ROMANIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN

HOTĂRÂREA NR. 83/22.07.2026

privind trecerea din domeniul public al comunei Cristian în domeniul privat al comunei Cristian a imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr. 108703 a localității Cristian, identificat prin nr. cadastral 108703 în suprafață de 79 mp, având categoria de folosință arabil

Consiliul local al comunei Cristian întrunit în ședință ordinară în data de 22.07.2026;

Analizând temeiurile juridice:

a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;

e) art.129, alin.1 și alin.2, lit. c, art.139, alin.3, lit. g, art.286, alin.4, art.361,alin. 2 din O.U.G. nr.57/03.07.2009 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

f) art.553-555, art.864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 72, alin.1, din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al A.N.C.P.I. de aprobare a Regulamentului de avizare, recepție şi înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

a) raportul de specialitate al Compartimentului Cadastru și Fond Funciar, înregistrat sub nr. 12673 din data de 30.06.2026, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Cristian a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 108703 a comunei Cristian, identificat prin nr. cadastral 108703 în suprafață de 79 mp, având categoria de folosință arabil;

b) Referatul de aprobare al Primarului comunei Cristian, în calitate de inițiator;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Cristian a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 108703 a comunei Cristian, identificat prin nr. cadastral 108703 în suprafață de 79 mp, având categoria de folosință arabil, înregistrate sub nr. 450/20.07.2026, nr. 460/20.07.2026 și nr. 458/20.07.2026;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Cristian a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 108703 a comunei Cristian, identificat prin nr. cadastral 108703, în suprafață de 79 mp, având categoria de folosință arabil.

Art.2. Se declară încetarea interesului public asupra terenului înscris în Cartea Funciară nr. 108703 a comunei Cristian, identificat prin nr. cadastral 108703, în suprafață de 79 mp, având categoria de folosință arabil.

Art.3. Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Cristian, se va modifica în mod corespunzător.

Art.4. Se aprobă actualizarea și completarea domeniului privat al comunei Cristian, cu bunul menționat la art. 1.

Art.5. Primarul comunei Cristian prin compartimentul cadastru și fond funciar si compartimentul financiar , vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele în suprafață de normative în materie.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 22.07.2026

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Tiberiu FAZAKAS

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu **15** voturi "**pentru**", 0 „împotrivă" și 0 „abțineri" din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;*
Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectura; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Comp. Agricol, 1 ex Serviciu Financiar.
Red: AN/AN/6 ex.