F_06 — Cerere pentru emitere aviz PUD

Către **PRIMARUL COMUNEI CRISTIAN**
[conducătorul autorității administrației publice emitente*)]

CERERE

Subsemnatul1) …….. CNP ……cu domiciliul/sediul2) în judeţul …….municipiul/orașul/comuna …… satul……. sectorul ……. cod poștal ……..str. ……. nr. …… , bl. …. , sc….. . , et….. . , ap. . . . , telefon/fax …… , email. …… , în calitate de/reprezentant al …….. CUI/CIF ……

în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, solicit **emiterea avizului tehnic** pentru **Proiectul urbanistic de detaliu** 3)

……..

Elaborat în scopul :

[ ] detalierii amănunțite a prevederilor stabilite prin PUG sau PUZ
[ ] dezvoltării de investiții în domeniul energiei regenerabile aflate în intravilanul unităților administrativ-teritoriale, în condițiile art. 81 alin.(3)
[ ] realizării operațiunii urbanistice de parcelare în maximum 12 loturi destinate locuințelor individuale și funcțiunilor conexe, cu întrunirea cumulativă a condițiilor stabilite prin art.82 alin.(2) lit.i) și ii)
[ ] pentru stabilirea modului de amplasare și conformare a stațiilor de metrou, în condițiile art. 82 alin.(1) lit.f)
[ ] pentru stabilirea modului de amplasare și conformare a punctelor de trecere a frontierei
[ ] pentru amenajarea și sistematizarea străzilor de categoria a III-a și a IV-a existente și intersecțiilor dintre acestea
[ ] modificării reglementărilor aprobate prin documentații de urbanism de nivel superior întrucât:
a) terenul are geometrie neregulată și nu pot fi acomodate suprafețe cu geometrii regulate;
b) condițiile minime de construibilitate ale parcelei, reglementate prin documentațiile de urbanism privind suprafața terenului și/sau frontul stradal, nu sunt îndeplinite, iar diferențele sunt sub limita unei abateri de 10% față de valorile minime stabilite
c) este necesară acoperirea de calcane și/sau alinierea la cornișe existente
d) se referă la zonele sau cazurile particulare stabilite prin prescripțiile generale sau specifice din regulamentele de urbanism locale aferente PUG sau PUZ în vigoare
e) este necesar a se extinde clădirile publice existente în vederea conformării la reglementările tehnice în vigoare

generat de imobilul4)……

Proiectul urbanistic de detaliu este coordonat/elaborat de către....., respectiv urbanist cu drept de semnătură....., atestat .....

Proiectul urbanistic de detaliu fost analizat de către Comisia tehnică de amenajare a teritoriului şi urbanism în ședința nr.....din data de.....

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. . . . . din . . . . . emis de **Primăria Comunei Cristian** (copie)
b) Dovada titlului asupra imobilului — teren şi/sau construcţii/extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie)
c) Acordul unic nr.....din data .....

d) Alte avize si acorduri:

.....

e) Proiectul urbanistic de detaliu.

f) Chitanţa de plată a taxei de emitere a avizului ……..

Semnătura**)

……

---

1) Numele şi prenumele solicitantului:
- persoană fizică sau reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.

2) Adresa solicitantului:
- pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia / pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.

4) Date de identificare a imobilului — teren şi/sau construcţii — conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obţinerea avizului de iniţiere.

***) Se completează, după caz:-** Preşedintele Consiliului Judeţean / Primarul municipiului Bucureşti/ Primarul municipiului. / Primarul oraşului./ Primarul comunei

****) Se va înscrie în clar numele solicitantului:**
- pentru persoană fizică: numele şi prenumele acesteia/ pentru persoană juridică: numele şi prenumele reprezentantului acesteia, şi se va adăuga semnătura olografă a solicitantului, împreună cu ştampila persoanei juridice.

NOTĂ DE INFORMARE

În cazul depunerii documentațiilor/cererilor care se vor soluționa prin Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Cristian

Primăria Comunei Cristian, județul Brașov, prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personalprin prezenta cerere prin mijloace automatizate/manuale, destinate îndeplinirii obligațiilor legale. Este necesar să ne furnizați datele, deoarece refuzul dumneavoastră determină imposibilitatea soluționării cererii. Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator dar pot fi comunicate și altor instituții, societăți sau terți, în baza și în limitele prevederilor legale. Datele sunt păstrate doar pentru perioada necesară îndeplinirii scopurilor scopurilor pentru care au fost colectate, cu respectarea legislației înn vigoare. Conform Regulamentului General privind Protecția Datelor (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, beneficiați de dreptul de acces, dreptul la rectificarea și ștergerea datelor, la restricționarea prelucrării, la portabilitatea datelor, dreptul la opoziție și dreptul de a nu fi supus unui proces individual automatizat. Pentru execrcitarea acestor drepturi vă puteți adresa cu o cerere scrisă, datată și semnată la sediul primăriei sau la adresa de e-mail registratura@primariacristian.ro. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa ANSPDCP și justiției. Datele dumneavoastră nu sunt transferate în străinătate.

*Subsemnata/Subsemnatul.....[1] având codul numeric personal .....[1], declar prin prezenta pe propria răspundere, că toate documentele furnizate și consemnate în prezenta cerere **sunt corecte și complete**. Înțeleg că omisiunea sau incorectitudinea în prezentarea documentelor, în scopul de a obține avantaje se pedepsește conform legii.*

Prin prezenta declar că am fost informat/ă că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștiință că informațiile din cererea depusă și din actele anexate la aceasta vor fi prelucrate de către Primăria Comunei Cristian, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016.

Data ....., ✍ .....[3]

[1] Prenumele și NUMELE, în clar. [2]Potrivit datelor din actul de identitate;
[3]Prin semnare consimt și prelucrarea datelor cu caracter personal.

FOARTE IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 1 alin. (1) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare: Petentul care se consideră vătămat într-un drept al său ori într-un interes legitim prin solicitarea acestei declarații, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente.