ROMANIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN

HOTĂRÂREA NR. 172/24.11.2025
privind aprobarea procesului verbal al şedinţei ordinare din data de 21.10.2025

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în şedinţă ordinară la data de 24.11.2025;
Analizând temeiurile juridice:
a) art. 15, alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
b) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
c) art. 240, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
d) art. 2, alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;
e) prevederile art. 123 alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile și completarile ulterioare;
f) art.138, alin.(15) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 şi 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 21.10.2025, înregistrate sub nr. 289/21.11.2025, nr. 288/20.11.2025 și nr. 283/21.11.2025;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.unic. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Cristian din data de 21.10.2025, anexă la prezenta hotărâre.

Adoptată la Cristian, în data de 24.11.2025

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
George COȘULEȚ

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu **15** voturi "**pentru**", 0 „împotrivă" şi 0 „abţineri" din 15 consilieri prezenţi la şedinţă şi 15 consilieri în funcţie;*
Se comunică: 1 ex. Colecţie; 1 ex. Instituţia Prefectului; 1 ex. Dosar şedinţă; 1 ex. Primar, 1 ex. Afișare;
Red:AN/5ex

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN

PROCES – VERBAL
Încheiat azi, 21 OCTOMBRIE 2025
În şedinţa ordinară a Consiliului Local Cristian
Şedinţa începe la ora 09:00

D-na Secretar General	Şedinţa a fost convocată de către primarul comunei Cristian, Cojocaru Gicu, prin Dispoziţia nr. 176 din 14.10.2025. La ședința ordinară sunt prezenți un număr de ***13*** consilieri locali din cei ***14*** consilieri aflați în funcție. Lipsește dl. consilier Ovidiu Buzoianu. Ședința este statutară. În cazul în care există pe ordinea de zi materiale care, pentru a le aproba vă aflați într-un posibil conflict de interese sau în incompatibilitate, vă rog să anunțați la începutul ședinței. Nu se anunță nimeni. Doresc să anunț că în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2016 privind instituirea unui mecanism de prevenire a conflictului de interese în procedurile de atribuire a contractelor de achiziții publice, coroborat cu Legea nr.176/2010 prin care consilierii locali au obligativitatea de a declara tot ce înseamnă declarații de avere, conflicte de interese și incompatibilități la fiecare procedură de achiziții, veți primi pe e-mail niște Formulare de integritate. Aceste formulare de integritate trebuie completate de dvs., în termen de 5 zile de la primire, scanate și trimise pe adresa mea de e-mail sau pe cea a Compatimentului achiziții. Astăzi o să vă înmânez Formularul F1, pentru procedura inițiată joi cu privire la achiziționarea unei autospeciale de vidanjare canalizare. După ce se deschide procedura și se va ști cine a depus ofertă, atunci va trebui completat și Formularul F2. La ședință este prezent Dl. Primar Gicu Cojocaru. La ședință participă părinți ai elevilor Școlii Generale Cristian. Au fost respectate prevederile legale în legătură cu publicitatea. Sunt observaţii? Constat că nu.
Dl Grapă	Dacă se poate, înainte de începerea ședinței, aș dori să reiterez rugămintea către dl. Primar și dl Viceprimar de a organiza o ședință extraordinară prin care să ne faceți cunoscute stadiile proiectelor aprobate anul acesta prin buget.
D-na Anuțoiu	Avem la punctul Diverse 9.
Dl Grapă	La Diverse 9 sunt punctate doar proiectele care așteaptă încasările pe facturile emise prin PNRR și alte fonduri.
Dl Primar	Sigur!
Dl Grapă	Sunt câteva subiecte legate de amendamente / propuneri venite din partea grupului USR și nu știm care este stadiul de implementare al acelor proiecte. Vă dau două exemple : toaleta din parcul de pe str. Morii, este al patrulea an când bugetăm și nu se vede nimic și deasemenea amplasarea radarelor fixe în comună și, firește, toate celelalte proiecte, legate de utilități, de asfaltare...
D-na Secretar General	Propun să trecem la ordinea de zi. Supun la vot proiectul Ordinii de Zi, împreună completarea.

