o pe fonduri și au venit anul acesta.

Dl. Grapă Tocmai de aceea spun, dacă ei vin cu niște dosare pe care le prezintă și cu proiectele, până la urmă avem aici uite o biserică care e emblema Cristianului și care nu a venit să solicite...

D-na Secretar general ...va veni. Nu era complet dosarul. Stați liniștiți că vine toată lumea.

Dl. Grapă Trebuie făcut exercițiul acesta și să terminăm cu avizele care tot vin periodic cu o oră înainte de ședință.

Dl. Primar Este greu să crezi o evaluare atât de simplistă cum spuneți d-voastră pentru că fiecare biserică are particularitățile ei, biserica veche într-o fază trebuie să realizeze niște lucrări, o biserică nouă care e în dezvoltare vine cu alte elemente.

Dl. Murza Ei știu ce au nevoie pe parcursul unui an.

Dl. Grapă D-le primar eu nu spun să nu dăm, ideea este că atâta timp cât te trezești cu toate dosarele deodată pe masă și poți să le pui, să le compari și să vezi care sunt cerințele, atunci poți cumva și tu să îți prioritizezi și să îți stabilești sumele pe care le dai. Dar ciupelile acestea, acum 2 luni am venit nu am primit toată sumă dar nu-i nimic că mai trec 3 luni și consilierii uită și mai bag încă un aviz pe sub ușă.

Dl. Primar Am dorit să le băgăm pe toate și am găsit lipsă de documente la unele.

Dl. Murza D-le viceprimar vreau să vă întreb, aceste sume sunt prevăzute în buget? Sau sunt mai mari decât cele prevăzute?

Dl. Primar Da. 600 și ceva avem în buget.

Dl. Viceprimar 650 prinși pe proiecție bugetară.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse I. Memoriul Justificativ nr. 6494/24.04.2023 al Compartimentului Administrativ privind includerea sumei de 127.211 lei în bugetul local în vederea extinderii parcului de work-out din comuna Cristian și achiziționarea unor articole sportive și a unui container

Dl. Țăranu Vă rog mult de tot fără containere.

Dl. Primar Aici să amânăm să mai analizăm puțin. Noi am depus de vreo 2 săptămâni și proiectul cu complexul acela.

Dl. Țăranu Ar mai putea să aibă răbdare tinerii până intrăm în posesia accesului.

Dl. Primar Da, să integrăm cu ce se întâmplă cu Fructe de pădure.

Dl. Matcaș Referitor la chestia asta faptul că este o activitate frumoasă acolo și că se face mișcare, în ședința comisiei de ieri discutam cu dl. viceprimar că se confruntă cu frecvente vandalizări ale băncilor din zona respectivă. Adică faptul că faci sport, nu sunt suficiente fiare de ești nevoit să rupi și lemnele dimprejur, se schimbă regulat.

Dl. Primar Să știți că băieții care fac acolo activitățile sportive chiar au educație și un comportament care mi-a plăcut. Dar pe lângă ei mai vin și alții.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot amânarea referatului.

Amânarea este aprobată cu unanimitate de voturi.

Diverse II. Referatul nr. 7288/04.05.2023 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui premiu de 2.000 lei pentru depășirea a 50 ani de căsătorie a familiei BALAN

Dl. Blănaru Am o întrebare referitoare la acordarea premiilor. S-a acordat la 1 an și jumătate după împlinirea vârstei de 50 ani. Se așteptă să împlinească cei 5 ani ca să primească premiul?

D-na Toma 5 ani de vechime în Cristian.

Dl. Matcaș E foarte esențială întrebarea, este cazul acesta?

Dl. Blănaru Eu văd că s-a făcut un an și jumătate peste 50 ani. O să așteptăm la unul care împlinește 50 ani, sunt puțini, dar așteptăm 2 ani ca să împlinească 5 ani în Cristian. O să vreau să schimbăm regulamentul ca cei 2000 lei împărțiți pe impozit măcar să și-i scoată pe aceia.

Dl. Matcaș De când sunt oamenii în Cristian?

Dl. Murza Din 2019 au buletin.

Dl. Matcaș Deci acesta este scopul, are dreptate dl. Blănaru.

D-na Secretar general Dar stați un pic nu știm înainte unde au locuit.

Dl. Murza Eu cred că sunt puține cereri pe acest subiect, cred că sunt 5 pe an dacă îmi aduc aminte.

Dl. Blănaru Întrebarea mea este cum a aflat după un an jumătate că are dreptul?

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse III. Referatul nr. 8495/18.05.2023 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui ajutor de urgență domnului Stroe Marian-Florin pentru plata tratamentului medical

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.
Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Diverse IV. Referatul nr. 8000/12.05.2023 al Compartimentului Agricol privind emiterea unui aviz de principiu pentru demararea procedurilor legale în vederea cumpărării prin întocmirea unui Raport de evaluare pentru imobilul teren în suprafață de 41 mp cu nr. cadastral provizoriu 108350 cu destinația drum – proprietar Mureșan Ioan-Vasile și Mureșan Maria

Dl. Murza Supune la vot emiterea unui aviz favorabil de principiu pentru demararea procedurilor legale în vederea cumpărării prin întocmirea unui Raport de evaluare pentru imobilul teren în suprafață de 41 mp cu nr. cadastral provizoriu 108350 cu destinația drum – proprietar Mureșan Ioan-Vasile și Mureșan Maria.
Se emite *aviz favorabil de principiu* pentru demararea procedurilor de cumpărare și întocmirea unui Raport de evaluare a imobilului teren în suprafață de 41 mp cu nr. cadastral provizoriu 108350 cu destinația drum – proprietar Mureșan Ioan-Vasile și Mureșan Maria, în vederea identificării unui preț de pornire al negocierii pentru achiziționare, cu *unanimitate de voturi*.

