ROMANIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a imobilelor terenuri înscris în Carte Funciară a localității Cristian nr. 104036, identificat prin număr cadastral 104036 și Carte Funciară a localității Cristian nr. 104046, identificat prin număr cadastral 104046, având categoria de folosință drumuri, situate în intravilanul comunei Cristian

Consiliul local al comunei Cristian întrunit în ședință ordinară în data de 20.10.2026;

Analizând temeiurile juridice:

a) art. 15 alin. (2), art. 120, art. 121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 2 alin. (2), art. 41-44 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative aprobate, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 10 alin.(2), art. 40 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 18 lit. a), art. 68 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

h) art. 87 alin. (5), art. 129, alin. (2), art. 286 alin. (1) și (4), art. 289 alin. (2) și (3) , art. 296 alin. (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

a) raportul de specialitate al Compartimentului Cadastru și Fond Funciar, înregistrat sub nr. 18574 din data de 09.10.2026 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a imobilelor terenuri înscris în Carte Funciară a localității Cristian nr. 104036, identificat prin număr cadastral 104036 și Carte Funciară a localității Cristian nr. 104046, identificat prin număr cadastral 104046, având categoria de folosință drumuri (de utilitate publică), situate în intravilanul comunei Cristian ;

b) Referatul de aprobare al Primarului comunei Cristian, în calitate de inițiator;

Luând act de avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Cristian, la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. de pe ordinea de zi prin care se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a imobilelor terenuri înscris în Carte Funciară a localității Cristian nr. 104036, identificat prin număr cadastral 104036 și Carte Funciară a localității Cristian nr. 104046, identificat prin număr cadastral 104046, având categoria de folosință drumuri, situate în intravilanul comunei Cristian, înregistrate sub nr. _____/_____;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a imobilului teren înscris în Carte Funciară a localității Cristian nr. 104036, identificat prin număr cadastral 104036, în suprafață de 1110 mp, având categoria de folosință drum – de utilitate publică .

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Cristian a imobilului teren înscris în Carte Funciară a localității Cristian nr. 104046, identificat prin număr cadastral 104046, în suprafață de 1120 mp, având categoria de folosință drum - de utilitate publică .

Art.3. Imobilele terenuri introduse în domeniul public, conform prezentei hotărâri, vor face obiectul actualizării inventarului domeniului public al comunei Cristian, conform procedurilor prevăzute de O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Cristian prin aparatul de specialitate, să semneze actele necesare și să efectueze demersurile legale la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) pentru înscrierea dreptului de proprietate publică în Cartea Funciară.

Art.5. Primarul comunei Cristian prin compartimentele cadastru și fond funciar și financiar, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica după cum urmează: 1 ex Instituției Prefectului, 1 ex. Primarului Comunei Cristian și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată la Cristian, în data de 09.10.2026

Proiect de hotărâre nr. 145 / 2026

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI CRISTIAN
Gicu COJOCARU

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ___ voturi "**pentru**", ___ „împotrivă" și ___ „abțineri" din ___ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție;*
Se comunică: 1 ex. Colecție; 1 ex. Prefectura; 1 ex. Dosar ședință; 1 ex. Primar, 1 ex. Comp. Agricol, 1 ex. Serviciu Financiar.
Red: AN/AN/6 ex.