



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN**



**HOTĂRÂREA NR. 107/28.09.2023**

*privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29.08.2023*

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 28.09.2023;  
Analizând temeurile juridice:

- a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 123 alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.138, alin.(15) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 29.08.2023, înregistrate sub nr. 161/27.09.2023, nr.149/27.09.2023 și 118/27.09.2029;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

***HOTĂRĂȘTE:***

**Art.unic.** Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Cristian din data de 29.08.2023, anexă la prezenta hotărâre.

***Adoptată la Cristian, în data de 28.09.2023***

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ***  
***Cristina NIȚU***

***CONTRASEMNEAZĂ PENTRU***  
***LEGALITATE SECRETARUL GENERAL***  
***AL COMUNEI CRISTIAN***  
***Anca-Delia NECULA***

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 „împotrivă” și 2 „abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;*

*Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Instituția Prefectului; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Afișare;*

*Red:AN/AN/5 ex.*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



**PROCES – VERBAL**

**Încheiat azi, 29 august 2023**

**În ședința ordinară a Consiliului Local Cristian**

**Ședința începe la ora 09:00**

**D-na Secretar general** Ședința a fost convocată de către primarul comunei Cristian, Cojocaru Gicu, prin dispoziția nr. 222/2023.  
La ședința ordinară sunt prezenți 12 consilieri locali din cei 15 consilieri aflați în funcție, lipsind dl. consilier Coșuleț Jan-Florin, dl. consilier Blănaru Aurelian-George și dl. consilier Grapă Mihai.  
În cazul în care există pe ordinea de zi probleme legate de incompatibilitate, de conflict de interese, cei care se regăsesc în această situație se vor abține sau nu vor vota.  
La ședința ordinară este prezent 1 invitat.  
- Au fost respectate prevederile legale în legătură cu publicitatea.  
- Sunt observații? Constat că nu.

Înainte de a se intra pe ordinea de zi, doamna Duicu Liliana prezintă situația dânzei domnilor consilieri și își exprimă dorința de a fi luată în considerare când se vor repartiza locuințele sociale.

**Dl. Nagy** Supune la vot proiectul Ordinii de Zi cu suplimentări.  
Ordinea de Zi este aprobată cu **unanimitate de voturi**.

**Punctul nr.1. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Cristian pentru perioada septembrie 2023 – noiembrie 2023**

**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot propunerea alegerii d-nei consilier Nițu Cristina ca președinte de ședință al Consiliului Local Cristian pentru perioada septembrie 2023 – noiembrie 2023.  
Propunerea este aprobată cu **unanimitate de voturi**.

**Punctul nr.2. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 04.07.2023**

**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul 3. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 11.07.2023**

**Dl. Nagy**

Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *11 voturi pentru și o abținere (d-na Nițu)*.

**Punctul nr. 4. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 27.07.2023**

**Dl. Nagy**

Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 5. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 02.08.2023**

**Dl. Nagy**

Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *10 voturi pentru și 2 abțineri (d-na Anuțoiu, dl. Calefariu)*.

**Punctul nr. 6. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobare PUZ – Plan Urbanistic Zonal – pentru CONSTRUIRE HALE, generat de imobilul identificat cu CF nr. 101819 Cristian, nr. cad. 101819 proprietar Hanghichel Ioan și Hanghichel Rodica și CF nr. 102288 Cristian nr. cad. 102288 proprietar Bellmunt Tosca Marcelo situat în extravilanul comunei Cristian, DE 50**

**D-na Anuțoiu**

Aici a fost o dezbatere în ședința de comisii în sensul că dorea dl. Grapă, care este de specialitate să lase acolo mai mult teren în față. Acum nu știu la ce concluzie s-a ajuns, am zis că se decide în plen.

**Dl. Matcaș**

A venit d-na arhitect și ne-a lămurit ieri.

**D-na Anuțoiu**

Deci este ok, îndeplinește condițiile.

**Dl. Nagy**

Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 7. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea unui sprijin financiar pentru unitățile de cult religios din comuna Cristian, în anul 2023**

- D-na Anuțoiu** La fel a fost o discuție că se solicită 89.506 și în proiecția bugetară mai sunt numai 69.450,15 lei. Aprobăm ce este în proiecția bugetară?
- D-na Secretar General** Nu putem aproba altceva.
- Dl. Matcaș** Discuția s-a purtat pe baza faptului că în toate ilustrațiile, toate pozele, toate picturile, toate invitațiile ne etalăm cu Biserica Evanghelică iar când ne cer 2 lei în comparativ cu alte biserici nu suntem în stare să le dăm, adică le dăm diminuat.
- Dl. Țăranu** Cum am zis, am risipit cu ceilalți cu tot felul de prostii și chiar ce are valoare mare...
- Dl. Primar** ...Ar trebui să ținem cont anul viitor.
- Dl. Țăranu** Gândiți-vă că suntem moștenitorii unui mare patrimoniu de la ei fraților.
- Dl. Buzoianu** Nu se mai poate plăti diferența d-le primar după rectificare?
- Dl. Primar** Nu se poate. Cum depui un proiect, faci un contract fără sume alocate.
- D-na Toma** Dar prioritar anul viitor diferența să le fie alocată?
- Dl. Țăranu** În funcție și de ce proiect depun ei la anul. Trebuie să aibe și ei puțin grijă, să vină în timp și noi să nu mai ripisim atâta, să avem și grija acestei biserici căci se duce în vale la un moment dat, este plină de apă, trebuie consolidată, din cauza presiunii a ieșit apa prin dușumele.
- Dl. Primar** Aceste lucrări de restaurare fac obiectul unor proiecte și unor avize. Le-am spus să pregătească până în ianuarie, februarie să pregătească, să creeze un culoar de avizare ca să știm să le alocăm bani, ei trebuie să aibe autorizația necesară. Noi momentan am mers pe finanțarea unor lucrări care nu fac obiectul autorizării.
- Dl. Țăranu** Da pentru a prelungi starea de viață a bisericii, dar acolo chiar trebuie luat în considerare o restaurare. Pe cea din Crizbav nu au mai refăcut-o, a căzut turnul, s-a terminat. Așa rămâne nu mai are cine să o facă.
- Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.  
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 8. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind înființarea unui cabinet medical școlar pentru unitățile de învățământ din comuna Cristian, jud. Brașov**