	Ordinea de Zi împreună cu completarea este aprobată cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
D-na Secretar General	Totodată propun să abordăm, mai întâi, proiectul de hotărâre de la pct.nr. 18.
Punctul nr.18 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Cristian pentru a prezida ședința ordinară din data de 21.10.2025.	
Comisiile de specialitate îl propun pe dl. Buta Octavian. Comisiile de specialitate dau avizul: Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.	
D-na Secretar General	Supune la vot propunerea alegerii dl. Buta Octavian pentru a prezida ședința din 21.10.2025. Se votează. Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
Dl Primar îi întreabă pe reprezentanții părinților dacă doresc să se înscrie la cuvânt în acest moment sau dacă doresc să aștepte până în momentul când se va ajunge la punctele de pe ordinea de zi, care sunt de interes pentru dânșii.	
Reprezentant părinți	Noi am revenit pentru că nu avem nicio informație clară, nu ni se dau date concrete și insistăm pe a ni se transmite niște date ale procesului. Am văzut că sunt patru puncte de interes, cele trei cu școala și încă un lucru pe care l-am remarcat - regulamentul pentru recompensarea sportivilor. Am văzut pe faceboock că anul trecut au fost premiați niște copii, dar nu știm care este procedura, nu am avut acces la niciun regulament.
Dl Primar	Nu putem să spunem înainte că vom face ceva până nu se aprobă în Consiliu Local și nu avem anumite direcții. Inclusiv pe partea de finanțare a proiectelor intervin schimbări de la o zi la alta cu privire la modificările legislative. Dacă rămâneți veți afla despre proiectele care vă interesează.
Dl Voicu	Am spus și eu același lucru părinților în ședințele de la școală, termenele nu țin numai de noi, a fost o procedură laborioasă și la ISU, dânșii au ușile deschise la Primărie, dar dacă doresc termene clare, acestea nu țin numai de noi.
Punctul nr.1 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Cristian pentru perioada noiembrie 2025 – ianuarie 2026.	
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
Punctul nr.2 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Cristian pentru perioada noiembrie 2025 – ianuarie 2026.	
D-na Anuțoiu	Nu se fac propuneri. Conform cutumei urmează dl. consilier Coșuleț George – Nicolae.
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

	Sunt alte observaţii? Supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenţi la şedinţă şi 14 consilieri aflaţi în funcţie).*
Punctul nr.3 Proiect de hotărâre iniţiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind numirea pentru anul şcolar 2025-2026 a unui reprezentant din cadrul Consiliului Local al Comunei Cristian ca membru al Comisiei pentru evaluarea şi asigurarea calităţii educaţiei din cadrul Scolii Gimnaziale Cristian.	
D-na Anuţoiu	Comisia economică îl propune pe dl. Buta Octavian.
Comisia juridică şi comisia socială fac aceeaşi propunere. Comisiile de specialitate dau avizul: Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.	
D-na Secretar General	Având în vedere prevederile art. 139 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ şi art. 28 alin.8 din Regulamentul de Organizare şi Funcţionare a Consiliului Local al comunei Cristian, judeţul Braşov, procedura de votare este cu vot secret. Am creat buletinele de vot pe care o să le distribuim acum. Fiind o singură propunere, veţi scrie dvs. propunerea pe buletinele de vot (numele şi prenumele) şi veţi scrie / bifa unde doriţi: *"pentru", "împotrivă" sau "abţinere".*
Sunt distribuite buletinele de vot, se votează.	
D-na Secretar General	*Sunt 11 voturi "pentru" şi 2 voturi anulate.* Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***11 voturi "pentru"*** *din 13 consilieri prezenţi la şedinţă şi 14 consilieri aflaţi în funcţie).*
Punctul nr.4 Proiect de hotărâre iniţiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 77 din 13.11.2009 pentru imobilul situat în localitatea Cristian, str.Gării nr.33 et.2 ap.10, jud. Braşov, familiei d-nei Grigoraş Irina- Elena.	
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate,
Dl Voicu	Noi, comisia juridică, am făcut un amendament, ca prelungirea să se facă pe 2 ani, aşa cum s-a procedat şi la celelalte contracte.
Dl Blănaru	Acelaşi amendament l-am făcut şi noi, comisia socială.
D-na Secretar General	Există un amendament? Toate comisiile au făcut amendamentul ?
D-na Anuţoiu	Comisia economică nu a făcut niciun amendament.
Dl Buta	Da, avem un amendament pentru 2 ani de închiriere.
Dl Buta	Supune la vot amendamentul propus de comisia juridică şi comisia socială, ca prelungirea închirierii să se facă pentru o perioadă de 2 ani. Amendamentul este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenţi la şedinţă şi 14 consilieri aflaţi în funcţie).* Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Supune la vot proiectul de hotărâre, împreună cu amendamentul propus de comisia juridică şi comisia socială privind prelungirea închirierii pentru o periadă de 2 ani. Proiectul de hotărâre, împreună cu amendamentul este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenţi la şedinţă şi 14 consilieri aflaţi în funcţie).*

Punctul nr.5 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Documentației tehnice de dezlipire în 2 (două) loturi a imobilului teren proprietate Comuna Cristian, înscris în Cartea Funciară nr. 164563 a localității Brașov, cu nr. cadastral 164563, situat în intravilanul municipiului Brașov, în suprafață de 1428 mp.

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.6 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Documentației tehnice de dezlipire în 2 (două) loturi a imobilului teren proprietate Comuna Cristian, înscris în Cartea Funciară nr.126483 a localității Brașov, cu nr. cadastral 126483, situat în intravilanul municipiului Brașov, în suprafață de 6.000 mp.

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.7 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea prelungirii Acordului de Asociere nr. 87 din 08.05.2025 încheiat între Comuna Cristian și Agenția Metropolitană Brașov, având ca scop cooperarea între părți în vederea realizării de activități specializate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, la nivelul comunei Cristian, județul Brașov.

