**ROMANIA**
JUDEŢUL BRAŞOV
**CONSILIUL LOCAL CRISTIAN**
**www.primariacristian.ro**
str. Piaţa Libertăţii nr. 1, 507055 Cristian, jud. Braşov
tel.: 0268/257001, tel./fax: 0268/257733 e-mail: secretargeneral@primariacristian.ro

# HOTĂRÂREA NR. 61/2020

*privind aprobarea normării numărului minim de locuri de parcare pentru construcţiile noi din comuna Cristian*

Consiliul Local al Comunei Cristian, întrunit în şedinţa ordinară la data de 30.04.2020;

Analizând temeiurile juridice:

- art. 33 alin. (2) al H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- ale art. 128, lit. d din Ordonanţa de urgenţă nr. 195 / 2002 privind circulaţia pe drumurile publice;
- art. 33 din Ordonanţa Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor,
- art. 4, lit. c) din Ordinul Ministerului Sănătăţii nr. 119/2014, Capitolul I, Norme de igienă referitoare la zonele de locuit;
- art. 25, lit. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul,cu modificările si completările ulterioare;
- PUG/200 aprobat prin HCLnr. 13/200 şi HCL nr. 127/2018
- art. 129 alin. (1), şi alin. (2) lit. b), c) şi d), alin. (7) lit. k), lit. m) din Ordonanţă de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere avizele raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 5742/17.04.2020 prin care propune stabilirea numarului minim necesar de locuri de parcare pentru construcţiile noi de locuinte din comuna Cristian la 2 locuri de parcare in interiorul proprietatii;

- adresa înregistrată la Primaria Comunei Cristian sub nr. 5742/13.04.2020 înaintată de către comisia de circulaţie din care rezultă problematica siguranţei traficului rutier datorată ocupării carosabilului pentru parcarea autoturismelor pe străzile din comuna Cristian, datorată lipsei locurilor de parcare amenajate în zona de locuinţe,

Luand act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 şi 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe ordinea de zi prin care se propune spre aprobare numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcţii de locuinţe în Comuna Cristian, spre, înregistrate sub nr.81/27.04.2020, nr. 85/28.04.2020 si nr. 79/30.04.2020;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1) şi art. 196 alin. (1) ,lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administativ;

## *HOTĂRĂŞTE:*

**Art. 1.** Normarea numarului minim de locuri de parcare pentru fiecare unitate individuală de locuit nou construită după cum urmează: pentru fiecare unitate locativă nou construită în comuna Cristian se vor asigura minim 2 locuri de parcare în interiorul proprietăţii; acestea se vor realiza la sol,în construcţii propuse şi/sau în construcţii individuale subterane sau supraterane.

1.1 Unitatea individuală de locuit nou construită reprezintă: locuinţa unifamilială cu acces şi lot propriu, apartamentul din locuinţele semicolective/ multifiamiliale, inclusiv din construcţiile de tip duplex sau locuinţele cuplate cu acces propriu şi lot folosit în comun, apartamentul din locuinţele colective cu acces şi lot folosit în comun.

1.2 Orice operaţiune de suplimentare a unităţilor individuale de locuit (extindere, mansardare, etajare, dezmembrare, apartamentare, etc) va fi condiţionată de suplimentarea locurilor de parcare/garare conform art.1.

1.3 Prevederile art. 1 se aplică şi construcţiilor de locuinţe realizate fără autorizaţie de construire pentru care se solicită certificat de atestare a edificării în condiţiile art. 37 alin. 6 conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii

1.4 Prevederile art. 1 se aplică la elaborarea documentaţiilor de urbanism, fiind completate de necesitatea asigurării locurilor de parcare publică pentru vizitatori în număr de cel puţin 1 loc de parcare la 3 unităţi individuale de locuit, definite conform art. 1.1.

1.5 Prevederile art. 1 se aplică la elaborarea documentaţiilor pentru obţinerea autorizatiilor de construire.

**Art. 2.** Primarul Comunei Cristian prin Compartimentul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea normelor legale în vigoare.

***Adoptată la Cristian, în data de 30.04.2020***

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**
***Narcis Radu ŢINTEA***

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV COM. CRISTIAN
CONSILIUL LOCAL

**CONTRASEMNEAZĂ:**
**SECRETAR GENERAL ,**
***Anca NECULA***

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi "pentru", 0 „împotrivă" şi 0 „abţineri" din 15 consilieri prezenţi la şedinţă şi 15 consilieri în funcţie*
Se comunică: 1 ex. Colecţie; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar şedinţă; 1 ex. Primar, 2 ex. Comp. Urbanism
AN/AN/6 ex.