- Dl. Țăranu** Locația?
- D-na Anuțoiu** La Grădinița nouă.
- Dl. Primar** Este singurul spațiu care îndeplinește condițiile.
- Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.  
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 9. Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind neasumarea responsabilității autorităților locale ale comunei Cristian pentru organizarea și derularea procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor cadru de prestări servicii pentru derularea măsurilor educative la nivel județean și/sau local**

- Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.  
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 10.** *Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea trecerii din Domeniul Public al Statului a drumurilor forestiere Muncitorul Cristian, Joader și Valea Hotarului, neînscrise în cartea funciară, în Domeniul Public al comunei Cristian*

**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.  
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 11.** *Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local Cristian nr. 68/30.05.2023 privind atestarea la Domeniul Privat al comunei Cristian, jud. Brașov, a imobilului cu nr. top 34/4, nr. 35/4- curți construcții, în intravilan, cu adresă administrativă str. Lungă nr. 35, în suprafață de 455 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară în favoarea comunei Cristian*

**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.  
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 12.** *Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea încheierii unui Acord de Finanțare între satul Trebisăuți, raionul Briceni din Republica Moldova și comuna Cristian, jud. Brașov, în vederea implementării proiectului "Complex de joacă pentru copiii din satul Trebisăuți"*

**D-na Anuțoiu** S-a propus ca numele parcului să fie reprezentativ, al unei personalități sau ceva din localitatea noastră și am stabilit că Neustadt.

**Dl. Primar** Acest lucru se poate realiza doar prin comunicare, nu cred că putem prinde în HCL.

**D-na Secretar general** Putem să introducem în acordul de finanțare un aliniat.

**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.  
Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 13.** *Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind atestarea apartenenței la Domeniul Public al comunei Cristian, jud. Brașov, a imobilului teren cu nr. cadastral A2549, arabil, în intravilan cu adresă administrativă str. Lungă nr. 35, în vederea înscrierii în cartea funciară, în favoarea comunei Cristian, jud. Brașov*

**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 14.** *Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea prelungirii închirierii spațiului situat în Cristian, str. Teilor nr.3, jud. Brașov, domnului Vigheci Dumitru Cristian*

**Dl. Țăranu**

Mai avem un precedent că diverși au trăit în concubinaj cu anumite persoane, după deces ba că se sinucid dacă nu le dăm casă, ba că vin și ne pun copiii pe trepți și așa mai departe. Oameni care nu sunt născuți și crescuți aici, au venit printr-o conjunctură, după care vor să se alipească la ajutor social, locuință socială.

**Dl. Nagy**

Cere avizul comisiilor de specialitate,

Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Punctul nr. 15.** *Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Documentației de apartamentare în 12 unități individuale a imobilului înscris în CF nr. 101979 a localității Cristian, Domeniul Public, str. Gării nr. 33, jud. Brașov*

**Dl. Nagy**

Cere avizul comisiilor de specialitate,

Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre este aprobat cu *unanimitate de voturi*

**Diverse I.** *Referatul nr. 12532/28.07.2023 al d-lui Sorin Dulgheriu privind alocarea în bugetul local a sumei de 60.000 lei TVA inclus, în vederea organizării evenimentului „Memorial Marcel Danci și Luca Eugen”*

**D-na Nițu**

Aș vrea să observ că sumele pe care le alocăm pentru Inter Cristian, pentru complexul de joacă pentru copii sunt aproximativ egale cu suma pentru Biserica Evanghelică pentru lucrări de renovare, restaurare, adică este ridicol de mică suma pentru biserică. Nu am nimic împotriva dar totuși pentru biserică este nevoie de mai mult.

**Dl. Nagy**

Se supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru alocarea în bugetul local a sumei de 60.000 lei TVA inclus, în vederea organizării evenimentului „Memorial Marcel Danci și Luca Eugen”.

Se emite *aviz favorabil* pentru alocarea în bugetul local a sumei de 60.000 lei TVA inclus, în vederea organizării evenimentului „Memorial Marcel Danci și Luca Eugen”, cu *unanimitate de voturi*.

**Diverse II.** *Referatul nr. 12332/25.07.2023 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui premiu de 2.000 lei pentru depășirea a 50 ani de căsătorie-familia FETICA*

**Dl. Nagy**

Cere avizul comisiilor de specialitate,

Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,

Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

Sunt alte observații?

Supune la vot aprobarea referatului.

Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

***Diverse III. Referatul nr. 12362/25.07.2023 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui premiu de 2.000 lei pentru depășirea a 50 ani de căsătorie-familia PREDA***

**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea referatului.  
Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

***Diverse IV. Referatul nr. 11642/12.07.2023 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea stimulentului financiar de 1.500 lei pentru constituirea familiilor-familia PUFULETE***

**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea referatului.  
Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

***Diverse V. Nota de fundamentare nr. 12840/03.08.2023 a Compartimentului Agricol privind aprobarea procedurilor de asociere cu orașul Ghimbav și de expropriere a imobilelor terenuri înscrise în cartea funciară a localității Cristian -proprietari persoane fizice afectate de Proiectul de investiții de interes public local propus „Modernizare drum cu denumire administrativă Aleea Duvenbeck”***

**Dl. Nagy** Supune la vot emiterea unui aviz de principiu pentru aprobarea procedurilor de asociere cu orașul Ghimbav și de expropriere a imobilelor terenuri înscrise în cartea funciară a localității Cristian -proprietari persoane fizice afectate de Proiectul de investiții de interes public local propus „Modernizare drum cu denumire administrativă Aleea Duvenbeck”.  
Se emite aviz de principiu pentru aprobarea procedurilor de asociere cu orașul Ghimbav și de expropriere a imobilelor terenuri înscrise în cartea funciară a localității Cristian -proprietari persoane fizice afectate de Proiectul de investiții de interes public local propus „Modernizare drum cu denumire administrativă Aleea Duvenbeck”, cu *unanimitate de voturi*.