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.8 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind încheierea unui act adițional la contractul de asistență juridică nr. 175454 /18.06.2020 încheiat între Comuna Cristian și Cabinet avocat Dudău Alexandru George în vederea reprezentării intereselor U.A.T comuna Cristian în litigiu cu S.C Olmeda Peisage Green S.R.L, care face obiectul dosarului civil nr. 2687/62/2020 pentru toate căile de apel și recurs, conform ofertei nr. 16820/08.10.2025.

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii?
Dl Grapă	De acord, cu precizarea că sumele cerute de avocat, din nou, mi se par foarte mari și nu știu dacă a existat vreun proces de negociere sau de căutare a unor oferte mai bune, deși, după

	ce am primit suplimentarea ordinii de zi și am văzut sumele solicitate de d-na av.Boricean am revenit la sentimente mai bune.....
Dl Buta	Supune la vot. Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.9 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Documentației tehnico-economică - faza Proiect Tehnic, indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general – pentru obiectivul de investiții „AMPLASARE ANSAMBLU DE CONTAINERE METALICE PENTRU EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE – CORP A, (CONSTRUCȚIE PROVIZORIE).

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate.
D-na Anuțoiu	În sedința comisiei economice au avut loc mai multe discuții, s-au luat în calcul mai multe variante, dar ulterior, în urma informațiilor primite cred că toată lumea a fost de acord cu proiectele de la pct.9 și 10.
Dl Voicu	Comisia juridică urma să mai facă o precizare, deoarece au fost în spațiul public niște discuții legate de valoarea achiziției, noi am precizat că aceste sume sunt estimative și nu vor fi cheltuite în totalitate. Au fost proiecte, cum ar fi grădiniță, centrul de agrement, în care nu s-au cheltuit toți banii. Să nu se înțeleagă că dacă bugetezi o sumă și cheltuiești acea sumă, poți să cheltuiești doar jumătate din ea.
Dl Grapă	Noi am zis că dezbaterea o facem în ședința ordinară. În ședința comisiei, ce a avut loc joi, am rugat aparatul administrativ să ne pună la dispoziție un studiu de piață, niște oferte comparative, în baza cărora aș fi dorit să văd cum a ajuns proiectantul la aceste sume exorbitante, pentru că făcând personal un studiu rapid, printr-o simplă căutare pe Google, am remarcat faptul că prețurile sunt extrem de mari. Din păcate nu am primit acel studiu de piață, nici până la ora începerii acestei ședințe, dar am văzut în dosare, acum, că există niște oferte. Ofertele respective sunt la jumătate din prețul care este indicat în documentația tehnico-economică și în indicatorii tehnico-economici care au stat la baza devizului general. Dat fiind faptul că, construirea acestor școli modulare a venit ca propunere din partea grupului USR, firește că vom susține până la capăt acest proiect, deoarece situația deficitului de săli de clasă de la școala din Cristian este una reală și ne dorim ca aceste proiecte să meargă până la capăt și să se concretizeze. Văd că proiectele nu au fost schimbate din punct de vedere al valorii devizului general pentru obiectivul de investiții. Le vom aproba așa, dar vom avea mare grijă ca banul și procedura de licitație să fie extrem de judicioasă și suntem convinși că dl. Primar va avea grijă ca orice bănuț din bugetul local al comunei să fie cheltuit în mod judicios.
Dl Primar	Nu știu dacă a fost chiar inițiativa grupului USR, cred că a fost dorința Consiliului local.
Dl Grapă	Ne putem uita pe procesul - verbal al ședinței respective și pe amendamentele propuse și vom avea un răspuns foarte simplu.
Dl Primar	Nici eu nu mi-aș atribui niște chestiuni, care nu-mi aparțin, Consiliului local, indiferent de apartenența politică, și-a însușit și dorește acest proiect... Să încercăm să scoatem în evidență niște chestiuni care nu ne aparțin, eu n-aș face-o, așa că v-aș ruga pe fiecare dintre dvs. să fiți mai aplecați .... ca o rugăminte ...
Dl Grapă	Suntem extrem de aplecați și putem să ne uităm pe procesul-verbal al ședinței în care s-a aprobat bugetul și să vedem cine a venit cu această propunere, cu acest amendament. Există niște documente / înregistrări care se află la secretariat pe care le putem pune la dispoziție.
Dl Buta	Dacă vă uitați pe ofertele respective și la Formularele F3, valoarea pe construcția modulară este exact la nivelul ofertei celei mai mari, nu s-a făcut o medie aritmetică, pentru că sunt vreo 3-4 oferte, ci s-a mers pe valoarea mai mare.

