ROMANIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN

HOTĂRÂREA NR. 82/17.07.2026

pentru modificarea și actualizarea art. 2, art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Cristian nr. 150/28.11.2023 privind aprobarea accesării Programului-cheie 1 – Surse regenerabile de energie și stocarea energiei prin apelul de finanțare: "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice" din Fondul de modernizare, a studiului de fezabilitate şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire centrală electrică fotovoltaică nedispecerizabilă în comuna Cristian, județul Brașov"

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință extraordinară la data de 17.07.2026;

Analizând temeiurile juridice:

a) art.6, paragraful (1) din Carta Europeană a Autonomiei Locale ratificată prin Legea nr. 199/1997;

b) art. 1, alin. (5), art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

c) art. 7, alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

d) art.2, alin. (1) lit. c) din Legea nr. 544/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 2, alin. (2), art. 40-57 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;

f) art.7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

g) art. 44 alin (1), din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;

h) art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (3), lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

i) Legea 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

j) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind Ghidul Solicitantului - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum aprobat prin Ordinul Ministrului energiei nr. 1431/2023 cu modificările aduse prin Ordinul Energiei nr. 167/2026;

Ținând cont de:

a) dispozițiile H.C.L nr. 150/28.11.2023 privind aprobarea accesării Programului cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei prin apelul de finanțare „*Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum*" din Fondul de modernizare, a studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție Construire centrală electrică fotovoltaică nedispecerizabilă în comuna Cristian, județul Brașov;

b) Contractul de finanțare 1401/04.12.2025 încheiat între Ministerul Energiei în calitate de

autoritate națională de implementare si gestionare a fondurilor alocate României din Fondul de Modernizare și Comuna Cristian;
c) Solicitarea de clarificări nr. 5 transmisă de Ministerul Energiei în calitate de autoritate națională de implementare si gestionare a fondurilor alocate României din Fondul de Modernizare;
d) Devizul General întocmit la faza de S.F, modificat cu respectarea prevederilor Legii 141/2025;

Având în vedere:

a) Raportul de specialitate întocmit de Administratorul Public, înregistrat sub nr. 13477 din data de 15.07.2026, pentru modificarea și actualizarea art. 2, art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Cristian nr. 150/28.11.2023 privind aprobarea accesării in cadrul Fondului de Mediu a Programului-cheie 1 – Surse regenerabile de energie și stocarea energiei prin apelul de finanțare: "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice" din Fondul de modernizare, a analizei energetice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire centrală electrică fotovoltaică nedispecerizabilă în comuna Cristian, județul Brașov";

b) Referatul de aprobare al Primarului comunei Cristian, în calitate de inițiator;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate 1 ,2 şi 3 ale Consiliului local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune modificarea și actualizarea art. 2, art. 3 și art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Cristian nr. 150/28.11.2023, privind aprobarea accesării in cadrul Fondului de Mediu a Programului-cheie 1 – Surse regenerabile de energie și stocarea energiei prin apelul de finanțare: "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice" din Fondul de modernizare, a analizei energetice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire centrală electrică fotovoltaică nedispecerizabilă în comuna Cristian, județul Brașov, înregistrate sub nr. 457/17.07.2026 și nr. 459/17.07.2026;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 150/28.11.2023 care va avea următorul cuprins:

"*Art.2. Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții* ***"Construire centrală electrică fotovoltaică nedispecerizabilă în comuna Cristian, județul Brașov"****, conform devizului actualizat din Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre."*

Art. 2. Se aprobă modificarea și completarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 150/28.11.2023 care va avea următorul cuprins:

"*Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții* ***"Construire centrală electrică fotovoltaică nedispecerizabilă în comuna Cristian, județul Brașov"****, după cum urmează:*

Valoare totală a investiției:

2.634.854,13 *lei fără TVA, respectiv* ***3.187.181,47 lei cu TVA inclus***

din care:

C+M: ***836.320,51 lei fară TVA*** *respectiv* ***1.011.947,82 lei cu TVA;***

Art. 3. Se aprobă modificarea și completarea art. 4 din Hotărârea Consiliului Local nr. 150/28.11.2023 care va avea următorul cuprins:

"*Art.4. Se aprobă cheltuielile eligibile, neeligibile, precum și contribuția Bugetului local, actualizate, după cum sunt cuprinse în Anexa 3 a prezentei hotărâri.*"

Art.4. Primarul comunei Cristian prin Serviciul financiar și managementul implementării proiectelor, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex. Instituției Prefectului, ex. Primarului comunei Cristian, 1 ex. Compartiment Achiziții publice, 1 ex. pentru depunere împreună cu cererea de finanțare și tuturor instituțiilor interesate.