***Diverse VI. Referatul nr. 13098/08.08.2023 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui ajutor de urgență d-lui Mate Janos pentru acordarea unui ajutor financiar în vederea decontării investigațiilor medicale***

**Dl. Primar** Este o sumă mare.  
**D-na Toma** Intervenție la inimă. Cardiopatie.  
**Dl. Primar** Înseamnă 400 milioane vechi.  
**D-na Toma** Nici nu e mult.  
**Dl. Nagy** Cine sunt?  
**Dl. Murza** Nu știu, din 2020 au buletinul.  
**Dl. Primar** În Cristian.  
**Dl. Buzoianu** Dar poate le-au schimbat.  
**D-na Secretar general** Ei nu sunt din Cristian dar sunt veniți de mai mult timp.  
**Dl. Primar** Ar trebui modificat la anul acest regulament, căci au ajuns unii să vină în fiecare an cu o sumă.  
**D-na Secretar general** Dar puteți să nu întrețineți toată suma, puteți să dați o anumită sumă.  
**Dl. Țăranu** Comisia de la social are o recomandare?  
**D-na Anuțoiu** Să aprobăm toată suma.

**D-na Toma** Inclusiv financiarul a venit cu documente că sunt de acord.  
**Dl. Primar** Cum gândiți.  
**D-na Toma** Știu că medical că medical parcă se poate merge până la 50 mii.  
**Dl. Matcaș** Dar care e propunerea, să îi dăm?  
**D-na Anuțoiu** Cupoanele de pensie însumate ajung la 4200 și adică nu sunt săraci.  
**Dl. Țăranu** 4000. asta nu e o sumă mare ca să trăiești.  
**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea referatului.  
Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Diverse VII. Referatul nr. 12926/04.08.2023 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui ajutor de urgență d-nei Șuteu Luminița-Mihaiela pentru acordarea unui ajutor financiar în vederea decontării investigațiilor medicale**

**Dl. Primar** Și d-na Șuteu cred că a luat în fiecare an. Cred că în ultimii 2 ani a beneficiat.  
**Dl. Buta** Dacă facem o analiză vedem exact.  
**Dl. Primar** Ar trebui când se fac înaintările astea către Consiliul local să precizăm pe ultimii 5 ani ce ajutoare au mai luat.  
**Dl. Țăranu** Dar nu știu cred că nu avem un regulament aprobat.  
**D-na Secretar General** Avem dar trebuie modificat.  
**Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea referatului.  
Referatul este aprobat cu *unanimitate de voturi*.

**Diverse VIII. Referatul nr. 13635/21.08.2023 al Compartimentului Juridic privind emiterea unui aviz favorabil pentru Rectificarea bugetului proiectului "Anotimpuri culturale" în ceea ce privește repartizarea sumelor pe categorii bugetare**

**Dl. Primar** Aici membrii comisiilor de evaluare dacă ne pot da detalii.  
**D-na Toma** La momentul depunerii proiectului au venit cu bugetul pe toată suma, între timp l-au rectificat iar acum schimbă în cadrul capitolelor sume, fac rectificări plus minus între capitole pentru onorarii în funcție de cum au încheiat contractele de prestări servicii.  
**Dl. Matcaș** Pe ședințele de comisii s-a întrebat de feedback-ul evenimentelor, așa trebuie să facem, după ce se termină luăm feedback. Am luat feedback de la Zile, am luat feedback de la toate evenimentele. Și dintre noi nu au fost colegi care au participat. Dacă știți de feedback.  
**Dl. Buta** Pe Anotimpuri culturale.  
**Dl. Matcaș** Pe toate. Și pe Zile și pe toate. Este foarte important după ce se termină să împărtășim.  
**D-na Anuțoiu** Pentru Zilele Cristianului și Drumul pâinii feedbackul este pozitiv. Noi ca și consilieri avem un of pentru că atunci când i-ați făcut cetățeni de onoare pe dl. Floroiu și pe dl. Mureșan era frumos să ne chemați și pe noi, să ne spuneți ora, pentru că invitație am primit și mulțumim dar nu ne-ați spus că sâmbătă sau duminică la ora x va fi numit cetățean de onoare. Pentru dl. Floroiu aș fi venit și eu.  
**Dl. Primar** Am vrut să o facem mai devreme și nu am avut nici noi siguranța orei la care să o facem. Am vrut să o facem mai devreme, era cald și am renunțat.



- Apoi ne-am gândit că mai târziu. În principiu dacă erați interesați cred că vi se putea comunica pe ultima etapă ora.
- D-na Anuțoiu** D-le primar avem whatsapp, dragi colegi ne-am gândit la ora 13 vă invităm la...
- Dl. Matcaș** ...dar lasă că ne invită peste tot și nu participăm.
- Dl. Primar** Ce vroiam să vă prezentăm. Știți că am fost în Germania la întâlnirea localităților Neustadt. Ni s-a sugerat de către comitetul de organizare ca anul viitor să organizăm noi această întâlnire. Ne tot gândeam ce ar implica finanțarea. În principiu finanțarea ar fi să zic la un nivel de vreo 200 mii euro, în situația în care voi v-ați da acordul și ați gândi că putem organiza deci vă dați seama ce efecte ar fi, ce bine ar fi pentru toată comunitatea inclusiv pentru sașii care sunt plecați în Germania sau în alte localități Neustadt și ne gândeam în ce măsură am putea noi să ne ambalăm la o chestiune din asta. Am avea posibilitatea în situația în care am dori să o corelăm, la data pe care o vom stabili să organizăm Zilele Cristianului în perioada respectivă, de asemenea am putea să o susținem prin activități culturale de la diverse asociații culturale. Adică în momentul când îi dai unei asociații să zicem 100 mii euro să îi zici în data respectivă vîi cu un program și susții această acțiune.
- Dl. Nagy** În august vin și sașii aici.
- Dl. Primar** Am vrea să corelăm inclusiv cu ziua când vin sașii, weekendul respectiv. Am putea crea un eveniment amplu cum nu a mai fost să zic.
- D-na Secretar general** Trebuie să corelăm și cu calendarul de alegeri. Pentru că sunt foarte multe alegeri și să vedem când pică.
- D-na Nițu** La sfârșit de august cred că nu este.
- D-na Secretar general** Dacă vor fi alegerile de primar în luna septembrie pe mandat s-ar putea toată luna august să fim prinși în sistemul de campanie și de organizare.
- Dl. Primar** Sunt evenimente care sunt repetabile de la an la an, deci nu sunt organizate cu scop politic.
- Dl. Buzoianu** D-le primar eu cred că d-na secretar se referă la faptul că pregătirea pentru alegeri, campania electorală și toate acestea, nu la faptul că noi ne facem campanie.
- D-na Anuțoiu** Cu o lună de zile înainte de termen sunt foarte multe de făcut aici în primărie.
- D-na Secretar general** Pentru cele locale da, nici nu ne-ar da voie. Trebuie să vedem localele când sunt.
- Dl. Primar** Elementul important la care ne corelăm este întâlnirea sașilor.
- Dl. Buzoianu** Asta când este, în luna august?
- Dl. Nagy** Da, pe la începutul lunii august.
- D-na Anuțoiu** Dacă este până în 10, este perfect atunci. Alegerile ar trebui să fie undeva la sfârșit de septembrie.
- Dl. Primar** Deci am veni cu Zilele la acea dată motivând toate chestiile, venim în față și din motive politice cum ziceți voi electorale și așa mai departe și să știm de când semnăm contractele de finanțare să includem asociațiilor care vor câștiga finanțare pe anul viitor să aibă un element și după aceea le gândim, cu ce activități culturale se va veni ca să abordăm toate zonele.
- Dl. Buzoianu** Dar calendarul alegerilor când se stabilește d-na secretar sau ce știți?
- D-na Secretar general** Așteptăm, nu se știe.
- D-na Anuțoiu** Se spune că ar trebui să facă 4 ani în cap și atunci ar trebui să fie tot în septembrie, la sfârșit de septembrie.
- D-na Secretar general** Teoretic dar se pune problema și să le cumuleze unele dintre ele dacă pot, încă nu se știe pentru că sunt foarte multe. La anul sunt toate alegerile. Odată la 20 ani se întâmplă acest lucru.

- Dl. Primar** Eu zic că am putea organiza, cum gândiți dar nu ne putem juca, chestiunea este că pe următorii 15 ani sunt stabilite toate localitățile care vor organiza. A rămas anul viitor în care nu s-a înscris nimeni. Au fost foarte încântați de prezența noastră acolo și m-a surprins cum au început din glumă în glumă să împingă spre România să îndrăznim, Cristianul să organizeze aceste evenimente, ne-au dat și relații vizavi de costuri. Ei vin pe cheltuiala lor deci noi cu ei nu vom avea nici o cheltuială. Este un fel de Jamboree. Au fost și localități care au venit cu 300 persoane, cu pompieri, cu toboșari, cu fanfare, cu toate chestiunile. S-a defilat pe vreo 3 kilometri și ceva și nu pleaseră ultimii când primii ajuseseră deja la scene. Foarte interesant.
- Dl. Matcaș** Costurile nu sunt, ținând cont cât plătim la asociații, ar trebui să ne raportăm și dacă asociațiile își desfășoară activitatea în cadrul acestui eveniment și știm că avem un efort financiar pentru chestia asta și asociațiile trebuie să țină cont și alocațiile pentru ei pot fi puțin diminuate astfel încât să putem crea un astfel de eveniment.
- Dl. Țăranu** Nu trebuie să diminuezi nimic pentru că ei se desfășoară conform unui proiect, de exemplu două concerte în biserică, ceva la sală. Pur și simplu noi trebuie să organizăm niște evenimente să placă oamenilor care vin că în rest nu avem cheltuieli cu ei.
- Dl. Țăranu** Probabil chiar Biserica evanghelică într-o situație ca asta ar trebui susținută în anul respectiv să preia o parte din activități.
- Dl. Buzoianu** Ar trebui să ne apucăm de treabă d-le primar, organizatoric și vizavi de cazări.
- D-na Secretar general** Cazările și le identifică ei, noi trebuie să le dăm de ales cumva și ca sistem de siguranță. Așa s-a întâmplat și data trecută. Ei ne-au dat niște locații și noi a trebuit să alegem din ele pe costurile noastre. Deci tot așa va trebui să alegem câteva locații din zonă și să le punem la dispoziție, ei iau legătura direct.
- Dl. Primar** Probabil noi vreo 3, 4 zile noi să avem autobuze pe locațiile respective să asigure transportul. Cred că, nu știu să nu exagerez, s-ar putea paraliza chiar toată localitatea în situația în care o să organizăm.
- D-na Secretar general** Pe ce perioadă a fost organizat acolo?
- Dl. Primar** O săptămână.
- Dl. Murza** Noi când am fost în Germania în iulie tot orașul a fost blocat.
- Dl. Buzoianu** Cât durează?
- Dl. Primar** Ei au avut o săptămână. Eu cred că organizăm 3, 4 zile. Să începem de la un miercuri, joi, fiecare asociație să aibă activitate culturală pe o zi.
- Dl. Buzoianu** Eu cred că toată lumea este de acord.
- Dl. Murza** Este un eveniment unic, d-le primar.
- Dl. Primar** Deci ar fi de muncă, o echipă care să se ocupe în zona asta.
- Dl. Matcaș** Pălăria este destul de mare nu din punct de vedere financiar ci organizatoric. Să nu ne facem de cacao.
- Dl. Primar** 130 localități Neustadt.
- Dl. Țăranu** D-le Matcaș, sunteți câțiva care chiar puteți organiza, eu zic că trebuie luat cu curaj și din timp, program folcloric, mă gândeam la Madrigal, dacă îi aduci în biserică se aude cristal și după aceea va fi și reputația noastră, se va duce vorba.
- Dl. Dima** Ca program nu e problemă, ca din punct de vedere al cazării e problemă foarte mare.
- D-na Secretar general** Avem Râșnovul, avem Brașovul, avem Poiana, avem și Vulcanul. Cazare găsim.