Dl Grapă	Dar știți foarte bine că și în cazul licitațiilor, atunci când apar niște discrepanțe majore se face un fel de medie sau cel care a licitat mai puțin / mai mult este chemat și întrebat de ce a licitat atât de puțin sau atât de mult față de medie.
Dl Primar	Să nu ducem lumea în eroare... În acest moment s-au cerut acele oferte pentru a se estima o valoare. Apoi, în urma licitației, dacă ofertele sunt deosebit de scăzute, se cer clarificări de la cei care au ofertat, dar după licitație. Momentan, noi nu am ajuns la etapa licitației. Se va face licitație și cu siguranță va fi luată în calcul oferta cea mai avantajoasă. Dacă din 10 lei vom avea ofertă la 5 lei, e normal, se va lua oferta cea mai avantajoasă.
Dl Grapă	Chiar în cazul acestei documentații ați primit 4 oferte dintre care 3 sunt cam la același sumă, iar una este de două ori mai mare. Ați luat-o în calcul pe aceea.
Dl Primar	Ești obligat să prevezi valoarea cea mai mare. Asta nu înseamnă că aceea este valoarea care va fi adjudecată.
Dl Grapă	Asta am spus și eu, sunt convins că la momentul licitației veți avea grijă de bugetul local și că veți cheltui judicios banul public
Dl Voicu	Eu asta am punctat și în cadrul ședinței comisiei juridice și le-am spus și colegilor că dacă sunt oferte foarte avantajoase trebuie prezentate executivului pentru a se ajunge la cea mai mică sumă, desigur având în vedere raportul preț – calitate.
Dl Grapă	După cum bine știți, în cadrul licitației se alege oferta cea mai mică.
Sunt purtate discuții cu privire la procedura licitației.	
Dl Primar	Și la școala cealaltă știți că a fost valoarea estimata la vreo 10 milioane euro și oferta a fost la 6-7 milioane euro. Să nu dăm niște informații eronate oamenilor, dacă s-a estimat o valoare nu înseamnă că în urma licitației aceea va fi valoarea de achiziție
Dl Voicu	Și încă nu a avut loc licitația, așa cum s-a vehiculat.
Dl Grapă	Mai sunt și suplimentările de lucrări, mai reglează cu încă 49%.
Dl Primar	E posibil ca cea mai bună ofertă să nu fie și cea mai calitativă.
Dl Nunvailer	Pentru că a existat întrebarea și din partea părinților, vă rog să ne prezentați un stadiu, un interval de timp pentru finalizarea, atât pentru școala verde, cât și pentru containere, pentru că cele două proiecte sunt conectate.
Dl Primar	După ce vom primi un vot pe ambele proiecte, va trebui să ne gândim la partea financiară. Știți foarte bine că bugetul comunei Cristian pe investiții este de aprox.4-5 mil. euro pe an, sumă pe care va trebui să o repartizăm în funcție de prioritățile care vor fi votate de dvs. Cu siguranță va trebui să prioritizăm proiectele mai importante, deci tot dvs. veți stabili.
Dl Nunvailer	Noi am gândit proiectul containerelor modulare ca o soluție temporară, până la finalizarea școlii verzi. La școala verde suntem deja la semnarea contractului, dacă se dă ordinul de începere a lucrărilor, vă rog să ne spuneți dacă a fost înaintat un termen de către constructor pentru proiectare și execuție ca să nu ajungem să finalizăm containerele în același timp sau după școala verde.
Dl Primar	Aveți dreptate! După ce vom vota ambele proiecte va trebui să analizăm împreună oferte, grafice de execuție, vom analiza și financiar cum ne vom putea asuma acele valori, e posibil să ajungem și la împrumuturi pentru că școala este un proiect important și trebuie început, chiar cu asumarea unui împrumut sau găsirea unor surse de finanțare. Cred că se vor mai lansa linii de finanțare pe fonduri de coeziune și este posibil ca proiectul școala verde să-l mai așezăm și pe alte linii de finanțare. Tot împreună vom stabili care este cea mai bună soluție pentru finanțare.
Dl Nunvailer	Cumulat cele două proiecte sunt pe la 7,5 mil.euro, pe care va trebui să le susținem din bugetul localității.
Sunt purtate discuții cu privire la proiecte și la sumele de bani alocate acestora.	
Dl Nunvailer	Noi le votăm pentru că există deschidere și ne dorim aceste proiecte, dar mai departe depinde de executiv cum le implementează, ce spațiu bugetar are.

