ROMANIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN

HOTĂRÂREA NR. 90/22.07.2026

privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 152/2019 având ca obiect spațiul situat în comuna Cristian strada Lungă nr. 96, locatar Serviciul Public de salubrizare Cristian

Consiliul Local al comunei Cristian, întrunit în ședință ordinară la data de 22.07.2026;

Analizând temeiurile juridice:

a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările si completările ulterioare;

c) art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 129, alin. (2), lit c), alin (6) lit. a), alin. (7), lit. n), art. 136, alin. (3), lit. a) și alin. (8), lit. f) art. 297 alin. (1), lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

g) Capitolul V, Contractul de locațiune din CODUL CIVIL din 17 iulie 2009 - republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

a) solicitarea Serviciului de Salubrizare Cristian nr. 1244 din data de 08.07.2026 înregistrată la sediul instituției sub nr. 13111 din data de 08.07.2026 prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 152 din data de 31.07.2024 pentru aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 152/2019 având ca obiect spațiul situat în comuna Cristian strada Lungă nr. 96, locatar Serviciul Public de Salubrizare Cristian ;

b) referatul de specialitate nr13149 din data de 08.07.2026 întocmit de compartiment juridic, prin care se propune prelungirea contractului de închiriere nr.152/2019;

c) Fișa de calcul nr. 13144 din 08.07.2026 întocmită de Serviciul Financiar și Managementul Implementării Proiectelor;

d) Referatul de aprobare al Primarului comunei Cristian, în calitate de inițiator;

Luând act de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 şi 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe ordinea de zi prin care se propune prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul situat în comuna Cristian strada Lungă nr. 96, locatar Serviciul Public de Salubrizare Cristian, de înregistrate sub nr. 457/20.07.2026, nr. 467/20.07.2026 și nr. 464/20.07.2026;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Începând cu data de ***01.08.2026*** se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. ***152*** din data de ***12.09.2019*** pentru spațiul situat în comuna Cristian strada Lungă nr. 96, locatar Serviciul Public de Salubrizare Cristian, pe o perioadă de 3 (trei) ani, până la data de ***31.07.2029.***

Art.2. Chiria lunară va fi de ***779,38 lei/lună.***

Art.3. Primarul comunei Cristian prin compartimentul juridic și compartimentul financiar, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data 22.07.2026

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Tiberiu FAZAKAS

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI CRISTIAN
Anca- Delia NECULA

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu **15** voturi "**pentru**", 0 „împotrivă" și 0 „abțineri" din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;*
Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectură; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Comp. Juridic; 1ex. Serviciul Financiar
Red. A.N/6 ex