



ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN



HOTĂRÂREA NR. 109/27.09.2024

privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.24/26.03.2013 având ca obiect spațiul situat în Cristian, str. Aleea Eroilor, nr. 7

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 27.09.2024;

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 123 alin. (1) și alin. (2), art.108, lit.c), art. 129 alin.(2), lit. c) coroborat cu alin.(6), lit.b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) cap.V, Contractul de locațiune din Codul Civil din 17 iulie 2009- republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- a) cererea Regiei Publice Locale Ocolul Silvic Bucegi-Piatra Craiului RA cu nr. 4221/26.08.2024 înregistrată la sediul instituției sub nr. 13592/26.08.2024 prin care se solicită prelungirea contractului de închiriere a spațiului din Cristian, Aleea Eroilor, nr. 7;
- b) referatul de specialitate nr. 14772/10.09.2024 privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 24/26.03.2013, întocmit de compartimentul juridic din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Cristian,
- c) referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobare prelungire contract închiriere întocmit de Primarul comunei Cristian;
- d) contract de închiriere nr. 24/26.03.2013;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe ordinea de zi prin care se propune propune prelungirea contractului de închiriere a spațiului situat în Cristian, Aleea Eroilor, nr. 7 beneficiară Regia Publică Locală Ocolul Silvic Bucegi-Piatra Craiului RA, înregistrate sub nr. 120/26.09.2024, nr. 142/26.09.2024 și nr. 138/26.09.2024;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului nr. 24/26.03.2013 privind închirierea spațiului situat în **Cristian, Aleea Eroilor, nr. 7, jud. Brașov**, beneficiară **Ocolul Silvic Bucegi-Piatra Craiului Ciucaș RA**, începând cu data de 01.12.2024 pe o perioadă de 1(un) an respectiv până la data de **30.11.2025**.

Art.2. Chiria lunară va fi de **3.232,27 lei/lună**.

Art.3. Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian, 2 ex. Compartimentului Juridic și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 27.09.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin DELEANU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;

Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Contract; 1 ex Beneficiar.

AN/AN/6 ex.