



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 20/30.01.2024

privind luarea la cunoștință a Declarației de renunțare autentificată sub nr. 698/19.09.2023 la NP Miess Karl-Michael , aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al comunei Cristian a imobilului teren arabil în suprafața de 1.105 mp, înscris în CF nr. 108371 a localității Cristian nr.cad. 108371, și a imobilului teren arabil în suprafața de 25 mp , înscris în CF nr. 108457 a localității Cristian nr.cad. 108457, trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a terenului cu destinația drum

Consiliul Local al comunei Cristian întrunit în ședință ordinară la data de 30.01.2024;
Analizând temeiurile juridice:

- a) art.6, paragraful (1) din Carta Europeană a Autonomiei Locale ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) art. 1, alin. (5), art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- c) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.2, alin. (1) lit. c) din Legea nr. 544/2004 privind Contenciosul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 2, alin. (2), art. 40-57 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.129 alin.(2) lit. c) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 553 alin. (2), art. 562, alin. (2) și art. 889 alin. (1), art. 262, art. 887 alin.(3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,

Având în vedere:

- a) Declarația de renunțare autentificată la Notar Public Miess Karl-Michael autentificată sub nr. 698/19.09.2023;
- b) referatul de specialitate al compartimentului agricol înregistrat sub nr. 1104/18.01.2024 prin care se aproba luarea la cunoștință a Declarației de renunțare autentificată sub nr. 698/19.09.2023 la NP Miess Karl-Michael, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al comunei Cristian a imobilul teren în suprafața de 1.105 mp , înscris în CF nr. 108371 a localității Cristian nr. cadastral 108371, și imobilul teren în suprafață de 25 mp, înscris în CF nr. 108457 a localității Cristian, nr. cadastral 108457 și trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a terenului cu destinația drum ;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe ordinea de zi prin care se propune luarea la cunoștință a Declarației de renunțare autentificată sub nr. 698/19.09.2023 la NP Miess Karl-Michael, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al comunei Cristian a imobilul teren în suprafața de 1.105 mp , înscris în CF nr. 108371 a localității Cristian nr. cadastral 108371, și imobilul teren în suprafață de 25 mp, înscris în CF nr. 108457 a localității Cristian nr. cadastral 108457 și trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a terenului cu destinația drum, înregistrate sub nr. 20/29.01.2024, nr. 20/29.01.2024 și nr. 20/29.01.2024;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al comunei Cristian Declarația de renunțare a dlui Baba Iulian prin mandatar Baba Ovidiu-Gheorghe, autentificată la Notar Public Miess Karl-Michael sub nr. 698/19.09.2023 prin care renunță la dreptul de proprietate asupra imobilului teren situat în intravilan în suprafață de 1.105 mp, înscris în C.F nr. 108371 a localității Cristian nr. cadastral 108371 și imobilul teren în suprafață de 25 mp, înscris în C.F nr. 108457 a localității Cristian nr. cadastral 108457.

Art.2. (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului, teren menționat la art. 1, în proprietatea privată a comunei Cristian, în administrarea operativă a Consiliului Local al Comunei Cristian, având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a numitului Baba Iulian prin mandatar Baba Ovidiu-Gheorge, autentificată la Notar Public Miess Karl-Michael sub nr. 698/19.09.2023.

(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul comunei Cristian, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei comunei Cristian.

Art.3. (1) Se declară ca bun de interes local terenul situat în intravilan în suprafață de 1.105 mp, înscris în C.F nr. 108371 a localității Cristian nr. cadastral 108371 și imobilul teren în suprafața de 25 mp, înscris în C.F nr. 108457 a localității Cristian nr. cadastral 108457, preluat și înscris în domeniul privat al comunei Cristian.

(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a teren situat în intravilan în suprafață de 1.105 mp, înscris în C.F nr. 108371 a localității Cristian nr. cadastral 108371 și imobilul teren în suprafață de 25 mp, înscris în C.F nr. 108457 a localității Cristian nr. cadastral 108457, cu destinația de drum.

Art.4. Se mandatează Primarul comunei Cristian pentru a semna în numele și pentru Comuna Cristian documentele privind solicitarea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilului menționat la art. 1 în folosul comunei Cristian, precum și documentele privind trecerea bunului respectiv din domeniul privat în domeniul public al Comunei Cristian.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian, 1 ex. Birou Buget Contabilitate, 2 ex. Comp, Agricol și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 30.01.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Monica-Alina TOMA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CRISTIAN
Anca-Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi "pentru", 0 „împotriva” și 0 „abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ; 1 ex. Primar, 1 ex. Compartiment Cadastru, 1ex. Compartiment Financiar, Contabilitate;

Red/AN/6 ex.