Dl Voicu	Pentru a fi mai clar de înțeles, dacă ar fi să te raportezi doar la bugetul localității noastre nu faci aproape nimic. Tot ce s-a accesat în ultimii ani, aprox. 30 mil. euro sunt fonduri europene, care ne-au ajutat să facem acele investiții. Denumirea de ”comună bogată” este puțin exagerată pentru că dacă ar fi să uzităm doar de bugetul comunei nu am face prea mari investiții. De-asta trebuie să înțeleagă cetățenii, că dacă nu mai putem accesa fonduri europene și nu din vina noastră, ci din cauza situației economice, noi trebuie să ne axăm doar pe ce putem realiza, schimbăm din mers obiective, sunt obiective pe care, din păcate, nu le mai putem realiza acum, le mai amânăm și prioritizăm altele, în funcție de buget.
D-na Anuțoiu	Dar părinții trebuie să înțeleagă că pentru noi este prioritară școala verde și pentru asta suntem dispuși să contractăm un credit bancar, o linie de finanțare prin care să dăm drumul proiectului și-l vom vota cu două mâini.
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Supune la vot. Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi “pentru” din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.10 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind privind aprobarea Documentației tehnico-economică - faza Proiect Tehnic, indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general –pentru obiectivul de investiții „AMPLASARE ANSAMBLU DE CONTAINERE METALICE PENTRU EXTINDEREA ȘCOLII GIMNAZIALE – CORP B, ÎN VEDEREA FUNCȚIONĂRII CONFORM PREVEDERILOR LEGAL (CONSTRUCȚIE PROVIZORIE).

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi “pentru” din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.11 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind înscrierea dreptului de proprietate în favoarea comunei Cristian asupra imobilului înscris în Cartea Funciară nr.109410 Cristian, identificat prin nr. cadastral 109410, având categoria de folosință drum (parte din strada Virgil Pop), situat în intravilanul comunei Cristian și atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Cristian.

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi “pentru” din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.12 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind înscrierea dreptului de proprietate în favoarea comunei Cristian asupra imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr.105209 Cristian, identificat prin nr. cadastral 105209, Cartea Funciară nr.104897 Cristian, identificat prin nr. cadastral 104897 și Cartea Funciară nr.104907 Cristian, identificat prin nr. cadastral 104907, având categoria de folosință drum (parte din strada Lunca Gării), situate în intravilanul comunei Cristian și atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Cristian.

Dl. Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
Punctul nr.13 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind schimbarea categoriei de folosință a imobilului teren identificat în Cartea Funciară a localității Cristian nr.104268, nr.top 798/1/4/3, în suprafață de 69 mp, proprietate Comuna Cristian, din categoria de folosință drum în curți - construcții.	
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate.
D-na Anuțoiu	Comisia economică a dat aviz favorabil, dar ar mai fi fost nevoie de niște discuții în plen. Pe hartă pare că ar fi un drum de servitute pentru cei din spate.
D-na Secretar General	Este familia d-nei Negrea, care a făcut o solicitare referitoare la emiterea unui Ordin al prefectului. Dânsa și-a făcut documentația și am constatat că acolo este de fapt un drum care nu are niciun capăt, și-a făcut casă de foarte mult timp și a rămas suprafața de 69 mp, care este pe două imobile, dar care nu are nicio intrare, nicio ieșire, este doar în curte. Pentru a i se putea atribui cei 69 de mp, pe care îi are în curte dintotdeauna, trebuie să-i schimbăm categoria de folosință.
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
Punctul nr.14 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea formularului tipizat al invitației ce se va transmite persoanelor care au obligația efectuării declarațiilor pentru înscrierea datelor în registrul agricol.	
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
Punctul nr.15 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea Regulamentului referitor la susținerea elevilor și a sportivilor care au obținut premii la olimpiadele școlare, concursuri, competiții la nivel județean, național și internațional.	
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

D-na Anuțoiu	Acum, pentru că s-a aprobat Regulamentul, o să fie publicat și pe site-ul Primăriei.
D-na Secretar General	Sigur! Va fi trimis și către școală pentru afișare.

Punctul nr.16 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind modificarea și completarea HCL nr. 89 / 27.07.2023 privind aprobarea depunerii proiectului "CONSTRUIRE ȘCOALĂ CU CLASELE 1 - 8 CU SALĂ MULTIFUNCȚIONALĂ, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ÎMPREJMUIRE PENTRU DEZVOLTAREA REȚELEI DE ȘCOLI VERZI DIN LOC. CRISTIAN JUD. BRAȘOV" în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Pilonul VI. Politici pentru noua generație. Componenta C15 Educație.

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.17 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 116 / 24.07.2025 privind numirea administratorilor în cadrul Consiliului de Administrație al S.C. Dorobeiul S.R.L. și aprobarea indemnizației fixe și variable a membrilor.

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.19 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind atribuirea denumirii unor străzi din comuna Cristian județ Brașov.

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctul nr.20 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind atribuirea denumirii unor străzi din comuna Cristian județ Brașov.

D-na Secretar General	Aceste două proiecte au mai primit o dată aviz. Având în vedere că am primit Avizul unic al Prefecturii se va emite hotărâre de Consiliu Local. Doar strada I.L.Caragiale nu a primit aviz favorabil și vom reveni cu altă denumire.
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil.

	Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
Punctul nr.21 Proiect de hotărâre inițiat de viceprimarul comunei Cristian, Octavian BUTA, privind aprobare PUZ CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, comuna Cristian, județul Brașov, generat de imobilul identificat cu CF nr.108557, nr.108556, nr.106216, nr.102974, nr.102199, nr.108857, beneficiari S.C. SPACE RENT Y.V.F. S.R.L. și S.C. LEABAY CONSTRUCT S.R.L.	
Dl Buta	Acest proiect de hotărâre, știți că a fost retras de pe ordinea de zi a ședinței anterioare. În cele din urmă avem o ofertă de donație pentru o suprafață de teren de aprox. 5300 mp, pentru realizarea unei investiții de mărire capacitate de alimentare cu apă a zonei, respectiv a două puțuri forate, a unui grup de ridicare presiune și a unui bazin de stocare. Toate aspectele le-am analizat și cu societatea Dorobeiul SRL, care administrează apă-canal în comuna Cristian. Am analizat și Avizul de oportunitate. Dacă mai solicitați alte informații ?
Dl Grapă	Am curiozitatea dacă acest teren este accesibil, ca amplasament dacă este în proximitatea unor drumuri și se poate demara proiectul ?
Dl Buta	Da, este acces facil către zona respectivă, dar momentan nu avem alocare bugetară.
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
Punctul nr.22 Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Cristian, Gicu COJOCARU, privind aprobarea achiziționării de servicii de consultanță, asistență și reprezentare juridică, cu cabinet avocat Daniela Boricean, pentru asigurărea apărării intereselor comunei în vederea gestionării concilierii cu doamna Nan Jenița, iar în a doua fază, în situația în care concesionara va iniția un litigiu împotriva noastră, reprezentarea UAT comuna Cristian în toate fazele procesuale, atât pentru apărare, cât și pentru formularea unei cereri reconvenționale prin care să se promoveze pretențiile U.A.T comuna Cristian, conform Ofertei nr. 17405/17.10.2025	
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Proiectul de hotărâre este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
D-na Anuțoiu	Propun să analizăm împreună punctele Diverse I, II și III și deasemenea punctele Diverse IV și V.
Punctele Diverse I, II și III sunt analizate și votate în bloc în ședința de consiliu.	
Diverse I. – Referatul nr. 15566 / 18.09.2025 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea stimulentului financiar de 1.500 lei pentru constituirea familiilor (IONESCU Paul și Ana- Maria, născ.BURS).	

Diverse II. – Referatul nr. 15936 / 24.09.2025 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea stimulentului financiar de 1.500 lei pentru constituirea familiilor (DĂNEȚ Ștefan-Alexandru și Elena-Beatrice, născ.PASCU).

Diverse III. – Referatul nr. 16679 / 07.10.2025 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea stimulentului financiar de 1.500 lei pentru constituirea familiilor (GLIGORE Valer și Cristina, născ.PAVEL).

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Supune la vot. Referatele sunt aprobate cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Punctele Diverse IV și V sunt analizate și votate în bloc în ședința de consiliu.

Diverse IV - Referatul nr. 15432 / 18.09.2025 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui premiu de 2.000 lei pentru depășirea a 50 de ani de căsătorie a familiei IRIMIA Constantin și Olimpia, născută ANDRONIC.

Diverse V - Referatul nr. 16678 / 07.10.2025 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea unui premiu de 2.000 lei pentru depășirea a 50 de ani de căsătorie a familiei MARIN Costinel și Elena, născută BOULEAN.

Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Supune la vot. Referatele sunt aprobate cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Diverse VI - Referatul nr. 16634/ 07.10.2025 al Compartimentului Urbanism privind acordul Consiliului Local Cristian pentru construire casă, împrejmuire, organizare de șantier pe un teren cu suprafață mai mică de 500 mp.

D-na Anuțoiu	Comisia economică ar mai fi avut nevoie de câteva informații și am stabilit că vom analiza în plen. Este vorba de un teren de 300 mp, construcția trebuia făcută în 2-3 ani.
Dl Murza	Acest teren are fundație pe el ?
Dl Grapă	Da, are fundație pe el, motiv pentru care și obiectivul pentru care este făcută solicitarea nu stă în picioare, ar fi trebuit continuare de lucrări, pentru că acea fundație a fost făcută în baza unei Autorizații de construire, dacă nu, ilegal. Am mai avut asemenea solicitări și în ședințele anterioare și vin din partea unor cetățeni care au construit deja pe parcelele respective, au edificat deja locuințe și vin cu solicitare ca și cum ar începe deabia acum demersul de a depune cerere pentru Certificatul de urbanism, apoi vor veni cu proiectul, iar ei locuiesc deja în imobilul respectiv.
D-na Anuțoiu	Aici este un caz aparte.
Dl Grapă	Și aici este vorba despre o fundație care există acolo pe teren și despre care nu se vorbește, pare cumva că nu există... deci, repet, scopul ar fi fost de continuare a lucrărilor.