- Dl. Primar** Inclusiv asociațiile sportive ar trebui să le prindem în contractele de finanțare în săptămâna aceea să aibă un număr de sportivi, pompieri, activități, evenimente dar și o implicare să zic voluntară.
- D-na Secretar general** Trebuie să creăm din timp un sistem de voluntariat.
- Dl. Buzoianu** D-le primar trebuie pusă pe ordinea de zi, o aprobăm din timp.
- Dl. Primar** Trebuie să purtăm discuții în Germania să vedem dacă ar fi să ne băgăm dacă ar fi de acord cu data când vin sașii.
- Dl. Țăranu** S-ar putea să trebuiască să ne implicăm într-un dîneu pentru cei pe care îi invităm aici, într-o seară, ori în ultima seară.
- Dl. Primar** Este posibil, 100 mii euro în plus față de ce am preconizat, este posibil pe transport, etc.
- Dl. Nagy** Se supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru Rectificarea bugetului proiectului "Anotimpuri culturale" în ceea ce privește repartizarea sumelor pe categorii bugetare.  
Se emite *aviz favorabil* pentru Rectificarea bugetului proiectului "Anotimpuri culturale" în ceea ce privește repartizarea sumelor pe categorii bugetare, cu **11 voturi pentru și o abținere (d-na Anuțoiu)**.

**Diverse IX. Raportul nr. 11985/17.07.2023 al Compartimentului Asistență Socială privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav- Semestrul I 2023**

- Dl. Nagy** Cere avizul comisiilor de specialitate,  
Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil,  
Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.  
Sunt alte observații?  
Supune la vot aprobarea raportului.  
Raportul este aprobat cu **unanimitate de voturi**.

**Diverse X. Referatul de specialitate nr. 12735/02.08.2023 al Compartimentului Agricol privind constituirea comisiei de negociere pentru cumpărarea în baza unui Raport de evaluare a imobilului teren în suprafață de 41 mp cu nr. cadastral 108350 cu destinația-proprietar Mureșan Ioan-Vasile și Mureșan Maria**

- Dl. Nagy** Se supune la vot propunerea ca din comisia de negociere pentru cumpărarea în baza unui Raport de evaluare a imobilului teren în suprafață de 41 mp cu nr. cadastral 108350 cu destinația- proprietar Mureșan Ioan-Vasile și Mureșan Maria să facă parte: dl. consilier Deleanu Constantin, dl. consilier Matcaș Cătălin Mihail și dl. consilier Grapă Mihai. Propunerea este aprobată cu **unanimitate de voturi**.

**Diverse XI. Referatul de specialitate nr. 12000/03.08.2023 întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, privind eliberare Acord al Consiliului Local Cristian pentru construire locuință pe limita de proprietate pentru CODESCU MARIA-MIHAELA**

- Dl. Nagy** Ați fost acolo ieri?

- Dl. Matcaș** Am fost cu dl. Grapă, dl. Grapă ați văzut v-a dat toate lămuririle mai bine decât departamentul de urbanism. M-a întrebat d-na arhitect o chestie, bine a avut dreptate nu știu dacă așa stau lucrurile, dacă vedeți pe cineva că trece pe roșu, pentru că tot venim cu reproșuri la adresa dânzei că se întâmplă chestii și nu își face treaba de fiecare dată, mi-a spus d-le Matcaș dacă vedeți pe cineva că trece pe roșu ce faceți mergeți după el și îi luați permisul? M-am uitat în spate nu am crezut că vorbește cu mine am crezut că este dl. Stănculescu, polițistul. Și a spus că nu are competență. Vedeți nici eu nu am competență Plecând de la premisa asta a zis că nu este de competența dânzei să meargă, a fost colegul dl. Grapă, ne-a dat toate detaliile, ni se cere un acord să construim un imobil care de fapt este construit. Este construit nu știu dacă pe limită sau pe terenul Primăriei. A mai scos în evidență și faptul că drumul este închis.

