ROMANIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN

HOTĂRÂREA NR. 52/12.05.2026

privind înscrierea dreptului de proprietatea, în favoarea comunei Cristian pentru imobilul teren proprietate Statul Român (parte din strada Gheorghe Doja) , situat în intravilanul comunei Cristian, având categoria de folosință drum și atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Cristian

Consiliul local al comunei Cristian întrunit în ședință ordinară în data de 12. 05.2026;

Analizând temeiurile juridice:

a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;

e) art.2, alin. (3) din Legea nr. 198/2015 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 36 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 153 alin. (4) din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

h) art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art 286 alin. (4), art. 287 alin. (4) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

a)raportul de specialitate al Compartimentului Registrul Agricol înregistrat sub nr. 6236 din data de 27.03.2026 privind înscrierea dreptului de proprietatea, în favoarea comunei Cristian pentru imobilul teren proprietate Statul Român, parte din strada Gheorghe Doja, înscris în C.F nr. 104980 Cristian, nr. cad./topografic 1100/3, situat în intravilanul comunei Cristian, având categoria de folosință drum și atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Cristian;

b) Referatul d aprobare al Primarului comunei Cristian, nr. 6219 din data de 27.03.2026;

c) Documentație tehnică întocmită de expert topo – Dobrescu Oana;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr.1 de pe ordinea de zi prin care se propune înscrierea dreptului de proprietatea, în favoarea comunei Cristian pentru imobilul teren proprietate Statul Român parte din strada Gheorghe Doja , situat în intravilanul comunei Cristian, având categoria de folosință drum și atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Cristian, înregistrate sub nr. 420/11.05.2026, nr. 410/11.05.2026 și nr. 420/11.05.2026;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietatea, în favoarea comunei Cristian pentru imobilul teren proprietate Statul Român, înscris în Cartea Funciară nr. 104980 a localității Cristian, nr. cad/topografic 1100/3, în suprafață de 268 mp (parte din strada Gheorghe Doja), situat în intravilanul comunei Cristian, având categoria de folosință drum.

Art.2. Se atestă apartenența la DOMENIUL PUBLIC al comunei Cristian, județul Brașov a imobilului prevăzute la art. 1, parte din strada Gheorghe Doja, situat în intravilanul comunei Cristian, având categoria de folosință drum.

Art.3. Imobilul teren introdus în domeniul public, conform prezentei hotărâri, va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al comunei Cristian, conform procedurilor prevăzute de O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul comunei Cristian prin compartimentele din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian, 1 ex. compartimentului Agricol și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 12.05.2026

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Tiberiu FAZAKAS

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu **15** voturi "**pentru**", 0 „împotrivă" și 0 „abțineri" din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;*
Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectura; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Comp. Agricol, 1 ex Serviciu Financiar.
Red: AN/6 ex.