Dl Murza	Probabil nu este același proprietar.
Dl Grapă	Nu contează! În momentul în care tu faci solicitarea trebuie să te raportezi la contextul existent. Nu poți să vorbești ca și cum ai avea doar un teren liber de construcții.
Dl Primar	Dar știți că acum vreo patru ani de zile noi am demarat niște proceduri și din terenurile care au fost cu Legea nr.15 și nu s-a construit nimic pe ele, cu sau fără autorizație, noi am luat vreo 12 parcele, am reziliat acele hotărâri prin care le-au fost atribuite terenurile... e vorba despre terenurile pe care nu a fost edificat nimic, fundație sau construcție. Puteai să revoci acele hotărâri și nu implica nicio evaluare sau despăgubire. Unii au făcut fundații, s-au făcut unele tranzacții, Consiliul local de-atunci a întârziat cu aprobarea Planurilor urbanistice și probabil așa a evoluat situația și-acum anumite terenuri mai sunt cu fundații iar actualii proprietari doresc să continue sau să reia de la ”0” construcția.
Dl Grapă	Dar în prima fază, nu ar trebui să le impunem acestor cetățeni să încerce măcar să achiziționeze teren în zona respectivă, dacă este posibil, pentru că uitându-mă pe hartă lângă este o parcelă liberă mare? Să facă dovada faptului că măcar au făcut niște demersuri în sensul de a-și mări suprafața pentru că știm că minimul construibil este de 500 mp.
Dl Primar	Aceste terenuri au fost atribuite cu această suprafață de către Primărie, pe Legea nr.15, care la acea dată prevedea acordarea unei suprafețe tinerilor pentru construirea unei locuințe.
Dl Grapă	Dar apoi au vândut...
Dl Primar	Se poate constitui o comisie în acest sens în care să se analizeze toate aspectele legate de aceste terenuri.
D-na Secretar General	Referindu-ne la această speță, este foarte important cum dăm avizul. Este un aviz pentru emiterea unei Autorizații de construire sau este un aviz pentru intrare în legalitate, având în vedere că deja există o fundație? Din punct de vedere juridic sunt diferite. Dacă există deja o fundație atunci avizul ar trebui să fie pentru intrare în legalitate, așa cum este și la următorul punct. Aici nu ne cere nimic, doar după ce am verificat am constatat că există acolo o fundație și dacă-mi aduc bine aminte era o fundație destul de mare pentru gradul de ocupare. O să rog compartimentul urbanism să vină cu toate precizările necesare, să vedem cine este acolo (acte proprietate) și dacă putem să emitem un aviz. Pentru că noi emitem un aviz, dar unul pentru emitere Autorizație de construire, nu pentru intrare în legalitate și-atunci este foarte diferit. La fel cum am mai fost puși în situația de a semna un aviz și existau construcții care nu au fost verificate, iar referatul nu menționa nimic. Doamna (proprietar) este o văduvă. Cu siguranță a existat o Autorizație de construire la data respectivă pentru că (în extrasul de Carte funciară) este înregistrat un act notarial din 2018 la d-nul notar Crăciun Nicușor.
Dl Primar	Înseamnă că doamna a cumpărat de la un beneficiar al Legii nr.15. Iar cumpărarea unei construcții îți dă și dreptul să preiei dreptul de folosință asupra terenului.
D-na Secretar General	Desigur! Dreptul de folosință veșnică a fost preluat conform Codului civil, dar noi trebuie să știm dacă emitem aviz pentru Autorizație de construire sau pentru intrare în legalitate. Este diferit.
Dl Grapă	Dar doamna ar fi trebuit să cunoască faptul că suprafața minimă construibilă în comuna Cristian este de 500.
D-na Secretar General	Nu este cazul pentru că dânsa a preluat în baza unei autorizații și contract și și-a înscris dreptul de folosință veșnică.
Dl Primar	În momentul în care Primăria a atribuit suprafețe sub 500 mp, care erau legale la acea dată, a făcut PUZ-ul prin care a aprobat acele suprafețe sub 500 mp, iar ulterior, o dată cu modificările urbanistice, acele suprafețe nu mai sunt suficiente pentru a respecta suprafața minimă construibilă acceptată ?
Dl Grapă	Păi, spre exemplu, cum se schimbă Codul rutier. Ieri aveai voie să circuli cu 90 km/h, iar acum ai voie doar cu 50 km/h. Aceeași instituție schimbă legea. Trebuie să te raportezi la ultima lege.

