ROMANIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN

HOTĂRÂREA NR. 132/27.08.2025

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN CARTIERUL TINERETULUI, COMUNA CRISTIAN, JUDEȚUL BRAȘOV”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Cristian întrunit în ședință ordinară în data de 27.08.2025;
Analizând temeiurile juridice:
a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
c) art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
e) O.U.G. nr. 95/ 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”
f) Ordinul 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 95/ 2021 ;
g) H.G. nr. 907/ 2016 – privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
h) art.108, art.129, alin (2), lit. b) și c), art.4 lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
i)Legea nr. 273/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare- legea finanțelor publice locale;
j) Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997.
k)O.U.G. nr. 95/ 2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
l)Ordinul 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 95/ 2021;
m)Ordinul 1374/ 2022 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru Programul Național de investiții „Anghel Saligny”

Având în vedere:
a)referatul de specialitate întocmit de Compartimentul Achiziții cu nr. 11434 din data de 15.07.2025, privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN CARTIERUL TINERETULUI, COMUNA CRISTIAN, JUDEȚUL BRAȘOV”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

b)Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN CARTIERUL TINERETULUI, COMUNA CRISTIAN, JUDEȚUL BRAȘOV”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de SMART GRUP ENG SISTEM S.R.L. înregistrat la COMUNA CRISTIAN cu nr. 10701/ 02.07.2025
c) Referatul de aprobare al Primarului comunei Cristian;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN CARTIERUL TINERETULUI, COMUNA CRISTIAN, JUDEȚUL BRAȘOV”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, înregistrate sub nr. 216/27.08.2025, nr.213/27.08.2025, nr. 217/26.08.2025;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN CARTIERUL TINERETULUI, COMUNA CRISTIAN, JUDEȚUL BRAȘOV”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de SMART GRUP ENG SISTEM S.R.L. înregistrat la COMUNA CRISTIAN cu nr. 10701/ 02.07.2025.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN CARTIERUL TINERETULUI, COMUNA CRISTIAN, JUDEȚUL BRAȘOV”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „ÎNFIINȚARE REȚEA CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN CARTIERUL TINERETULUI, COMUNA CRISTIAN, JUDEȚUL BRAȘOV”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Cristian a sumei de 10.414.666,55 lei cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.5. Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 6. Prezenta hotarare se comunică primarului comunei Cristian, autoritatilor și instituțiilor interesate, precum si Instituţiei Prefectului Judeţul Braşov şi se aduce la cunoştinţă publică prin grija secretarului comunei Cristian.

Adoptată la Cristian, în data de 27.08.2025

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Ovidiu-Silviu BUZOIANU

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu **14** voturi "**pentru**", 0 „împotrivă" și "0 „abțineri" din 14 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri în funcție;*
Se comunică: 1 ex. Colecţie; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar şedinţă; 1 ex. Primar, 2 ex. Comp Achizitii.
Red:AN/AN/6 ex.

ANEXA 1

Anexa 2
Înlocuieşte Anexa nr. 2.2b la normele metodologice

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiţii

Denumirea obiectivului de investiţii: „Înfiinţare reţea canalizare pluvială în Cartierul Tineretului, Comuna Cristian, judeţul Braşov"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**SF**
Beneficiar (UAT)	**UAT CRISTIAN**
Amplasament:	**Cartierul Tineretului cu străzile str. Nisipului, str. Gheorghe Doja, str. Profesor Ioan Soiu, str. Invatator Pavel Gheorghe, str. Gherasim Popa, , str. Constantin Brancoveanu, str. Alexandru Ioan Cuza, str. Fratii Buzesti, str. Nisipului 60 (c.f. 104157), str. Nisipului 62 (c.f. 103845), str. Nisipului 64 (c.f. 107242), str. Ghimbaselului**
Valoarea totală a investiţiei (lei inclusiv TVA)	**20.322.785,61**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**15.607.653,58**
Curs BNR lei/euro din data 25.06.2025	**5,0538**
Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**9.908.119,06**
Valoare finanţată de UAT Cristian (lei inclusiv TVA)	**10.414.666,55**

SISTEME DE CANALIZARE ŞI STAŢII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ŞI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Staţie de epurare	buc.	0	……
Staţii de pompare şi repompare a apei apă uzată	buc.	0	……
Reţea de canalizare apă uzată	m.	0	……
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	……
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	……
Racorduri individuale	buc.	0	……
Alte capacităţi:		0	……
Total locuitori echivalenţi ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	0	……

Capacităţi canalizare pluvială şi sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	279,00	2.155.660,96
Reţea de canalizare apă pluvială	m.	5.535,81	12.275.180,56
Staţii de pompare şi repompare a apei apă pluvială	buc.	1,00	489.105,57
Guri de vărsare în emisar	buc.	3,00	355.220,57
Alte capacităţi	ans	1,00	1.812.437,50

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	0
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiţiei cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenţi beneficiari (euro fără TVA)	0

[redacted]

Primar,
Nume Prenume, Gicu COJOCARU
Semnătura [redacted]

ROMANIA JUDEŢUL BRAŞOV COMUNA CRISTIAN COMUNA CRISTIAN

ANEXA 2

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"Înființare rețea canalizare pluvială în Cartierul Tineretului, Comuna Cristian, județul Brașov"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	25.400,00	4.826,00	30.226,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	47.000,00	8.930,00	55.930,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	131.900,00	25.061,00	156.961,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65.500,00	12.445,00	77.945,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	18.900,00	3.591,00	22.491,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8.100,00	1.539,00	9.639,00
3.7	Consultanță	524.627,01	99.679,13	624.306,14
3.8	Asistență tehnică	279.363,88	53.079,14	332.443,02
	TOTAL CAPITOL 3	**1.016.390,89**	**193.114,27**	**1.209.505,16**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.671.809,52	2.407.643,81	15.079.453,33
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	12.671.809,52	2.407.643,81	15.079.453,33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	358.714,55	68.155,76	426.870,31
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	358.714,55	68.155,76	426.870,31
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.328.808,00	252.473,52	1.581.281,52
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.328.808,00	252.473,52	1.581.281,52
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**14,359,332.07**	**2,728,273.09**	**17,087,605.16**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	85,151.21	16,178.73	101,329.94
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	85,151.21	16,178.73	101,329.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	154,572.43	1,957.00	156,529.43
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	65,578.38	0.00	65,578.38
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	13,115.68	0.00	13,115.68
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	65,578.38	0.00	65,578.38
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	10,300.00	1,957.00	12,257.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	1,477,059.60	280,641.32	1,757,700.92
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	8,500.00	1,615.00	10,115.00
	TOTAL CAPITOL 5	**1,725,283.23**	**300,392.05**	**2,025,675.28**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**17,101,006.20**	**3,221,779.41**	**20,322,785.61**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**13,115,675.28**	**2,491,978.30**	**15,607,653.58**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**20,322,785.61**
buget de stat	*9,908,119.06*
buget local	10,414,666.55

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*0.00*	*14,359,332.07*
Valoare investitie	*0.00*	*17,101,006.20*
Cost unitar aferent investiţiei	*0.00*	*15,268.76*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*0.00*	*3,021.24*

Data	25-06-25
Curs Euro	5.0538
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (**locuitori beneficiari**/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	1120

Beneficiar:
Comuna CRISTIA

ROMANIA COMUNA CRISTIAN JUD. BRASOV COMUNA CRISTIAN

Proiectant:
SC SMART GRUP ENG SISTEM SRL
Stefancu Lucia

SMART GRUP ENG SISTEM S.R.L. Unic:15455353