- D-na Anuțoiu** Întrebarea este aprobăm sau nu aprobăm că dacă nu aprobăm, îi dăm o amendă, ajunge în instanță și tot acolo se va ajunge.
- D-na Nițu** Adică lăsăm ca fiecare să facă ce crede, să construiască, să ne pună în fața faptului împlinit.
- D-na Anuțoiu** Nu e vorba de asta căci nu e nici prima, nici ultima.
- D-na Nițu** Tocmai că nu e ultima, v-am trimis și eu o poză cu o fundație a unei construcții pe care am înțeles că am aprobat-o ca garaj, se pare că este garaj cu 3 camere. Nici o problemă dar este umplutură, adică este un teren de umplutură nu cred că este un teren pe care se poate construi o casă în siguranță. Adică dăm autorizație pentru ceva și se face altceva. La fel și aici s-a făcut ceva ilegal și noi zicem că e ok.
- D-na Anuțoiu** Eu ieri am vorbit cu cineva care mi-a zis că de fapt pe ea a dus-o în eroare proiectantul. Și eu i-am zis cum a putut să te ducă proiectantul în eroare căci ea știa certificatul de urbanism, știa toate condițiile. Și proiectanta i-ar fi spus construiește așa. Pe drum este tatăl său, casa este pe numele ei, extinderea, nu are treabă cu tatăl său. Tatălui noi ca primărie ar trebui să îi să îi facem o adresă căci Mihaela spunea că într-adevăr este domeniu public.
- D-na Secretar general** I-am făcut.
- D-na Anuțoiu** Da? Și nu l-a deschis? Mergem și dărâmăm poarta, este domeniul public nu poate să închidă acolo. Ea e ea, tatăl e tatăl.
- Dl. Primar** Concesiunea pe cine este, pe fată?
- D-na Secretar general** Este pe amândoi căci am verificat extrasul de carte funciară la un moment dat.
- Dl. Primar** Greu. O chemăm la o discuție, nu știu.
- D-na Secretar general** Imobilul este făcut.
- D-na Nițu** Legea s-a respectat?
- Dl. Matcaș** Se pare că nu s-a respectat.
- D-na Secretar general** Dânsa va intra în legalitate.
- D-na Anuțoiu** Noi nu putem să îi dărâmăm casa, decât putem să obstrucționăm să își astupe geamurile, atât. Dacă vrem să facem rău, da, haideti să îi dăm amendă, ajunge în instanță, ea oricum își va intabula, mai cheltuie niște bani. Nu e nici prima nici ultima.
- D-na Nițu** Și atunci înseamnă că întotdeauna vom face așa?
- Dl. Țăranu** D-nă Nițu, una din două case are extinderi neavizate și unele chiar noi cu proiect nou. Așa că eu zic că amiabil am putea să o rezolvăm.
- Dl. Primar** Nu știu în ce măsură ne poate influența, nu numai la dânsul și unde mai sunt situații similare, noi vom începe probabil cadastru general în 2, 3 luni. În ce măsură într-o situație de cadastru general aceste suprapuneri vor crea efecte sau ne vor bloca în realizarea acestui cadastru general, care e pe fonduri.
- Dl. Țăranu** Oricum avem suprapuneri de terenuri.
- Dl. Țăranu** D-le Țăranu, știți că ați adoptat o hotărâre prin care ați predat Ministerului Dezvoltării terenul pentru realizarea unei creșe.
- Dl. Țăranu** Da.
- Dl. Primar** Acel proiect prins cu 2 intrări cu zona de aici, zona din partea cealaltă, cu niște reglementări, cu o suprafață.
- Dl. Matcaș** Chestia cu drumul este o chestie simplă, este domeniul public, astăzi trimitem poliția locală și recuperează drumul.
- Dl. Primar** Atunci dați condiționat.

- Dl. Matcaș** Dar stați puțin, noi aprobăm? Construcția este făcută și alternativ ar fi să îi dăruim casa, nu știu dacă putem sau dacă vrem chestia asta. Plecând de la premisa asta nu trebuie să fie nici o chestie condiționată, noi facem o concesie dacă facem și aprobăm, dar nu intră în nici o negociere, acela este domeniul public și chit că ar fi făcut casa asta chit că nu, acela trebuie desfăcut.
- Dl. Țăranu** Eu zic să amânăm.
- Dl. Matcaș** O chemăm pe d-na arhitect să îi cerem punctul de vedere.  
Știți ce se întâmplă, până la urmă casa nu i-o dăruim nimeni, asta este clar.
- D-na Secretar general** Ca sistem de principiu, pentru că am avut demult documentele, trebuiau chemați și purtate niște discuții și cu oamenii și cu arhitectul.
- Dl. Matcaș** Dar cine-i arhitectul?
- D-na Secretar general** De arhitectul nostru vorbesc și cu domnii. Știam de drumul închis, știam de foarte multe lucruri. Vrem să intrăm într-un sistem de instanță, să demolăm casa, este dreptul nostru, este problemă legală, ne însușim cu toții și vrem dacă nu, casa este acolo, copiii oricum vor da tot timpul cu mingea în casa aceea, chiar dacă are aviz, chiar dacă nu are aviz.
- Dl. Deleanu** Fraților, faceți cum vreți dar faceți să fie legal.
- D-na Anuțoiu** Păi legal așa e. Vrem să facem rău haideți să dăm amendă, haideți să nu aprobăm.
- Dl. Primar** În nici un caz nu vrem să îi facem rău sau să dăruim clădirea.
- Dl. Nagy** Propun amânarea acestui punct.
- Dl. Țăranu** Amânare și între timp să mai avem niște discuții până luna viitoare.
- Au loc discuții în continuare pe acest subiect, încercându-se a se găsi posibile soluții pentru a rezolva situația.
- Dl. Nagy** În urma analizării și discutării referatului prezentat cu *nr. 12000/03.08.2023 întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, privind eliberare Acord al Consiliului Local Cristian pentru construire locuință pe limita de proprietate*, pentru *CODESCU MARIA-MIHAELA*, coproprietară a imobilului înscris în CF nr. cad 103320, în suprafață de 610 mp și construcție C1, situat pe strada Învățător Pavel Gheorghe, nr.7, Cristian, județul Brașov, în ședința ordinară din data de **29 august 2023**, Consiliul local al Comunei Cristian a hotărât cu **11 voturi pentru și o abținere (d-na Anuțoiu)** amânarea acestui material aflat pe ordinea de zi la punctul Diverse 11 și purtarea unor discuții ulterioare.
- Dl. Țăranu** În ceea ce privește cimitirul, s-a anunțat că nu mai sunt locuri de veci.
- Dl. Primar** Este o problemă, și ieri au venit două doamne.
- Dl. Matcaș** A trecut un an, doi de când am discutat că cei care vor să vândă, să reglementeze și să vină cu ce trebuiau să facă, PUZ?
- Dl. Murza** Cu un aviz de la DSP.
- Dl. Matcaș** Cu un aviz sau ceva și atunci cumpărăm terenul acela din spate care era de vânzare. Dar nu îl cumpărăm dacă nu putem face cimitir, asta a fost discuția.
- Dl. Primar** Chiar d-na Anuțoiu a cerut acolo neapărat avizul DSP-ului în vederea realizării de cimitir.
- D-na Anuțoiu** Ce am cerut eu?
- Dl. Primar** Pe Mihai Eminescu am vrut să cumpărăm un teren și ați venit cu propunerea să nu îl achiziționăm până nu are aviz.
- D-na Anuțoiu** Eu am spus așa ceva? Nu îmi aduc aminte. Scoateți procesul.
- Dl. Primar** Nu că a fost ceva opozabil, nu o interpretați așa. Pe undeva este normal să iei un aviz.

- D-na Anuțoiu** Este normal întâi să vezi dacă obții avizele, nu să cumpărăm și apoi să rămânem cu terenul.
- Dl. Primar** Așa este. Iar cei de la DSP ne-au sugerat să nu facem achiziția.
- D-na Anuțoiu** De ce nu faceți o ședință cu preoții din sat și să identificăm un teren în care noi Consiliul local și primăria să gestionăm vânzarea locurilor de veci, nu să se mai vândă cu 6000, 10000 și așa mai departe.
- Dl. Primar** Într-o situație din aceasta nu ne trebuie acordul Bisericii, dacă doriți d-voastră să facem un cimitir public.
- D-na Anuțoiu** Eu cred că este cu acordul bisericii, poate că ei nu vor să meargă să îngroape oamenii acolo.

**Diverse XII. Adresa nr. 1793/02.08.2023 a Serviciului Public de Salubritate Cristian, înregistrată la sediul Primăriei Cristian sub nr. 13816/23.08.2023, privind prelungirea termenului de efectuare a activităților de măturat stradal și alte activități stradale de curățenie până la implementarea noului program de facturare, cu tarifele actualizate**

- Dl. Dima** Aici aș vrea să intervin eu la salubritate, am primit niște informații și să sperăm că se vor rezolva, angajații care adună gunoiul din stradă nu primesc nici spor de rușine nici de toxicitate. Văzut un pic măcar să li se dea la cei care adună gunoiul spor la salariu, nu au nici un fel de spor.
- D-na Secretar general** Știu, s-a întocmit o documentație dar nu știu ce s-a întâmplat.
- Dl. Nagy** Au salarii foarte mici față de ce fac.
- Dl. Primar** Se lucrează la o documentație, știm de chestiunea asta.
- Dl. Țăranu** Inclusiv șoferii, pentru că toți intră în contact cu tot felul de bacterii.
- Dl. Nagy** Se supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru prelungirea termenului de efectuare a activităților de măturat stradal și alte activități stradale de curățenie până la implementarea noului program de facturare, cu tarifele actualizate.
- Se emite *aviz favorabil* pentru prelungirea termenului de efectuare a activităților de măturat stradal și alte activități stradale de curățenie până la implementarea noului program de facturare, cu *unanimitate de voturi*.

**Diverse XIII. Memoriul Justificativ nr. 14025/28.08.2023 al d-lui viceprimar Octavian Buta privind emiterea unui aviz de principiu pentru închirierea sălii de sport în afara orelor de program către Clubul de Arte Marțiale BUSHI NO NASAKE**

- Dl. Buta** Primul memoriu se referă la posibilitatea încheierii unui parteneriat cu un club de arte marțiale să îi dăm acceptul vreo 2,3 luni de zile determinat ca și perioadă în sala de sport să vedem dacă tinerii din comuna Cristian, copiii preponderent vor să meargă și să facă acest sport și discutăm și cu Compartimentul de Taxe și Impozite pentru stabilirea unei valori financiare de ocupare a sălii de sport. S-a discutat și va fi un tarif pe oră pe care firmele care vor să vină să presteze activități sportive trebuie să îl achite către Primăria Cristian.
- Dl. Țăranu** Pot să iau cuvântul un pic pe speța asta. Dl. Matcaș ne-a mai adus în discuție cândva să stabilim un program pentru efectuarea activităților în sala de sport după orele de școală. Trebuie făcut programul, trebuie văzută un pic finanțarea, văzut cine dorește să desfășoare activități acolo și după aceea să venim cu acorduri din acestea pentru că s-ar putea să se suprapună programul unuia cu al altuia.
- Dl. Primar** În momentul când s-au discutat aspectele acestea, s-a discutat să dăm școlii numai până la ora 16.
- Dl. Țăranu** De acord, dar după ora 16 ar trebui să existe un program ferm și condiții referitoare la distrugere, la mizerie, etc.
- Dl. Matcaș** Haideți să ne asumăm un termen de o lună în care să punem la punct, le dăm acestor oameni ca să își poată începe activitatea și ne asumăm un