D-na Anuțoiu	Nicio lege nu este retroactivă. Dacă la momentul respectiv se construia, Primăria a făcut PUZ-ul și aceste loturi le-a dat pe Legea nr. 15, noi nu putem schimba acum.
D-na Secretar General	A fost o excepție pe care noi am creat-o, la fel și pe drumul Vulcanului. Legea nr.15/2003 prevedea o suprafață de 300 mp. Pentru a crea mai multe loturi am dezmembrat pentru a sprijini cât mai mulți tineri în vederea construirii unei locuințe. Am făcut un compromis.
Dl Grapă	Pe drumul Vulcanului parcelele sunt undeva apropiate de 500 mp.
Dl Primar	Legea nr.15 chiar prevedea ca suprafața să fie minimă.
D-na Secretar General	Problema aici este că nu știm ce se cere. Ar trebui să revină cu solicitarea, să se precizeze scopul - intrare în legalitate sau autorizație, pentru a ști ce avizăm.
Dl Buta	Este posibil ca făcând o expertiză fundației respecive să constate că nu mai este în regulă și nu mai poate fi folosită.
Dl Buta	Pe cale de consecință, vă rog să spuneți ce facem cu acest punct ? Îl amânăm ?
D-na Anuțoiu	Da, îl amânăm !
Dl Grapă	Să dăm respingere și să-l redepună în forma corectă.
Dl Buta	Dacă solicităm documente în completare, pentru a ști sub ce formă dăm avizul, eu propun amânarea.
Se stabilește că cea mai bună variantă este amânarea punctului.	
Dl Buta	Supun la vot propunerea de amânare. Cere avizul comisiilor de specialitate. Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Se aprobă cu ***unanimitate de voturi*** (13 voturi "pentru", din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).
Diverse VII - Referatul nr. 16839 / 10.10.2025 al Compartimentului Urbanism privind acordul Consiliului Local Cristian pentru construcție pe teren cu suprafață mai mică de 500 mp.	
D-na Secretar General	Dl. Nunvailer m-a rugat să-i pun la dispoziție o documentație de dezmembrare. Documentația a fost făcută în 2007. Acestea sunt loturile de teren, în forma aceasta au fost dezmembrare, iar drumul este cedat Primăriei.
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Supune la vot. Referatele sunt aprobate cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
Diverse VIII - Referatul nr. 16781 / 08.10.2025 al Compartimentului Asistență Socială privind acordarea stimulentului financiar de 1.500 lei pentru constituirea familiilor (ADAM Eugen-Sebastian și Maria-Iolanda, născ. BELA).	
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Supune la vot. Referatul este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*

Diverse IX - Referat nr.17315 / 16.10.2025 al Compartimentului financiar – contabilitate privind stadiul proiectelor finanțate prin P.N.R.R., A.F.M. și Programul Național de Investiții "Anghel Saligny".	
Dl Primar	Așa cum vă spuneam aceasta este situația de astăzi, mâine nu știm ce se va întâmpla. Avem informații că se va mai plăti ceva prin Saligny, pe drumuri, că se va mai plăti și prin PNRR (Pomul verde). Întrucât legea pensiilor speciale nu a trecut, vor fi penalități din partea Uniunii europene, încă nu știm sub ce formă.
Dl Grapă	Știți cumva valoarea totală ?
Dl Buta	Putem face un calcul matematic.
Dl Grapă	Sunt 2,7 mil.
Dl Buta	Cere avizul comisiilor de specialitate, Raport comisia nr. 1 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 2 – aviz favorabil, Raport comisia nr. 3 – aviz favorabil. Sunt alte observaţii? Supune la vot. Referatul este aprobat cu ***unanimitate de voturi*** *(13 voturi "pentru" din 13 consilieri prezenți la ședință și 14 consilieri aflați în funcție).*
Informare 1 - Informare nr. 15748/ 23.09.2025 privind deplasarea delegației oficiale în Germania, Neustadt-Glewe, 11-15 septembrie 2025.	
Consiliul Local al Comunei Cristian a luat la cunoștință Informarea nr. 15748/ 23.09.2025 privind deplasarea delegației oficiale în Germania, Neustadt-Glewe, 11-15 septembrie 2025.	
Informare 2 - Informare nr. 16715 / 07.10.2025 privind demararea procedurii de selecție pentru funcția de Director General la societatea Dorobeiul S.R.L. și publicarea anunțului de selecție.	
Consiliul Local al Comunei Cristian a luat la cunoștință Informarea nr. 16715 / 07.10.2025 privind demararea procedurii de selecție pentru funcția de Director General la societatea Dorobeiul S.R.L. și publicarea anunțului de selecție.	
Informare 3 - Informare nr. 16893 / 09.10.2025 privind Raportul de inspecție economico-financiră nr.48-BV/ 26.09.2025 și Dispoziția obligatorie nr.18-BV/26.09.2025 întocmite de ANAF la S.C.Dorobeiul S.R.L.	
D-na Anuțoiu	A avut loc un control, s-au dat 5 măsuri pe care trebuie să le îndeplinească dl. Director în termen de 30 de zile și o amendă maximă. Poate că ar fi trebuit contestat acel proces-verbal de control și să se ceară o sumă mai mică.
Dl Grapă	Mi-e teamă că dăm mai mult la avocat.
Consiliul Local al Comunei Cristian a luat la cunoștință Informarea nr. 16893 / 09.10.2025 privind Raportul de inspecție economico-financiră nr.48-BV/ 26.09.2025 și Dispoziția obligatorie nr.18-BV/26.09.2025 întocmite de ANAF la S.C.Dorobeiul S.R.L.	

Şedinţa s-a încheiat la ora 10,17

Președinte de ședință,
George - Nicolae COȘULEȚ

Secretarul General al comunei Cristian,
Anca - Delia NECULA