



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 85/11.07.2024

privind luarea la cunostiință a Declarației de renunțare autentificată sub nr.2684 din data de 26 iunie 2024 la N.P Adam Adriana-Andreea , aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al comunei Cristian a cotei de 41/2000 din imobilul teren în suprafața de 391 mp , înscris în CF nr. 108135 a localității Cristian nr. cadastral 108135 și trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian cu destinația drum

Consiliul Local al comunei Cristian întrunit în ședință ordinară la data de 11.07.2024;
Analizând temeiurile juridice:

- a) art.6, paragraful (1) din Carta Europeană a Autonomiei Locale ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) art. 1, alin. (5), art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- c) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.2, alin. (1) lit. c) din Legea nr. 544/2004 privind Contenciosul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 2, alin. (2), art. 40-57 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.129 alin.(2) lit. c) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 553 alin. (2), art. 562, alin. (2) și art. 889 alin. (1), art. 262, art. 887 alin.(3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,

Având în vedere:

- a) Declarația de renunțare autentificată la Notar Public Adam Adriana-Andreea autentificată sub nr. 2684 din data de 26 iunie 2024;
- b) referatul de specialitate al compartimentului fond funciar și cadastru înregistrat sub nr. 10126 din data de 27. 06.2024 prin care solicita luarea la cunostiință a Declarației de renunțare autentificată sub nr. 2684/26.06.2024 la N.P Adam Adriana-Andreea , aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al comunei Cristian a cotei de 41/2000 din imobilului teren în suprafața de 391 mp , înscris , în CF nr. 108135 a localității Cristian nr. cadastral 108135 și trecerea în domeniul privat al comunei Cristian cu destinația drum.

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe ordinea de zi prin care se propune luarea la cunostiință a Declarației de renunțare autentificată sub nr. 2684/26.06.2024 la NP Adam Adriana-Andreea, aprobarea preluării și înscrierii în domeniul privat al comunei Cristian a cotei de 41/2000 din imobilul teren în suprafața de 391 mp , înscris în CF nr. 108135 a localității Cristian nr. cadastral 108135 și ulterior trecerea în domeniul public al comunei Cristian cu destinația drum, înregistrate sub nr. 106/10.07.2024, nr. 111/10.07.2024 și nr. 109/10.07.2024 ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia la cunoștință de către Consiliul Local al comunei Cristian a Declarației de Renunțare a dlui Pizlo Ion și dnei Pizlo Anca-Luminița, autenticată la Notar Public Adam Adriana-Andreea sub nr. 2684 din data de 26 iunie 2024, prin care renunță la dreptul de proprietate asupra cotei de 41/2000 din imobilul teren în suprafața de 391 mp , înscris în CF nr. 108135 a localității Cristian nr. cadastral 108135, având categoria de folosință arabil în intravilanul localității..

Art.2. (1) Se aprobă preluarea și înscrierea imobilului, teren menționat la art. 1, în proprietatea privată a comunei Cristian, în administrarea operativă a Consiliului Local al Comunei Cristian, având în vedere Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a dlui Pizlo Ion și dnei Pizlo Anca-Luminița, autenticată la Notar Public Adam Adriana-Andreea sub nr. 2684 din data de 26 iunie 2024.

(2) Se dispune efectuarea formalităților necesare privind înscrierea dreptului de proprietate în folosul comunei Cristian, acestea urmând a fi efectuate prin grija Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei comunei Cristian.

Art.3. (1) Se declară ca bun de interes local imobilul teren în suprafața de 391 mp , înscris în CF nr. 108135 a localității Cristian nr. cadastral 108135 situat în comuna Cristian, preluat și înscris în domeniul privat al comunei Cristian.

(2) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a cotei de 41/2000 din imobilul teren în suprafața de 391 mp , înscris în CF nr. 108135 a localității Cristian nr. cadastral 108135 , situat în comuna Cristian, cu destinația de drum.

Art.4. Se mandatează Primarul comunei Cristian pentru a semna în numele și pentru Comuna Cristian documentele privind solicitarea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate privată asupra imobilului menționat la art. 1 în folosul comunei Cristian, precum și documentele privind trecerea bunului respectiv din domeniul privat în domeniul public al Comunei Cristian .

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian, 1 ex. Birou Buget Contabilitate, 2 ex. Comp, Agricol și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 11.07.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin - Mihail MATCAȘ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI CRISTIAN
Anca-Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ; 1 ex. Primar, 1 ex. Compartiment Registrul Agricol, 1 ex. Birou Buget Contabilitate;
Red/AN/6 ex.