- termen de o lună în care venim cu un program, sala asta trebuie scoasă la închiriat.
- D-na Secretar general** Deja se lucrează la regulament pentru ocuparea domeniului și pentru taxe speciale.
- Dl. Matcaș** Să ni-l se dea când are o formă și dacă mai venim cu completări ne exprimăm punctul de vedere pe grup, îl facem să fie creionat.
- D-na Secretar general** Numai că implicarea cea mai mare va fi pentru domnul administrator.
- Dl. Buzoianu** În primul rând cred că ar trebui să putem lua bani, nu știu cum putem lua bani.
- D-na Secretar general** Foarte simplu, printr-o taxă care ar trebui să intre la taxe.
- Dl. Buzoianu** Trebuie să stabilim o taxă. Le putem da chitanță ei pot veni, plătesc și le dăm noi chitanță că plătesc?
- D-na Secretar general** Da. În baza tarifelor pe care le veți aproba în Consiliul local numai că nu nu le-am avut fundamentate și nu le-am avut aprobate. Dar sunt foarte multe taxe pe care putem să le luăm.
- Dl. Buzoianu** E foarte important. Pentru că din acei bani probabil putem plăti pe cineva care să stea după program pentru că un angajat al primăriei are program până la 16 sau 18.
- Dl. Matcaș** Trebuie să plătești în primul rând utilitățile și întreținerea sălii.
- Dl. Buzoianu** Aia e prima chestie și un om care să își gestioneze programul după ora 16.
- Dl. Matcaș** Cel mai bine închiriezi sala de la ora 16 la ora 22 unei firme care se ocupa de treaba asta.
- Dl. Primar** Și pentru centru va trebui găsită soluție ulterior.
- Dl. Matcaș** 100%, dacă vrei să nu se aleagă praful.
- Dl. Primar** Probabil și sala de nunți ar trebui dată sub aspectul acesta, de ce să stea angajatul sâmbăta, duminica acolo.
- D-na Secretar general** Și cum o dai.
- Dl. Primar** Să o dai unei firme care să îți administreze toate spațiile care vin închiriate pentru diverse activități.
- D-na Secretar general** Prin licitație publică.
- Dl. Matcaș** Haideti să nu ne culcăm pe o ureche pentru că acum creăm un precedent, vin asociațiile și vor să le dai sala, nu poți să le dai doar unora, vor toți să beneficieze de sala aia.
- Dl. Primar** Probabil luna viitoare venim și cu regulamentul.
- Dl. Nagy** Se supune la vot emiterea unui aviz de principiu pentru închirierea sălii de sport în afara orelor de program către Clubul de Arte Marțiale BUSHI NO NASAKE.  
Se emite aviz favorabil de principiu pentru închirierea sălii de sport în afara orelor de program către Clubul de Arte Marțiale BUSHI NO NASAKE, cu *unanimitate de voturi*.

***Diverse XIV. Memoriul Justificativ nr. 14026/28.08.2023 al d-lui viceprimar Octavian Buta, privind demararea procedurilor de achiziție a imobilului de pe strada Ghimbavului nr. 15, proprietatea AGROO ZOO ROM CRISTIAN***

- Dl. Buta** Al doilea memoriu este legat de acțiunile pe care le-am întreprins cu societatea AGROO ZOO ROM Cristian, le-am făcut o adresă prin compartimentul social că ne interesează să achiziționăm acel bloc pentru problemele pe care le avem pe deficitul de locuințe sociale, ei ne-au făcut un răspuns prin care au spus că în CA-ul lor au discutat chestiunea asta și în principiu ei sunt de acord doar că rămâne dacă noi ne menținem

- chestiunea de a intra într-o formă de a prelua acest bloc, ca ulterior să convoace Adunarea Generală a membrilor și să discute posibilitatea vânzării către noi.
- Dl. Țăranu** O întrebare, ce suprafață are curtea?
- Dl. Primar** Nu știu, vreo 2000 și ceva.
- Dl. Țăranu** Acolo dacă faci un proiect cum trebuie poți să mărești spațiile locative.
- Dl. Matcaș** Construcția pare trainică, trebuie igienizată, amenajată.
- Dl. Primar** În primul rând nu e degradată, acolo este o construcție care este vizibilă la DN și ne reprezintă oarecum.
- Dl. Țăranu** Consiliul de Administrație va lua o hotărâre când va auzi și suma pe care o putem cheltui pe bloc? Nu trebuie să facem o evaluare înainte?
- Dl. Buta** Sigur că da.
- Dl. Matcaș** De aici începe primul pas, ne arătăm intenția, suntem de acord, de aici începe toată povestea, adică e o procedură. Dar ei nu sunt în regulă, mai vedem.
- Dl. Țăranu** Cum nu sunt?
- Dl. Matcaș** D-nă Toma, vă rog să ne spuneți.
- D-na Toma** Funcțional Consiliul de Administrație nu este înregistrat la Recom, nu pot lua decizii până nu se convoacă Adunarea Generală a Acționarilor, nu se știe care sunt părțile sociale ale fiecărui acționar, căci nu au evidențe clare și atunci în primă fază nu cred că se va putea face sau cel puțin nu curând. Foștii administratori au încheiat niște contracte pentru bunuri care s-au ajuns în litigiu.
- Dl. Primar** Până ajungem noi la cumpărare sperăm să se rezolve cât mai repede, să aibe cine semna. Cu siguranță nu vor putea face contractul până nu e o hotărâre care să fie validă.
- Dl. Nagy** Se supune la vot emiterea unui aviz favorabil pentru demararea procedurilor de achiziție a imobilului de pe strada Ghimbavului nr. 15, proprietatea AGROO ZOO ROM CRISTIAN.  
Se emite *aviz favorabil de principiu* pentru demararea procedurilor de achiziție a imobilului de pe strada Ghimbavului nr. 15, proprietatea AGROO ZOO ROM CRISTIAN, cu *unanimitate de voturi*.
- Dl. Nagy** Mai sunt intervenții?  
Constat că nu.  
În aceste condiții declar ședința închisă.

*Ședința s-a încheiat la ora 10:28*