	Județul **BRAŞOV**
	Autoritatea administrației publice **COMUNA CRISTIAN**
	Cod de identificare fiscală (CIF) **4728369** **Adresa oficială** Strada Piața Libertății nr. 1, tel.: 0268/257376, e-mail: registratura@primariacristian.ro, www.primariacristian.ro
	Număr de înregistrare / **Data**

se completează de autoritate — solicitantul nu scrie în această zonă

CERERE

1. CĂTRE

Instituția *primăria municipiului / orașului / comunei · primăria de sector · consiliul județean*

Primăria Comunei Cristian

Cererea va fi transmisă către președintele consiliului județean, primarul general, primarul de sector sau primarul municipiului / orașului / comunei, după caz.

2. SOLICITANTUL

Nume și prenume	**CNP**

Act de identitate

Seria	**Numărul**	**Eliberat de**	**La data**

Domiciliul

Județul	**Municipiul / orașul / comuna**	**Satul / sectorul**

Strada	**Nr.**	**Sc.**	**Et.**	**Ap.**	**Cod poștal**	**Țara**

Date de contact

Telefon / fax	**E-mail**

Reprezentare

În calitate de reprezentant al	**CUI / CIF**

☐ titular al dreptului de proprietate ☐ împuternicit al titularului

în conformitate cu secțiunea a 4-a din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, în temeiul art. 301, solicit emiterea

AUTORIZAȚIEI DE REGULARIZARE

4. IMOBILUL

☐ teren ☐ construcții

Județ	**Municipiu / oraș / comună**	**Sat / sector**
BRAŞOV	**COMUNA CRISTIAN**	**CRISTIAN**

Cod poștal	**Strada**	**Nr.**	**Bl. / sc. / et. / ap.**

Număr cadastral *dacă imobilul e înscris în e-Terra*	**Carte funciară nr.**

☐ extras de carte funciară actualizat, anexat ☐ plan de încadrare în zonă în sistem Stereo 70, anexat

5. SITUAȚIA CONSTRUCȚIEI

☐ realizată FĂRĂ autorizație de construire ☐ realizată CU NERESPECTAREA autorizației de construire

Autorizația nerespectată — nr. / data / emitent
dacă este cazul

Încadrarea — art. 301, se bifează cazul aplicabil

☐ alin. (2) — locuință unifamilială, suprafață construită desfășurată de cel mult 150 mp, care nu este monument istoric
☐ alin. (2) — anexă a locuinței / gospodărească / a exploatației agricole, de cel mult 150 mp
☐ alin. (2) — lucrări de închidere a balcoanelor, fără extindere pe domeniul public
☐ alin. (7) — alte categorii, în termenul de excepție de cel mult 1 an de la intrarea în vigoare a Codului

6. DOCUMENTAȚIA ȘI EXPERTIZAREA TEHNICĂ PENTRU CERINȚELE FUNDAMNETALE		
P.A.C. nr. / data	**Elaborator**	**Proiectant autor — nr. TNA**
Rapoartele de expertiză tehnică, pe cerințele fundamentale		
rezistență mecanică și stabilitate — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
securitate la incendiu — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
igienă, sănătate și mediu înconjurător — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
siguranță și accesibilitate în exploatare — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
protecție împotriva zgomotului — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**
economie de energie și izolare termică — nume și prenume expert tehnic / nr. certificat de expert tehnic		**Raport de expertiză nr. / data**

7. RAPORT PRIVIND RESPECTAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE, DACĂ ESTE CAZUL		
Elaborator	**Raport nr. / data**	**Nr. certificat atestare**

8. ANEXEZ LA PREZENTA CERERE
☐ a) rapoartele de expertiză tehnică pentru cerințele fundamentale
☐ b) documente emise de către emitenții avizelor / acordurilor (câte 1 exemplar copie):
.....
☐ raport privind respectarea reglementărilor urbanistice, elaborat de structura de specialitate / de specialist cu drept de semnătură în domeniul urbanismului, după caz
☐ extras de carte funciară actualizat ☐ documentația P.A.C. (2 exemplare sau 1 exemplar original, în format letric, acolo unde autoritatea are posibilitatea de a arhiva în format digital)) ☐ dovada achitării taxelor ☐ împuternicirea, dacă este cazul

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, că datele menționate în prezenta cerere sunt reale și exacte și că am formulat prezenta cerere anterior începerii lucrărilor de modificare identificate în Proiectul pentru autorizarea construirii atașat, astfel cum stabilește art. 301.

9. DATA ȘI SEMNĂTURA		
Data	**Solicitantul**	**Semnătura**

NOTĂ DE INFORMARE

În cazul depunerii documentațiilor/cererilor care se vor soluționa prin Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Cristian

Primăria Comunei Cristian, județul Brașov, prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personalprin prezenta cerere prin mijloace automatizate/manuale, destinate îndeplinirii obligațiilor legale. Este necesar să ne furnizați datele, deoarece refuzul dumneavoastră determină imposibilitatea soluționării cererii. Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator dar pot fi comunicate și altor instituții, societăți sau terți, în baza și în limitele prevederilor legale. Datele sunt păstrate doar pentru perioada necesară îndeplinirii scopurilor scopurilor pentru care au fost colectate, cu respectarea legislației înn vigoare. Conform Regulamentului General privind Protecția Datelor (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, beneficiați de dreptul de acces, dreptul la rectificarea și ștergerea datelor, la restricționarea prelucrării, la portabilitatea datelor, dreptul la opoziție și dreptul de a nu fi supus unui proces individual automatizat. Pentru execrcitarea acestor drepturi vă puteți adresa cu o cerere scrisă, datată și semnată la sediul primăriei sau la adresa de e-mail registratura@primariacristian.ro. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa ANSPDCP și justiției. Datele dumneavoastră nu sunt transferate în străinătate.

Subsemnata/Subsemnatul.....[1] având codul numeric personal .....[1], declar prin prezenta pe propria răspundere, că toate documentele furnizate și consemnate în prezenta cerere ***sunt corecte și complete****. Înțeleg că omisiunea sau incorectitudinea în prezentarea documentelor, în scopul de a obține avantaje se pedepsește conform legii.*

Prin prezenta declar că am fost informat/ă că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștiință că informațiile din cererea depusă și din actele anexate la aceasta vor fi prelucrate de către Primăria Comunei Cristian, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016.

Data ....., ✍ .....[3]

[1] Prenumele și NUMELE, în clar. [2]Potrivit datelor din actul de identitate;
[3]Prin semnare consimt și prelucrarea datelor cu caracter personal.

FOARTE IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 1 alin. (1) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare: Petentul care se consideră vătămat într-un drept al său ori într-un interes legitim prin solicitarea acestei declarații, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente.