



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR.107/27.09.2024

*privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 105/06.09.2013, locatar Societatea
ENGIE ROMÂNIA SA*

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 27.09.2024;
Analizând temeiurile juridic:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121 alin. (1) si alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările si completările ulterioare;
- c) art. 240 alin. (1) din Ordonanată de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
- d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 si art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările si completările ulterioare;
- e) art.108 ,alin.(1) lit.c), art.129 alin. (2) ,lit.c) coroborat cu alin. (6), lit. a), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, modificările si completările ulterioare;
- f) cap.V, Contractul de locațiune din Codul Civil din 17 iulie 2009- republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de:

- a)solicitarea Societatii ENGIE ROMANIA SA, înregistrată la sediul instituției sub nr. 12067/29.07.2024 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 105/06.09.2013 pentru închiriere teren in suprafata de 2 mp, unde sunt amplasate statii de protectie catodică ale conductelor GN;
- b)referatul de specialitate nr.14606/06.09.2024 întocmit de compartiment juridic , prin care se propune prelungirea contractului de închiriere nr. 105/06.09.2013;
- c)art.4 din contractul de închiriere nr. 105/06.09.2013;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe ordinea de zi prin care se propune prelungirea contractului de inchiriere nr. 105/06.09.2013 înregistrate sub nr.118/26.09.2024, nr. 140/26.09.2024 și nr. 136/26.09.2024;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1) ,lit. a) OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Începand cu data de **01.01.2025** se aproba prelungirea contractului de închiriere nr. **105/06.09.2013** pentru închiriere teren în suprafață de 2 mp, unde sunt amplasate stații de protecție catodică ale conductelor GN, locatar Societatea ENGIE ROMANIA S.A, pe o perioadă de 1(un) an, până la data de **31.12.2025**.

Art.2. Chiria lunară va fi de **304,54 lei/lună**.

Art.3. Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian, 2 ex. Comp. Juridic și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 27.09.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin DELEANU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Contract; 1 ex. Comp. Juridic;
AN/AN/6 ex.