Adoptată la Cristian în data de 17.07.2026

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Tiberiu FAZAKAS

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu **12** voturi "**pentru**", 0 „împotrivă" și 0 „abțineri" din 12 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;*

Se comunică: 1 ex. Colecţie; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar şedinţă; 1 ex. Primar, 1 ex. Achiziții; 1ex. Comp Financiar, 1 ex Manager Proiect;

Red:AN/AN/ 7 ex.

Anexa nr. n la H.C.L. nr. 82/17.07.2026

Deviz General
al obiectivului de investiţii
Construire centrală electrică fotovoltaică nedispecerizabilă în comuna Cristian, judeţul Braşov

4.9754

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 0,21	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
TOTAL CAPITOL 2		**29,000.00**	**5,828.68**	**6,090.00**	**35,090.00**	**7,052.70**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	10,000.00	2,009.89	2,100.00	12,100.00	2,431.97
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	2,009.89	2,100.00	12,100.00	2,431.97
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.1	Expertiza tehnica structurala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.2	Expertiza I.S.U.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	210,000.00	42,207.66	44,100.00	254,100.00	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	170,000.00	34,168.11	35,700.00	205,700.00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	40,000.00	8,039.55	8,400.00	48,400.00	9,727.86
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	4,000.00	803.96	840.00	4,840.00	972.79
3.7	Consultanta	160,000.00	32,158.22	33,600.00	193,600.00	38,911.44
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	150,000.00	30,148.33	31,500.00	181,500.00	36,479.48
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	2,009.89	2,100.00	12,100.00	2,431.97
3.8	Asistenta tehnica	19,000.00	3,818.79	3,990.00	22,990.00	4,620.73
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,205.93	1,260.00	7,260.00	1,459.18
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	1,004.94	1,050.00	6,050.00	1,215.98
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	200.99	210.00	1,210.00	243.20
3.8.2	Dirigentie de santier (1.1% din C+M)	13,000.00	2,612.86	2,730.00	15,730.00	3,161.55

3.8.3	Coordonator in materie de securitate şi sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		**403,000.00**	**80,998.51**	**84,630.00**	**487,630.00**	98,008.20
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	524,880.34	105,495.10	110,224.87	635,105.21	127,649.08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	262,440.17	52,747.55	55,112.44	317,552.61	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,312,200.85	263,737.76	275,562.18	1,587,763.03	319,122.69
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,250.00	251.24	262.50	1,512.50	304.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**2,100,771.36**	**422,231.65**	**441,161.99**	**2,541,933.35**	**447,075.76**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	20,000.00	4,019.78	4,200.00	24,200.00	4,863.93
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20,000.00	4,019.78	4,200.00	24,200.00	4,863.93
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,723.92	949.46	0.00	4,723.92	949.46
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	3,936.60	791.21	0.00	3,936.60	791.21
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	787.32	158.24	0.00	787.32	158.24
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	39,366.03	7,912.13	8,266.87	47,632.90	9,573.68
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	1,004.94	1,050.00	6,050.00	1,215.98
TOTAL CAPITOL 5		**69,089.95**	**13,886.31**	**13,516.87**	**82,606.82**	**16,603.05**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1,500.00	301.48	315.00	1,815.00	364.79
6.2	Probe tehnologice si teste	31,492.82	6,329.71	6,613.49	38,106.31	7,658.94
TOTAL CAPITOL 6		**32,992.82**	**6,631.19**	**6,928.49**	**39,921.31**	**8,023.74**
TOTAL GENERAL		**2,634,854.13**	**529,576.34**	**552,327.34**	**3,187,181.47**	**640,587.99**
TOTAL Constructii+Montaj		**836,320.51**	**168,091.11**	**175,627.31**	**1,011,947.82**	**203,390.24**

Proiectant, ing. Sorin abagiu
Power Inov Energy SRL

Sorin Florica Abagiu
Digitally signed by Sorin Florica Abagiu
Date: 2026.07.14 17:14:22 +03'00'

Gicu Cojocaru
Digitally signed by Gicu Cojocaru
Date: 2026.07.15 13:27:38 +03'00'

Anexa 3 la HCL nr.82 / 17.07.2026

Valoare totală a investiției:

2.634.854,13 lei fără TVA respectiv 3.187.181,47 lei cu TVA inclus,

din care

C+M - 836.320,51 lei fără TVA, respectiv 1.011.947,82 lei cu TVA

1) Valoarea total eligibilă a proiectului - 2.567.032,13 lei la care se adaugă TVA in valoare de 538.097,32 lei
2) Valoarea total neeligibilă - 67.762,00 lei la care se adaugă TVA in valoare de 14.230,00 lei
3) Total contribuție nerambursabilă - 2.865.631,37 lei
4) Total contribuția proprie a Comunei Cristian (eligibil+neeligibil) - 321.550,10 lei

Valorile au fost preluate din Anexa 7, bugetul proiectului, prezentat în anexă.