Diverse V. Raportul de specialitate nr. 8454/17.05.2023 al Compartimentului Juridic privind aprobarea amplasării unei rulote proprietatea firmei NATY&LARY OK SRL în zona centrală a comunei Cristian, pentru o perioadă de 12 luni

Dl. Grapă Sunt de acord să îi dăm d-nei un spațiu să își amplaseze rulota dar eu cred că locul pe care îl solicită în parcare lângă zidurile Bisericii Evanghelice, monument istoric, emblema comunei noastre, nu este cel mai potrivit loc.

Dl. Murza Haideți să venim cu niște propuneri și să i le comunicăm.

Dl. Primar Cum am putea proceda, să dăm 3 locații și să își aleagă una.

Dl. Blănaru Eu propun amânarea și să vină cu o altă locație și să îi dăm.

Dl. Țăranu Nu merge să îi spunem de o căbănuță, aranjată frumos.

Dl. Buzoianu Eu cred că ar trebui să îi spunem că acolo nu se poate și să vină cu o altă soluție, nu pe centru acolo.

Dl. Primar Propuneți 3 locații ca să poată alege.

Dl. Grapă Ar fi parcare de pe Vulcanului, pe dreapta.

Dl. Țăranu Parcare pe Nisipului.

Dl. Grapă Și parcare pe Teilor, pe stânga, imediat cum intri pe stradă.

Dl. Murza Să vină cu altă propunere, atunci respingem această solicitare sau ce facem.

Dl. Grapă Da dar ea vine cu o altă propunere și acum o să vină cu 10 propuneri, trebuie să îi dăm o direcție. Pe de altă parte gândiți-vă că este o activitate

comercială, probabil și femeia își gândește business-ul în funcție de fluxul de persoane.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz nefavorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz nefavorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz nefavorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.
Referatul este respins cu *unanimitate de voturi*.

Diverse VI. Referat de necesitate nr. 9199/ 26.05.2023 al Compartimentului Agricol privind obținerea avizului Consiliului local Cristian de dezlipire în 2 loturi ai imobilului teren înscris în cartea funciară nr. 103681- proprietar Comuna Politică Cristian

Dl. Murza Acest punct a fost și în ședința trecută și am solicitat găsirea unei alte variante.

Dintre toate variantele, varianta aleasă este varianta cu numărul 3, care presupune crearea unei acces auto secundar.

Dl. Murza Cere avizul comisiilor de specialitate,
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.
Sunt alte observații?
Supune la vot aprobarea referatului.
Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

Informare I. Informarea nr. 8591/19.05.2023 a Compartimentului Juridic privind solicitarea d-lui Nastai Vlad pentru desfășurarea orelor de zumba în sala de sport din incinta Școlii Gimnaziale Cristian

D-na Toma Cursurile sunt gratuite?

Dl. Primar Nu și va fi contra cost accesul în sală.

Dl. Grapă Noi am făcut un regulament în sensul acesta?

D-na Secretar general Nu, trebuie creat un regulament.

Dl. Matcaș Problema care s-a pus în cadrul ședinței de comisii a comisiei economice să stabilim o chirie, un program, un regulament bătut în cuie, ulterior putem scoate la închiriere toate orele disponibile.

Dl. Grapă Dar sala mai ține de noi? Este în administrația școlii.

Dl. Matcaș A spus dl. primar că până la ora 16. Și sugestia mea am discutat cu colegii în comisie ca 2 ore pe săptămână ar trebui să aibe și Consiliul local rezervate și nu doar să le aibe ar trebui să le și folosim, am putea să ne întâlnim, să batem mingea, să socializăm.

Dl. Primar Noi ne gândeam să introducem niște mese de tenis.

Dl. Matcaș Trebuie puse coșuri de baschet, un fileu, trebuie să echipăm sala.

Dl. Blănaru În cadrul regulamentului să se scrie modul în care primești sala și modul în care o predai.

Dl. Matcaș Trebuie să punem la punct un regulament în colaborare cu școala, după ce punem la punct regulamentul și stabilim taxa putem scoate la închiriere, facem un program.

Dl. Murza Consiliul local a luat la cunoștință.

Informare II. Raportul de activitate nr. 3435/01.03.2023 al primarului comunei Cristian pe anul 2022

Dl. Murza Consiliul local a luat la cunoștință.

Dl. Murza

Mai sunt intervenții?

Constat că nu.

În aceste condiții declar ședința închisă.

Ședința s-a încheiat la ora 11:54

Președinte de ședință,

Eckhard NAGY

Secretarul general al comunei Cristian,

Anca-Delia NECULA